

121151-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – servicio de conservación y mantenimiento integral de los edificios de la Fundación Incliva

OJ S 36/2026 20/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva

Correo electrónico: contratacion@incliva.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: servicio de conservación y mantenimiento integral de los edificios de la Fundación Incliva

Descripción: VISITA OBLIGATORIA: La fecha de la visita será el día 26 de febrero de 2026 a las 9:00 horas. Para realizar la visita, los licitadores confirmarán previamente su visita mediante correo electrónico: asuntosgenerales@incliva.es debiendo indicar la empresa y el nombre y DNI de las personas que asistirán. La superficie del total de edificios a realizar el objeto del contrato asciende a 4.752 m², no obstante, se hace constar que, actualmente, el EDIFICIO INCLIVA 4 está en obras y se espera su finalización y puesta en funcionamiento para aproximadamente el verano del 2026. Mientras no entre en funciona miento no formara del objeto del contrato.

Identificador del procedimiento: 1a5710ec-32cd-4d8d-aff8-9513c642bf26

Identificador interno: CMAYOR/2026/INCLI/0004

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 378 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: UNE-EN ISO 14001
Sistemas de gestión ambiental, o equivalente

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: servicio de conservación y mantenimiento integral de los edificios de la Fundación Incliva

Descripción: VISITA OBLIGATORIA: La fecha de la visita será el día 26 de febrero de 2026 a las 9:00 horas. Para realizar la visita, los licitadores confirmarán previamente su visita mediante correo electrónico: asuntosgenerales@incliva.es debiendo indicar la empresa y el nombre y DNI de las personas que asistirán. La superficie del total de edificios a realizar el objeto del contrato asciende a 4.752 m², no obstante, se hace constar que, actualmente, el EDIFICIO INCLIVA 4 está en obras y se espera su finalización y puesta en funcionamiento para aproximadamente el verano del 2026. Mientras no entre en funcionamiento no formará parte del objeto del contrato.

Identificador interno: CMAYOR/2026/INCLI/0004

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: las Prórrogas serán anuales

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Empleados - 3

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ampliación del límite del valor unitario de los materiales no habituales .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas semanales operario ofertada.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cumplimiento de normas de calidad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r7uoNmM0sZAkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r7uoNmM0sZAkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva

Número de registro: 50981210141881

Número de registro: G96886080

Localidad: Valencia

Código postal: 46010

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva

Correo electrónico: contratacion@incliva.es

Teléfono: +34 961628938

Dirección de internet: <http://www.incliva.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LckM0mwqJZUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: recursos.contratos@minhap.es

Teléfono: +34 913491446

Fax: +34 913491441

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 25ddfd1f-a64e-4896-a59e-6aa7f66bc6a3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/02/2026 14:18:22 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 121151-2026
Número de la edición del DO S: 36/2026
Fecha de publicación: 20/02/2026