

123904-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR L'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE ET TRAVAUX P5 DU PATRIMOINE DE LOGIAL-COOP SITUÉ SUR LA COMMUNE DU KREMLIN-BICÊTRE

OJ S 37/2026 23/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Logial-COOP

Correo electrónico: service.marche@logial-coop.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR L'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE ET TRAVAUX P5 DU PATRIMOINE DE LOGIAL-COOP SITUÉ SUR LA COMMUNE DU KREMLIN-BICÊTRE

Descripción: Le présent contrat concerne un marché global de performance au sens de l'article L.2171-3 du code de la commande publique. Il comprend l'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire + travaux P5 du patrimoine de Logial-COOP situé sur la commune du Kremlin-Bicêtre. Au regard de la forte proximité des sites, il est fait le choix pour assurer la maintenance des installation et les travaux, conformément aux dispositions de l'article L.2113-11 du code de la commande publique, de ne pas allouer le marché pour les raisons suivantes : -Un allotissement provoquerait une augmentation des coûts car la mutualisation des moyens serait plus faible. Cela entraînerait une augmentation des charges ; - Un allotissement provoquerait une baisse de la réactivité des prestataires du fait de la moindre proximité du ou des techniciens mobilisés ; -La nature même des prestations à attribuer entraînant le transfert de la responsabilité totale du titulaire nécessite de lui voir confier la totalité des prestations

Identificador del procedimiento: a8700243-ec61-459b-a91c-f30004f30d2f

Identificador interno: L/2026/01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR L'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE ET TRAVAUX P5 DU PATRIMOINE DE LOGIAL-COOP SITUÉ SUR LA COMMUNE DU KREMLIN-BICÊTRE

Descripción: Le présent contrat concerne un marché global de performance au sens de l'article L.2171-3 du code de la commande publique. Il comprend l'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire + travaux P5 du patrimoine de Logial-COOP situé sur la commune du Kremlin-Bicêtre. Au regard de la forte proximité des sites, il est fait le choix pour assurer la maintenance des installation et les travaux, conformément aux dispositions de l'article L.2113-11 du code de la commande publique, de ne pas allouer le marché pour les raisons suivantes : -Un allotissement provoquerait une augmentation des coûts car la mutualisation des moyens serait plus faible. Cela entraînerait une augmentation des charges ; - Un allotissement provoquerait une baisse de la réactivité des prestataires du fait de la moindre proximité du ou des techniciens mobilisés ; -La nature même des prestations à attribuer entraînant le transfert de la responsabilité totale du titulaire nécessite de lui voir confier la totalité des prestations

Identificador interno: S-PF-1782482

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1782482>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1782482>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/03/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Alfortville

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Creteil

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Creteil

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: C84824DB-F076-29BA-DD3460CCC1160F48

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Logial-COOP

Número de registro: 3322

Dirección postal: 86 bis Quai Blanqui

Localidad: Alfortville

Código postal: 94146

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Punto de contacto: La Directrice Générale

Correo electrónico: service.marche@logial-coop.fr

Teléfono: 0145182084

Fax: 0145182072

Dirección de internet: <https://www.logial-coop.fr/>

Perfil de comprador: <http://www.marches-publics.info/acheteur/LOGIAL-COOP/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Creteil

Número de registro: C84824F9-91C2-1376-6F4B545D92F6EEC9

Dirección postal: Place du Palais

Localidad: Creteil

Código postal: 94011

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Correo electrónico: tgi-creteil@justice.fr

Teléfono: 0149811600

Fax: 0149811903

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Creteil

Número de registro: C8482509-B0F3-4EF9-E5031187788EC0C5

Dirección postal: Place du Palais

Localidad: Creteil

Código postal: 94011

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Correo electrónico: tgi-creteil@justice.fr

Teléfono: 0149811600

Fax: 0149811903

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 24af9f1b-3bb2-48e5-9bb8-db26b36df81f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/02/2026 10:42:10 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 123904-2026

Número de la edición del DO S: 37/2026

Fecha de publicación: 23/02/2026