

129177-2026 - Licitación

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de los edificios de viviendas situados en Trinitat Vella, Unidad 18.02, en calle Farigola 10-12 (Vallcarca E2) y en la Av. Mare de Deu del Coll 101-109 (Vallcarca E3), promovidos por el IMHAB, dividido en tres lotes -exp. 26/004-

OJ S 38/2026 24/02/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Correo electrónico: contractacio@imhab.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de los edificios de viviendas situados en Trinitat Vella, Unidad 18.02, en calle Farigola 10-12 (Vallcarca E2) y en la Av. Mare de Deu del Coll 101-109 (Vallcarca E3), promovidos por el IMHAB, dividido en tres lotes -exp. 26/004-

Descripción: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de los edificios de viviendas situados en Trinitat Vella, Unidad 18.02, en calle Farigola 10-12 (Vallcarca E2) y en la Av. Mare de Deu del Coll 101-109 (Vallcarca E3), promovidos por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, dividido en tres lotes -exp. 26/004-

Identificador del procedimiento: 78202c2a-3e25-45a4-9f34-fd1f17838040

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción del edificio de viviendas de protección oficial situado en el barrio de Trinitat Vella, Unidad 18.02, en el distrito de Sant Andreu, promovido por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona -26/004 Lote 1-

Descripción: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción del edificio de viviendas de protección oficial situado en el barrio de Trinitat Vella, Unidad 18.02, en el distrito de Sant Andreu, promovido por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona -26/004 Lote 1-

Identificador interno: 26/004 Lote 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán

Plazo de recepción de ofertas: 31/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción del edificio de viviendas de protección oficial situado en la calle Farigola 10-12, (bloque E2) en el barrio de Vallcarca, distrito de Gràcia, promovido por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona -26/004 Lote 2-

Descripción: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción del edificio de viviendas de protección oficial situado en la calle Farigola 10-12, (bloque E2) en el barrio de Vallcarca, distrito de Gràcia, promovido por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona -26/004 Lote 2-
Identificador interno: 26/004 Lote 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán

Plazo de recepción de ofertas: 31/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción del edificio de viviendas de protección oficial situado en la Av. Mare de Deu del Coll 101-109, (bloque E3) en el barrio de Vallcarca, distrito de Gràcia, promovido por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona -26 /004 Lote 3-

Descripción: Concurso de proyectos para la contratación de los servicios para la redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción del edificio de viviendas de protección oficial situado en la calle Farigola 10-12, (bloque E2) en el barrio de Vallcarca, distrito de Gràcia, promovido por el Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona -26/004 Lote 3-
Identificador interno: 26/004 Lote 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán

Plazo de recepción de ofertas: 31/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Número de registro: P5801915I

Localidad: Barcelona

Código postal: 08003

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio@imhab.cat

Teléfono: 932918500

Dirección de internet: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: S0811001G

Localidad: Barcelona
Código postal: 08038
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: gencat@gencat.cat
Teléfono: 938842038

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 30dcbe80-2456-41ae-be32-7be0365e851c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos
Subtipo de anuncio: 23
Fecha de envío del anuncio: 23/02/2026 08:45:05 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 129177-2026
Número de la edición del DO S: 38/2026
Fecha de publicación: 24/02/2026