

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Varios centros mantenimiento de edificios personal oficinas****OJ S 36/2025 20/02/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios****1. Comprador**

---

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Dirección General del INTA

Correo electrónico: [licitaciones@inta.es](mailto:licitaciones@inta.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

**2. Procedimiento**

---

**2.1. Procedimiento**

Título: Varios centros mantenimiento de edificios personal oficinas

Descripción: Según lo establecido en el PPT.

Identificador del procedimiento: 25d5e3b4-ed9c-4be2-acab-5007c5fe8645

Identificador interno: 582024111400

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 7 565 705,16 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Corrupción: Serán motivos de exclusión los establecidos en la legislación aplicable.

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: 1. Mantenimiento de edificios personal de oficinas Comunidad de Madrid y Guadalajara

Descripción: Según lo indicado en el PPT.

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

---

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 4

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 7 035 202,93 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Experiencia lote 1.  
Ponderación (puntos, exacto): 58

Criterio:  
Tipo: Precio  
Descripción: Precio lote 1.  
Ponderación (puntos, exacto): 37

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Sostenibilidad ambiental.  
Ponderación (puntos, exacto): 5

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IR%2BKMEe8yYq8ebB%2FXTwy0A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IR%2BKMEe8yYq8ebB%2FXTwy0A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:  
Presentación electrónica: Obligatoria  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: No autorizada  
Plazo de recepción de ofertas: 25/03/2025 11:00:00 (UTC+1)  
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses  
Información sobre la apertura pública:  
Fecha de apertura: 26/03/2025 11:00:00 (UTC+1)  
Fecha de apertura: 02/04/2025 11:00:00 (UTC+2)  
Lugar: Instituto Nacional de Técnica Aeroespacial Esteban Terradas  
Lugar: Instituto Nacional de Técnica Aeroespacial Esteban Terradas  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según lo indicado en el apartado 21 del Cuadro-Resumen del PCAP..  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General del INTA

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: 2. Mantenimiento de edificios personal de oficios Centro de Ensayos Torregorda (CET)  
Descripción: Según lo indicado en el PPT.

Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 500000000 Servicios de reparación y mantenimiento

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 4

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 530 502,23 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia lote 2.

Ponderación (puntos, exacto): 40

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio lote 2.

Ponderación (puntos, exacto): 60

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IR%2BKMEe8yYq8ebB%2FXTwy0A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IR%2BKMEe8yYq8ebB%2FXTwy0A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/03/2025 11:00:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/03/2025 11:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 02/04/2025 11:00:00 (UTC+2)

Lugar: Instituto Nacional de Técnica Aeroespacial Esteban Terradas

Lugar: Instituto Nacional de Técnica Aeroespacial Esteban Terradas

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según lo indicado en el apartado 21 del Cuadro-Resumen del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General del INTA

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Dirección General del INTA

Número de registro: 10000140000734

Número de registro: Q2822003F  
Localidad: Torrejón de Ardoz, Madrid  
Código postal: 28850  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: Dirección General del INTA  
Correo electrónico: [licitaciones@inta.es](mailto:licitaciones@inta.es)  
Teléfono: +34 915201680  
Dirección de internet: <http://www.inta.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ovftscq8YCw%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
País: España  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: faad3446-07a3-4e15-b36f-0b8b865beed8 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 19/02/2025 11:26:28 (UTC+1)  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### 11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 116384-2025  
Número de la edición del DO S: 36/2025  
Fecha de publicación: 20/02/2025