

**España – Servicios de guardias de seguridad – SERVEIS DE VIGILÀNCIA, PROTECCIÓ I CONTROL D'ACCESSOS D'EDIFICIS I SOLARS DELS ÀMBITS DE GESTIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**  
OJ S 37/2025 21/02/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

**1. Comprador**

---

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Correo electrónico: [contractacio@imu.cat](mailto:contractacio@imu.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

**2. Procedimiento**

---

**2.1. Procedimiento**

Título: SERVEIS DE VIGILÀNCIA, PROTECCIÓ I CONTROL D'ACCESSOS D'EDIFICIS I SOLARS DELS ÀMBITS DE GESTIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Descripción: SERVEIS DE VIGILÀNCIA, PROTECCIÓ I CONTROL D'ACCESSOS D'EDIFICIS I SOLARS DELS ÀMBITS DE GESTIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Identificador del procedimiento: 41f0523a-f130-4623-90f0-5470841dd690

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 824 682,00 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

---

Títol: SERVEIS DE VIGILÀNCIA, PROTECCIÓ I CONTROL D'ACCESSOS D'EDIFICIS I SOLARS DELS ÀMBITS DE GESTIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE  
Descripción: SERVEIS DE VIGILÀNCIA, PROTECCIÓ I CONTROL D'ACCESSOS D'EDIFICIS I SOLARS DELS ÀMBITS DE GESTIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: La durada del contracte serà d'un any, prorrogable 2 més, a comptar des de la data següent a la de formalització del contracte. La durada total del contracte, incloent les eventuals pròrrogues serà de 3 anys o fins a la finalització del pressupost . La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes d'un any. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/es\\_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=15990660](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=15990660)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/llicitacioelectronica>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

**Descripción de la garantía financiera:** D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofert, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP. Si l'empresa licitadora seleccionada per a l'adjudicació s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, l'import total d'aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva. En el cas que es fixin en el contracte preus provisionals la quantia de la garantia definitiva es fixarà a partir del preu màxim fixat. La garantia que no es constitueixi mitjançant la modalitat de retenció en preu, ha de constituir-se, en metà·lic, en valors públics o privats legalment admissibles, mitjançant aval bancari -seguint el model de l'annex 5 a- o per contracte d'assegurança de caució-seguint el model de l'annex 5 b-. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics D'acord amb la previsió de l'art. 111 LCSP, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar la devolució parcial de la garantia definitiva per import proporcional a l'import executut.

Plazo de recepción de ofertas: 26/03/2025 23:59:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/04/2025 13:00:00 (UTC+2)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Información sobre los plazos de revisión: 15 Días

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO

Organización que recibe solicitudes de participación: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Organización que tramita ofertas: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA  
TED eSender: Publications Office of the European Union

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Número de registro: P58101910J  
Departamento: Departamento de contractación  
Dirección postal: Calle Bolivia 250  
Localidad: Barcelona  
Código postal: 08020  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España  
Correo electrónico: [contractacio@imu.cat](mailto:contractacio@imu.cat)  
Teléfono: +34932914600  
Dirección de internet: <https://ajuntament.barcelona.cat/instituturbanisme/ca>

**Funciones de esta organización:**

- Comprador
- Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
- Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
- Organización que recibe solicitudes de participación
- Organización que tramita ofertas

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO  
Número de registro: TRIBUNAL CATALÁN DE CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO  
Dirección postal: Via Laietana 14  
Localidad: Barcelona  
Código postal: 08003  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

- Organización encargada de los procedimientos de recurso
- Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

- TED eSender

### 11. Información del anuncio

---

#### 11.1. Información del anuncio

Identificador versión del anuncio: e1a8a883-1374-43e1-a5e4-b49f1c7b1b77 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 20/02/2025 09:23:37 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

#### **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 119525-2025

Número de la edición del DO S: 37/2025

Fecha de publicación: 21/02/2025