

## 126556-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de mantenimiento de vías férreas – Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), turvalaitteet

OJ S 37/2026 23/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Väylävirasto

Correo electrónico: [eero.liehu@vayla.fi](mailto:eero.liehu@vayla.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Fintraffic Raide Oy

Correo electrónico: [hankinnat@fintraffic.fi](mailto:hankinnat@fintraffic.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), turvalaitteet

Descripción: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan päällysrakenteen kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin turvalaitteiden kunnossapito. Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Turvalaitteiden kunnossapitoon sisältyy mm. rautatieturvalaitteisiin tarvittavat huolto-, viankorjaus-, sekä häiriön korjaustoimenpiteet. Näitä laitteistoja ovat mm. asetinlaitteet, varoituslaitokset, vapaana olon valvontalaitteet, ulkolaitteet (opastimet, vaihteet jne.) sekä virransyöttöjärjestelmät. Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin

alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110/2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)  
Identificador del procedimiento: 669e0c4b-965c-491d-905c-a9e3341a4caf  
Identificador interno: VÄYLÄ/1012/Vv-02.01.02/2026  
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación  
El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50225000 Servicios de mantenimiento de vías férreas

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

#### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadakseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositusten sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuositukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouksilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

##### Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), turvalaitteet  
Descripción: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen kunnossapitaja sekä radan turvalaitteiden kunnossapitaja. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan päällysrakenteen kunnossapitajan hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin turvalaitteiden kunnossapito. Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106:

(Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Turvalaitteiden kunnossapitoon sisältyy mm. rautatieturvalaitteisiin tarvittavat huolto-, viankorjaus-, sekä häiriön korjaustoimenpiteet. Näitä laitteistoja ovat mm. asetinlaitteet, varoituslaitokset, vapaana olon valvontalaitteet, ulkolaitteet (opastimet, vaihteet jne.) sekä virransyöttöjärjestelmät. Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110/2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)  
Identificador interno: VÄYLÄ/1012/Vv-02.01.02/2026

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50225000 Servicios de mantenimiento de vías férreas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2032

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Sopimukseen sisältyy enimmillään kaksi kahden vuoden mittaista optiota.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadaksesen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositomuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuositukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Laatutarjous (tarjousvaihe 1) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Avainhenkilöhaastattelu (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Hintatarjous Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1 ja 2.

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Allianssikyvykyys (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Palvelulupaus (tarjousvaihe 2) Painoarvo 10% tarjousvaiheessa 2

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Plazo para solicitar información complementaria: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597253&tpk=7973c54f-1017-43e8-9628-d38bf47063d8>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597253&tpk=7973c54f-1017-43e8-9628-d38bf47063d8>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Allianssisopimuksen mukaisesti

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön mukaisesti

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Työyhteenliittymä

Estructura financiera: Allianssisopimuksen mukaisesti

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Valitusosoitus: Erityisalojen julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Väylävirasto

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Väylävirasto

Número de registro: 1010547-1

Dirección postal: PL 33 (Opastinsilta 12 A)

Localidad: HELSINKI

Código postal: 00521

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Eero Liehu

Correo electrónico: [eero.liehu@vayla.fi](mailto:eero.liehu@vayla.fi)

Teléfono: +358 295343894

Dirección de internet: <http://www.vayla.fi>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Fintraffic Raide Oy  
Número de registro: 2512095-7  
Dirección postal: PL 71  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00241  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Punto de contacto: Hankinnat  
Correo electrónico: [hankinnat@fintraffic.fi](mailto:hankinnat@fintraffic.fi)  
Teléfono: +358 294507000  
Dirección de internet: <https://www.fintraffic.fi/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Markkinaoikeus  
Número de registro: 3006157-6  
Dirección postal: Radanrakentajantie 5  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00520  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Teléfono: +358 295643300  
Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)  
Número de registro: FI09880841  
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00100  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Punto de contacto: eSender  
Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Teléfono: 029 55 636 30  
Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: a0287c2e-41b3-4b18-abbe-4db9749f47cf - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 19/02/2026 10:08:03 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 20/02/2026 07:32:24 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 126556-2026

Número de la edición del DO S: 37/2026

Fecha de publicación: 23/02/2026