

## 121474-2025 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Mantenimiento y reparación de las instalaciones térmicas de climatización, frigoríficas y agua caliente sanitaria e instalaciones de descalcificación de diversos centros de la Universidad de La Laguna**

**OJ S 38/2025 24/02/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de La Laguna

Correo electrónico: [servcontr@ull.es](mailto:servcontr@ull.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento y reparación de las instalaciones térmicas de climatización, frigoríficas y agua caliente sanitaria e instalaciones de descalcificación de diversos centros de la Universidad de La Laguna

Descripción: Procedimiento de contratación abierto sujeto a regulación armonizada.

Identificador del procedimiento: 05522099-ccb2-47ab-ae4e-9bf4ae9df1a1

Identificador interno: 04-01/25S

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 09211000 Aceites lubricantes y agentes lubricantes, 15412000

Grasas, 34312500 Juntas de estanqueidad, 39830000 Productos de limpieza, 44832000

Disolventes, 50500000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos,

contenedores metálicos y maquinaria, 50514200 Servicios de reparación y mantenimiento de

depósitos, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50730000

Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 117 600,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

Insolvencia: Motivos referidos a la insolvencia

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento y reparación de las instalaciones térmicas de climatización, frigoríficas y agua caliente sanitaria e instalaciones de descalcificación de diversos centros de la Universidad de La Laguna

Descripción: Procedimiento de contratación abierto sujeto a regulación armonizada.

Identificador interno: 04-01/25S

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 09211000 Aceites lubricantes y agentes lubricantes, 15412000 Grasas, 34312500 Juntas de estanqueidad, 39830000 Productos de limpieza, 44832000

Disolventes, 50500000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria, 50514200 Servicios de reparación y mantenimiento de depósitos, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables por cifras y porcentajes- Acreditaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Criterios evaluables por cifras y porcentajes- Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E2ARYzmkCnTE6P%2FuLemXRw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E2ARYzmkCnTE6P%2FuLemXRw%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/03/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 26/03/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Apertura de Ofertas

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad de La Laguna - Rectorado de la Universidad de La Laguna

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de La Laguna

Número de registro: 31045790148339

Número de registro: Q3818001D

Localidad: San Cristóbal de la Laguna

Código postal: 38200

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad de La Laguna

Correo electrónico: [servcontr@ull.es](mailto:servcontr@ull.es)

Teléfono: +34 922319496

Dirección de internet: <https://www.ull.es/servicios/contratacion-patrimonio/#contratacion>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3legzs4p2yoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de La Laguna

Localidad: La Laguna

Código postal: 38200

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 9045a0fd-a03b-4fab-8094-4b311626101b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/02/2025 09:00:31 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 121474-2025

Número de la edición del DO S: 38/2025

Fecha de publicación: 24/02/2025