

## 113965-2025 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento Reactivo o correctivo de las instalaciones de equipos de cocina, refrigeración y lavandería y servicio de mantenimiento reactivo y preventivo de las calandras**

**OJ S 36/2025 20/02/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: SUMAR, SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, M. P., S.L.

Correo electrónico: [licitacions@sumaracciosocial.cat](mailto:licitacions@sumaracciosocial.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento Reactivo o correctivo de las instalaciones de equipos de cocina, refrigeración y lavandería y servicio de mantenimiento reactivo y preventivo de las calandras

Descripción: El objeto de esta contratación es el servicio de mantenimiento reactivo (o correctivo) de las instalaciones de equipos de cocina, refrigeración y lavandería de todas las residencias gestionadas por SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, M.P, S.L. También el mantenimiento reactivo y preventivo de las calandras de las Residencias de Sant Hilari, Sant Sadurní d'Anoia y Begues gestionadas por SUMAR.

Identificador del procedimiento: b9293998-581c-4678-8d26-5405fc1c9121

Anuncio anterior: 541601-2023

Identificador interno: 334/2023

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 229 401,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento reactivo cocinas residencias

Descripción: Servicio de mantenimiento reactivo de los equipos de cocina de las residencias gestionadas por SUMAR. Las especificaciones técnicas se encuentran recogidas en los pliegos.

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

##### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

##### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 65 124,00 EUR

##### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **Información sobre anuncios anteriores:**

Identificador del anuncio anterior: 668200-2024

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: mejora por reducción de tiempo en incidencia no urgente i urgente, con material disponible

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: experiencia acreditada

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: precio hora revisiones preventivas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català De Contractes Del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: El recurso especial de contratación se podrá interponer dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación a los licitadores, de conformidad con el artículo 44 de la Ley de contratos del sector público.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SUMAR, SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, M.P., S.L.

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicio de mantenimiento reactivo lavanderías residencias

Descripción: Servicio de mantenimiento reactivo de los equipos de lavandería de las residencias gestionadas por SUMAR. Las especificaciones técnicas se encuentran recogidas en los pliegos.

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

En cualquier lugar

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 12 Meses

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 86 886,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: mejora por reducción de tiempo en incidencia no urgente i urgente, con material disponible

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: experiencia acreditada

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: precio revisiones preventivas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català De Contractes Del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: El recurso especial de contratación se podrá interponer dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación a los licitadores, de conformidad con el artículo 44 de la Ley de contratos del sector público.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SUMAR, SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, M.P., S.L.

**5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Servicio de mantenimiento reactivo cámaras frigoríficas residencias

Descripción: Servicio de mantenimiento reactivo de los equipos de cámaras frigoríficas de las residencias gestionadas por SUMAR. Las especificaciones técnicas se encuentran recogidas en los pliegos.

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

**5.1.2. Lugar de ejecución**

En cualquier lugar

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 12 Meses

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 54 270,00 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: reducción de tiempo de resolución de incidencia urgente y no urgente con material disponible

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: experiencia acreditada

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: precio revisiones preventivas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català De Contractes Del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: El recurso especial de contratación se podrá interponer dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación a los licitadores, de conformidad con el artículo 44 de la Ley de contratos del sector público.

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Servicio de mantenimiento reactivo y preventivo de las calandras ubicadas en las residencias de Sant Hilari Sacalm, Sant Sadurní d'Anoia y Begues

Descripción: Servicio de mantenimiento reactivo y preventivo de las calandras ubicadas en las residencias de Sant Hilari Sacalm, Sant Sadurní d'Anoia y Begues. Las especificaciones técnicas se encuentran recogidas en los pliegos.

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

**5.1.2. Lugar de ejecución**

En cualquier lugar

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 12 Meses

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 23 121,00 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: reducción tiempo de resolución de incidencia urgente y no urgente con material disponible

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: experiencia acreditada

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: precio revisiones preventivas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català De Contractes Del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: El recurso especial de contratación se podrá interponer dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación a los licitadores, de conformidad con el artículo 44 de la Ley de contratos del sector público.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SUMAR, SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, M.P., S.L.

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 60 836,00 EUR

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ELBA SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 17 280,00 EUR

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: LOT-0001

Fecha de elección del ganador: 13/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/11/2023

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ELBA SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: LOT-0002  
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002  
Valor de la licitación: 22 920,00 EUR  
Subcontratación: Sí  
Se conoce el valor de la subcontratación: no  
Se conoce el porcentaje de subcontratación: no  
**Información del contrato:**  
Identificador del contrato: LOT-0002  
Fecha de elección del ganador: 13/11/2023  
Fecha de celebración del contrato: 13/11/2023

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ELBA SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: LOT-0003  
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003  
Valor de la licitación: 14 400,00 EUR  
Subcontratación: Sí  
Se conoce el valor de la subcontratación: no  
Se conoce el porcentaje de subcontratación: no  
**Información del contrato:**  
Identificador del contrato: LOT-0003  
Fecha de elección del ganador: 13/11/2023  
Fecha de celebración del contrato: 13/11/2023

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ELBA SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: LOT-0004  
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004  
Valor de la licitación: 6 236,00 EUR  
Subcontratación: Sí  
Se conoce el valor de la subcontratación: no  
Se conoce el porcentaje de subcontratación: no



**Información del contrato:**

Identificador del contrato: LOT-0004

Fecha de elección del ganador: 13/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/11/2023

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: SUMAR, SERVEIS PÚBLICS D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, M. P., S.L.

Número de registro: B55083832

Dirección postal: Parc Científic i Tecnològic de la UdG Edifici Narcís Monturiol BLOC B TERCERA PLANTA Carrer Emili Grahit, núm. 91.

Localidad: Girona

Código postal: 17003

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Punto de contacto: Contractacio

Correo electrónico: [licitacions@sumaracciosocial.cat](mailto:licitacions@sumaracciosocial.cat)

Teléfono: +34 600410423

Dirección de internet: <http://www.sumaracciosocial.cat/>

Perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/sumar](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/sumar)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Català De Contractes Del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català De Contractes Del Sector Públic

Dirección postal: Via Laietana, 14

Localidad: Barcelona

Código postal: 08003

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Teléfono: +49 938876200

Dirección de internet: [https://ovt.gencat.cat/gsitfc/AppJava/generic/conqxsGeneric.do?set-locale=ca\\_ES&webFormId=551](https://ovt.gencat.cat/gsitfc/AppJava/generic/conqxsGeneric.do?set-locale=ca_ES&webFormId=551)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ELBA SL

Número de registro: B63795306

Localidad: Cerdanyola del Vallès

Código postal: 08003

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 1507a906-8cb2-410c-acff-9e14f0836130 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 19/02/2025 08:02:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 113965-2025

Número de la edición del DO S: 36/2025

Fecha de publicación: 20/02/2025