

# 117004-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza del edificio Txara 1

OJ S 37/2025 21/02/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Gobernanza

Correo electrónico: [ainaraaguirre@gipuzkoa.eus](mailto:ainaraaguirre@gipuzkoa.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Descripción: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Identificador del procedimiento: 97975241-1dff-42a3-af2b-6ae3327f9fa6

Identificador interno: X24014

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 594 359,04 EUR

#### 2.1.4. Información general

Información complementaria: El contrato queda reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas 2014/23/UE y 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, y el artículo 5 de la Norma Foral 11/2014, de 29 de octubre, de incorporación de cláusulas contractuales relativas a la compra pública socialmente responsable en la contratación del sector público foral.

#### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 0

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Motivos de exclusión puramente nacionales: Los previstos en la Ley 9/2017

### **5. Lote**

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Descripción: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Identificador interno: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Tres prórrogas de un año como máximo

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Soporte del servicio

###### **Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Precio

###### **Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Proyecto de servicio

###### **Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Estructura de apoyo directa para personas con discapacidad

###### **Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Criterios medioambientales

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Formación relacionada con la ejecución del servicio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/03/2025 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 23/05/2025 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Apertura archivo electrónico nº 3

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Gobernanza

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Número de registro: 102767.0

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia-San Sebastián

Código postal: 20004

País: España

Correo electrónico: [tafrc@gipuzkoa.eus](mailto:tafrc@gipuzkoa.eus)

Teléfono: +34 943113707

Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekursoen-auzitegia>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Gobernanza

Número de registro: P2000000F

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20004

País: España

Punto de contacto: Marta Blanco Suarez

Correo electrónico: [ainaraaguirre@gipuzkoa.eus](mailto:ainaraaguirre@gipuzkoa.eus)

Teléfono: +34 943112379

Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 36f28261-d784-48dc-afe5-0828ff598266 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/02/2025 13:30:10 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 117004-2025

Número de la edición del DO S: 37/2025

Fecha de publicación: 21/02/2025