

118822-2026 - Licitación

Dinamarca – Trabajos de construcción de inmuebles – Himmerland Boligforening afd. 20 og 24 Gennemførelse af helhedsplaner - ombygning og renovering

OJ S 35/2026 19/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Himmerland Boligforening

Correo electrónico: info@abhim.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Himmerland Boligforening afd. 20 og 24 Gennemførelse af helhedsplaner - ombygning og renovering

Descripción: Gennemførelse af helhedsplaner - ombygning og renovering. Udbuddet er opdelt i 5 entrepriser jf. denne udbudsbekendtgørelse samt tilhørende udbudsmateriale. De udbudte entreprisekontrakter vedrører ombygning og renovering af Himmerland Boligforening afd. 20 (bestående af oprindeligt 164 boliger) og afd. 24 (bestående af oprindeligt 186 boliger).

Boligerne er overvejende rækkehusbebyggelser, suppleret af fritliggende boliger. Kontrakterne omhandler ombygning og renovering af 350 boliger i 2 helhedsplaner med støtte fra Landsbyggefonden. Entreprise 1 - Råhus entreprisen Entreprise 2 - Tømrer entreprisen Entreprise 3 - VVS - og ventilations entreprisen Entreprise 4 - EL entreprisen Entreprise 5 - Gartner entreprisen

Identificador del procedimiento: 7a9e402f-00f5-40c1-aef0-dc0e7d13b759

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 5

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 5

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Fraude: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48)

Corrupción: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse, Som defineret i artikel 2 i Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Den økonomiske aktør vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145.

Falta profesional grave: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Har den økonomiske aktør tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88,

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Har den økonomiske aktør tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-

Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88,

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Har den økonomiske aktør tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88,

Activos que están siendo administrados por un liquidador: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Insolencia: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Convenio con los acreedores: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entreprise 1 - Råhus-entreprisen

Descripción: Saneringsarbejder, nedbrydningsarbejder, jordarbejder, betonarbejder, murerarbejder, kloakarbejder og belægningsarbejder

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/12/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Mindstekrav til teknisk og faglig formåen for Entreprise 1
Ansøger skal dokumentere mindst ét referenceprojekt, der omfatter en totalrenovering af minimum 60 boliger. Projektet skal være udført som hoved-, stor-, fag- eller totalentreprise og indeholde opgaver af samme karakter som den entreprise, der søges prækvalificering til.

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 80 mio. DKK ekskl. moms i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig soliditetsgrad (egenkapital /balancesum x 100) på mindst 20 % i de seneste 3 regnskabsår

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig likviditetsgrad (omsætningsaktiver/kortfristet gæld x 100) på mindst 120 % i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger have en egenkapital på minimum 10 mio. DKK i hvert af de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Såfremt flere end 5 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed (teknisk/faglig formåen samt økonomisk/finansiel formåen), udvælger ordregiver de 5 bedste egnede Ansøgere for hver entreprise. De 5 bedst egnede Ansøgere udvælges på baggrund af hvilke Ansøgere, der med deres referencer har dokumenteret erfaringer fra de mest sammenlignelige byggeopgaver.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sikkerhedsstillelse jf. Enterprisekontrakten.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Himmerland Boligforening - Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er kflu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Himmerland Boligforening

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Himmerland Boligforening

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Himmerland Boligforening - Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Himmerland Boligforening

Organización que tramita ofertas: Himmerland Boligforening

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Entreprise 2 - Tømrer-entreprisen

Descripción: blikkenslagerarbejder, tagdækningsarbejder, malerarbejder og inventararbejder

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/12/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal dokumentere mindst ét referenceprojekt, der omfatter en totalrenovering af minimum 60 boliger. Projektet skal være udført som hoved-, stor-, fag- eller totalentreprise og indeholde opgaver af samme karakter som den entreprise, der søges prækvalificering til.

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 80 mio. DKK ekskl. moms i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig soliditetsgrad (egenkapital /balancesum x 100) på mindst 20 % i de seneste 3 regnskabsår

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig likviditetsgrad (omsætningsaktiver/kortfristet gæld x 100) på mindst 120 % i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en egenkapital på minimum 10 mio. DKK i hvert af de seneste tre regnskabsår.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Såfremt flere end 5 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed (teknisk/faglig formåen samt økonomisk/finansiell formåen), udvælger ordregiver de 5 bedste egnede Ansøgere for hver entreprise. De 5 bedst egnede Ansøgere udvælges på baggrund af hvilke Ansøgere, der med deres referencer har dokumenteret erfaringer fra de mest sammenlignelige byggeopgaver.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af pris

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sikkerhedsstillelse jf. Enterprisekontrakten.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Himmerland Boligforening - Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I

tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er kflu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Himmerland Boligforening

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Himmerland Boligforening

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Himmerland Boligforening - Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Himmerland Boligforening

Organización que tramita ofertas: Himmerland Boligforening

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Entreprise 3 - VVS- og Ventilations entreprenen

Descripción: VVS og ventilationsarbejder

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/12/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal dokumentere mindst ét referenceprojekt, der omfatter en totalreovering af minimum 30 boliger. Projektet skal være udført som hoved-, stor-, fag- eller totalentreprise og indeholde opgaver af samme karakter som den entreprise, der søges prækvalificering til.

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 30 mio. DKK ekskl. moms i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig soliditetsgrad (egenkapital /balancesum x 100) på mindst 20 % i de seneste 3 regnskabsår

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig likviditetsgrad (omsætningsaktiver/kortfristet gæld x 100) på mindst 120 % i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en egenkapital på minimum 5 mio. DKK i hvert af de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Såfremt flere end 5 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed (teknisk/faglig formåen samt økonomisk/finansiel formåen), udvælger ordregiver de 5 bedste egnede Ansøgere for hver entreprise. De 5 bedst egnede Ansøgere udvælges på baggrund af hvilke Ansøgere, der med deres referencer har dokumenteret erfaringer fra de mest sammenlignelige byggeopgaver.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af pris

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sikkerhedsstillelse jf. Enterprisekontrakten.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Himmerland Boligforening - Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er kflu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Himmerland Boligforening

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Himmerland Boligforening

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Himmerland Boligforening - Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Himmerland Boligforening

Organización que tramita ofertas: Himmerland Boligforening

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Entreprise 4 - EL-entreprisen

Descripción: El-arbejder

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/12/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal dokumentere mindst ét referenceprojekt, der omfatter en totalrenovering af minimum 30 boliger. Projektet skal være udført som hoved-, stor-, fag- eller totalentreprise og indeholde opgaver af samme karakter som den entreprise, der søges prækvalificering til.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Såfremt flere end 5 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed (teknisk/faglig formåen samt økonomisk/finansiell formåen), udvælger ordregiver de 5 bedste egnede Ansøgere for hver entreprise. De 5 bedst egnede Ansøgere udvælges på baggrund af hvilke Ansøgere, der med deres referencer har dokumenteret erfaringer fra de mest sammenlignelige byggeopgaver.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 30 mio. DKK ekskl. moms i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig soliditetsgrad (egenkapital /balancesum x 100) på mindst 20 % i de seneste 3 regnskabsår

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig likviditetsgrad (omsætningsaktiver/kortfristet gæld x 100) på mindst 120 % i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en egenkapital på minimum 5 mio. DKK i hvert af de seneste tre regnskabsår.

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sikkerhedsstillelse jf. Enterprisekontrakten.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Himmerland Boligforening - Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem

er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er klfu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Himmerland Boligforening

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Himmerland Boligforening

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Himmerland Boligforening - Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Himmerland Boligforening

Organización que tramita ofertas: Himmerland Boligforening

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Entreprise 5 - Gartner-entreprisen

Descripción: Gartner arbejder

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/12/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal dokumentere mindst ét reference projekt, der omfatter en totalreovering af minimum 30 boliger. Projektet skal være udført som hoved-,

stor-, fag- eller totalentreprise og indeholde opgaver af samme karakter som den entreprise, der søges prækvalificering til

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Såfremt flere end 5 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed (teknisk/faglig formåen samt økonomisk/finansiell formåen), udvælger ordregiver de 5 bedste egnede Ansøgere for hver entreprise. De 5 bedst egnede Ansøgere udvælges på baggrund af hvilke Ansøgere, der med deres referencer har dokumenteret erfaringer fra de mest sammenlignelige byggeopgaver.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig soliditetsgrad (egenkapital /balancesum x 100) på mindst 20 % i de seneste 3 regnskabsår

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 12 mio. DKK ekskl. moms i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en gennemsnitlig likviditetsgrad (omsætningsaktiver/kortfristet gæld x 100) på mindst 120 % i de seneste tre regnskabsår.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal have en egenkapital på minimum 1,2 mio. DKK i hvert af de seneste tre regnskabsår.

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://himmerland.ajoursystem.net/Tender/unknown/c60a9ff7-593e-4ce2-95c5-cdac82c1fd45>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sikkerhedsstillelse jf. Enterprisekontrakten.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Himmerland Boligforening - Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v.

(loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf.

udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er kflu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Himmerland Boligforening - Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Himmerland Boligforening

Organización que tramita ofertas: Himmerland Boligforening

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Himmerland Boligforening

Número de registro: 35773010
Dirección postal: Rendsburggade 22
Localidad: Aalborg
Código postal: 9000
Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)
País: Dinamarca
Correo electrónico: info@abhim.dk
Teléfono: 96315200

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud
Departamento: Nævnenes hus
Dirección postal: Toldboden 2
Localidad: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca
Dirección de internet: <https://naevneneshus.dk/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35
Localidad: Valby
Código postal: 2500
Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)
País: Dinamarca
Dirección de internet: <https://kfst.dk/>

Funciones de esta organización:

Comprador
TED eSender
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

12945-2026

Principal motivo de la modificación

:

Intención de cancelación

Descripción

:

Himmerland Boligforening har til hensigt at annullere entreprise 5: Gartner-entreprisen. Der foretages ingen andre ændringer.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0005

Descripción de las modificaciones: Himmerland Boligforening har til hensigt at annullere entreprise 5: Gartner-entreprisen. Der foretages ingen andre ændringer.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 18/02/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 845bf729-4264-4730-9705-2fe4845ee982 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/02/2026 13:56:50 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 118822-2026

Número de la edición del DO S: 35/2026

Fecha de publicación: 19/02/2026