

117740-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

OJ S 35/2026 19/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société de coordination Petram

Correo electrónico: achats@petram-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

Descripción: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. La procédure est conduite par la centrale d'achat PETRAM pour le compte de la SIGH. Le groupement de commande, dont la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) est coordonnateur, souhaite confier l'entretien de ses installations à des Entreprises compétentes. Les objectifs du présent marché sont : la sécurité des usagers et des intervenants, le respect de la réglementation, la conservation des équipements et l'amélioration du service rendu aux utilisateurs. Le groupement de commande est composé de : -La SIGH, Société Immobilière Grand Hainaut, sis 40 boulevard Saly 59300 VALENCIENNES, - Les syndicats des copropriétaires, représentés par la SIGH agissant en qualité de syndic pour les copropriétés dont la SIGH est syndic Le syndicat des copropriétaires de la résidence Condorcet Le syndicat des copropriétaires de la résidence du Hainaut Le syndicat des copropriétaires de la résidence Elsa Triolet

Identificador del procedimiento: 219d98ec-f2aa-44ec-86df-84efc8c5f734

Identificador interno: Chauffage Douchy

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 45232141 Trabajos relacionados con la calefacción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine géré par Sigh 59282 Douchy les Mines

Localidad: Douchy-les-mines

Código postal: 59282

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

Descripción: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. La procédure est conduite par la centrale d'achat PETRAM pour le compte de la SIGH. Le groupement de commande, dont la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) est coordonnateur, souhaite confier l'entretien de ses installations à des Entreprises compétentes. Les objectifs du présent marché sont : la sécurité des usagers et des intervenants, le respect de la réglementation, la conservation des équipements et l'amélioration du service rendu aux utilisateurs. Le groupement de commande est composé de : -La SIGH, Société Immobilière Grand Hainaut, sis 40 boulevard Saly 59300 VALENCIENNES, - Les syndicats des copropriétaires, représentés par la SIGH agissant en qualité de syndic pour les copropriétés dont la SIGH est syndic Le syndicat des copropriétaires de la résidence Condorcet Le syndicat des copropriétaires de la résidence du Hainaut Le syndicat des copropriétaires de la résidence Elsa Triolet

Identificador interno: S-PF-1781847

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 45232141 Trabajos relacionados con la calefacción

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine géré par Sigh 59282 Douchy les Mines

Localidad: Douchy-les-mines

Código postal: 59282

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/07/2031

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1781847>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1781847>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 38C07681-9B68-F734-9085F4A4191FBDE8

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Société de coordination Petram

Número de registro: 87758

Dirección postal: 612 rue de la chaude rivière

Localidad: Lille

Código postal: 59800

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Punto de contacto: SAC

Correo electrónico: achats@petram-habitat.fr

Teléfono: 0100000000

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Lille

Número de registro: 38C076AB-E5C3-7BFD-C37F8DE5C26F7D7E

Dirección postal: 13 avenue du Peuple Belge

Localidad: Lille

Código postal: 59034

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: tj1-lille@justice.fr

Teléfono: 0320783333

Fax: 0320785009

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Lille

Número de registro: 38C076BB-E826-1597-6DA91306691F72ED

Dirección postal: 13 avenue du Peuple Belge

Localidad: Lille

Código postal: 59034

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: tj1-lille@justice.fr

Teléfono: 0320783333

Fax: 0320785009

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5791f326-4031-491b-bce6-beb77e36aa1d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/02/2026 15:48:46 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 117740-2026

Número de la edición del DO S: 35/2026

Fecha de publicación: 19/02/2026