

131843-2026 - Licitación

España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – Mantenimiento de las instalaciones de fontanería del edificio situado en Paseo del Prado 18-20 de Madrid

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Subdirección General de Oficialía Mayor

Correo electrónico: oficialiamayordsa@dsca.gob.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento de las instalaciones de fontanería del edificio situado en Paseo del Prado 18-20 de Madrid

Descripción: Mantenimiento de las instalaciones de fontanería del edificio situado en Paseo del Prado 18-20 de Madrid

Identificador del procedimiento: 205f2a0f-6994-47eb-a937-911d21a60b7a

Identificador interno: 252901PA0006

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 187 077,24 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Los indicados en la normativa que resulte de aplicación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento de las instalaciones de fontanería del edificio situado en Paseo del Prado 18-20 de Madrid

Descripción: Mantenimiento de las instalaciones de fontanería del edificio situado en Paseo del Prado 18-20 de Madrid

Identificador interno: 252901PA0006

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 12/06/2026

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Duración máxima de la prórroga: 24 meses.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Franquicia materiales mantenimiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wACChnN8TGJrSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wACChnN8TGJrSd8H4b2soA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/03/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030

Fecha de apertura: 08/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Apartado 16.3 de la HRPCAP La empresa adjudicataria deberá acreditar poseer un plan de formación continua de su personal, con una duración mínima de diez horas anuales, que garantice la actualización de conocimientos, habilidades y destrezas de los perfiles profesionales participantes en la ejecución..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Subdirección General de Oficialía Mayor - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Los indicados en la normativa que resulte de aplicación, según el recurso de que se trate

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Subdirección General de Oficialía Mayor

Número de registro: 11411100184870

Número de registro: S2801445D

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Subdirección General de Oficialía Mayor

Correo electrónico: oficialiamayordsa@dsca.gob.es

Teléfono: 915964292

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oGMTAOp144XnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6f12b84d-6376-432c-831d-50bcf76724d2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/02/2026 11:07:37 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 131843-2026

Número de la edición del DO S: 39/2026

Fecha de publicación: 25/02/2026