

123407-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Servicio de mantenimiento de instalaciones de seguridad y detección de incendios en instalaciones ferroviarias en red convencional

OJ S 36/2026 20/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de instalaciones de seguridad y detección de incendios en instalaciones ferroviarias en red convencional

Descripción: Servicio de mantenimiento de instalaciones de seguridad y detección de incendios en instalaciones ferroviarias en red convencional

Identificador del procedimiento: e328907f-185f-4fc2-bc05-53473bba95fd

Identificador interno: 4.26/28510.0005

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 566 704,16 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento de instalaciones de seguridad y detección de incendios en instalaciones ferroviarias en red convencional

Descripción: Servicio de mantenimiento de instalaciones de seguridad y detección de incendios en instalaciones ferroviarias en red convencional

Identificador interno: 4.26/28510.0005

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: Prórroga

5.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Se prevé una prórroga de 12 meses por un máximo de 1.188.901,39 €

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 566 704,16 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Plazo de ejecución: 24 meses

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Solvencia económica y financiera

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://elicitadores.adif.es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Acto Privado

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que recibe solicitudes de participación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que tramita ofertas: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Número de registro: Q-2801660-H
Departamento: Subdirección de Servicios y Suministros de Red Convencional
Dirección postal: Calle Sor Ángela de la Cruz 3
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Subdirección de Servicios y Suministros de Red Convencional
Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es
Teléfono: 913006638
Dirección de internet: <https://www.adif.es/inicio>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>
Perfil de comprador: <https://www.adif.es>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación
Número de registro: S2826042J
Departamento: Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhfp.es
Teléfono: +34 913491319
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d6a8af92-bc04-4299-86cd-dee5c9ae17a5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/02/2026 11:45:07 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 123407-2026

Número de la edición del DO S: 36/2026

Fecha de publicación: 20/02/2026