

España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de diversas sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes

OJ S 43/2024 29/02/2024

Anuncio de modificación de contrato

Servicios

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Limpieza de diversas sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes

Descripción: Limpieza de diversas sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes

Identificador del procedimiento: 5d0fc8d2-766f-47ab-a01d-d385f19a8f7f

Identificador interno: C-923M/002-22 (A/SER-019512/2022)

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Oficinas de empleo y centros de formación

Descripción: Oficinas de empleo y centros de formación

Identificador interno: Lote 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LA CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

---

## 6. Resultados

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

## 6.1.2. Información de los ganadores

### Ganador:

Oferta:

Identificador de la oferta: Lote 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor del resultado: 1 081 843,66 EUR

Subcontratación: no

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: no

Información del contrato:

Identificador del contrato: C-923M/002-22 (A/SER-019512/2022) Lote 1

Título: Lote 1 Oficinas de empleo y centros de formación

Fecha de celebración del contrato: 21/12/2022

## 7. Modificaciones

---

Identificador de sección: 2859-2023

Motivos de la modificación: Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales por parte del contratista original.

Descripción: Modificación número 2 del Lote 1 "Oficinas de empleo y centros de formación"

### 7.1. Modificaciones

Identificador de sección: CON-0001

Descripción de las modificaciones: Oficina de Empleo de Barrio del Pilar (C/ de la Fuenfría, 3): Incremento de horas por traslado de la oficina y aumento de la superficie a limpiar en 1.345,85 m<sup>2</sup> y de paredes acristaladas: - Incremento de 9 horas diarias durante 206 días laborables para la categoría profesional de limpiador. - Incremento de 16 horas mensuales para la categoría profesional de cristalero. Nuevo Centro de Orientación, Emprendimiento, Acompañamiento e Innovación para el Empleo (COE): Incremento de horas por apertura de nueva sede para el COE en la planta 1ª del complejo Oficina de Empleo-Centro de Formación en la Avda. Arcas del Agua, 2: - Incremento de 2 horas diarias durante 206 días laborables para la categoría profesional de limpiador. Efectos desde 1/marzo/2024. Importe modificación (IVA excluido): 32.532,66 euros. Esta modificación supone un 1,13% de variación respecto del contrato primitivo, lo que supone una variación acumulada de 5,54% sobre el mismo.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: Calle Ramirez de Prado, 5

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

Teléfono: +34917207932

Dirección de internet: <http://www.comunidad.madrid>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982

Número de registro: U72805468

Localidad: Madrid

Código postal: 28027

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [ifs.licitaciones@interserve.com](mailto:ifs.licitaciones@interserve.com)

Teléfono: 902887806

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LA CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Número de registro: No aplica.

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 917206346

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**11. Información del anuncio**

---

**11.1. Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: d91dde2e-2220-4cda-b8f1-f395a075b363 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Fecha de envío del anuncio: 28/02/2024 08:42:17 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

**11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 125428-2024

Número de la edición del DO S: 43/2024

Fecha de publicación: 29/02/2024