

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid, OJ S 40/2025 26/02/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

Correo electrónico: servicio.contratacion@uam.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid,

Descripción: Servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid,

Identificador del procedimiento: 5ce9ddd6-4881-40f7-88a0-4e8faa1c70ba

Anuncio anterior: 0b09a49f-b413-4b25-826c-b97d133c4760-01

Identificador interno: A-16/25

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90922000 Servicios de control de plagas, 90923000 Servicios de desratización, 90924000 Servicios de fumigación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limpieza de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid

Descripción: Limpieza de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90921000

Servicios de desinfección y exterminio

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 429 408,76 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aspiradoras de agua y polvo adicionales.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas .

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Paragüeros y las fundas de plástico.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio Lote 1.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sustitución y reparación de elementeos.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Vacunación.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Violencia de género.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad

Autónoma de Madrid - Tribunal administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 203 785,54 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 5 086 580,50 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: A-16/25

Fecha de elección del ganador: 29/01/2025

Fecha de celebración del contrato: 24/02/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 4 203 785,54 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 4 666 772,28 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

Número de registro: 40410210076921

Número de registro: Q2818013A

Localidad: Madrid

Código postal: 28049

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

Correo electrónico: servicio.contratacion@uam.es

Teléfono: 914974121

Dirección de internet: <http://www.uam.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2S%2Bw20Ijp5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28506038

Localidad: España

Código postal: 28027

País: España

Correo electrónico: ifs.licitaciones@mitie.com

Teléfono: 608197086

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 88b88200-7a21-4cde-a4d4-2c8654114850 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 25/02/2025 09:25:22 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 128365-2025

Número de la edición del DO S: 40/2025

