

130804-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – WFRL-11-39924 Onderhoud aan gebouw gebonden installaties

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Wetterskip Fryslân

Correo electrónico: wouter.vijs@hetnic.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: WFRL-11-39924 Onderhoud aan gebouw gebonden installaties

Descripción: Onder Onderhoud aan gebouw gebonden installaties wordt in deze aanbesteding verstaan: - Onderhoud (preventief en correctief) aan gebouw gebonden installaties van het hoofdkantoor en het laboratorium te Leeuwarden; - Onderhoud (preventief en correctief) aan gebouw gebonden installaties werkplaats Leeuwarden; - Onderhoud (preventief en correctief) aan gebouw gebonden installaties diverse nevenvestigingen zoals

Rioolwaterzuiveringsinstallaties, gemalen en werkplaatsen in het werkgebied -

Toegangscontrole (pasjessysteem op de kantoren en op de poorten van de RWZI's/ lloq op de polder en rioolgemalen); - Inbraak- en brandsystemen; - Slagbomen (hoofdkantoor Leeuwarden).

Identificador del procedimiento: 5481f2b5-3841-4962-9294-8efa8fdf7636

Identificador interno: 34c25a63-fe4b-4484-9993-49a899b14884

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125000 Sistema de vigilancia, 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 875 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Nee

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: WFRL-11-39924 Onderhoud aan gebouw gebonden installaties

Descripción: Onder Onderhoud aan gebouw gebonden installaties wordt in deze aanbesteding verstaan: - Onderhoud (preventief en correctief) aan gebouw gebonden installaties van het hoofdkantoor en het laboratorium te Leeuwarden; - Onderhoud (preventief en correctief) aan gebouw gebonden installaties werkplaats Leeuwarden; - Onderhoud (preventief en correctief) aan gebouw gebonden installaties diverse nevenvestigingen zoals

Rioolwaterzuiveringsinstallaties, gemalen en werkplaatsen in het werkgebied -

Toegangscontrole (pasjessysteem op de kantoren en op de poorten van de RWZI's/ lloq op de polder en rioolgemalen); - Inbraak- en brandsystemen; - Slagbomen (hoofdkantoor Leeuwarden).

Identificador interno: f6223a36-6102-4150-9b6f-02eab6e0b6dd

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125000 Sistema de vigilancia, 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 875 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Nee

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/180192>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/180192>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Plazo de recepción de ofertas: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Noord-Nederland

Información sobre los plazos de revisión: Volgens de Europese procedure aanbestedingswet

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Wetterskip Fryslân

Número de registro: 01174741

Dirección postal: Fryslânplein 3

Localidad: Leeuwarden

Código postal: 8914BZ

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Wouter van IJs

Correo electrónico: wouter.vijs@hetnic.nl

Teléfono: +31648401173

Dirección de internet: <https://www.wetterskipfryslan.nl/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland

Número de registro: 82950385
Localidad: Groningen
Código postal: 9712NX
Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Teléfono: +31883614444

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 25f40ea7-1f36-4d03-81d0-14c3ba4ee6d6 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 23/02/2026 14:01:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 23/02/2026 14:02:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 130804-2026
Número de la edición del DO S: 39/2026
Fecha de publicación: 25/02/2026