

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de conducción y mantenimiento continuo de las instalaciones de la Dirección Territorial Centro en las provincias de Madrid y Guadalajara de IBERMUTUA**

**OJ S 41/2025 27/02/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Correo electrónico: [concursosibermutua@ibermutua.es](mailto:concursosibermutua@ibermutua.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conducción y mantenimiento continuo de las instalaciones de la Dirección Territorial Centro en las provincias de Madrid y Guadalajara de IBERMUTUA

Descripción: Servicio de conducción y mantenimiento continuo de las instalaciones de la Dirección Territorial Centro en las provincias de Madrid y Guadalajara de IBERMUTUA

Identificador del procedimiento: 8565d8d0-1bb4-4750-9a7c-2d41d6a667b8

Identificador interno: CG-2025/2801/0050

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 322 253,28 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: IBERMUTUA, firmemente comprometida en la lucha contra el fraude, la corrupción y los conflictos de interés, ha elaborado y aprobado un Plan de Medidas Antifraude y un Manual de Gestión de los Conflictos de Intereses de pleno conocimiento y acatamiento por parte de

todas las personas de la entidad; garantizando así el compromiso, de todas ellas sin exclusión, a poner en conocimiento de su superior jerárquico, o del Órgano de Cumplimiento de la mutua, cualquier situación de conflicto de interés en la que pudiera incurrir en el desempeño de sus funciones, o cualquier causa de abstención de las recogidas en el documento de Declaración de Ausencia de Conflicto de Interés (DACI), Anexo I, del citado manual, publicado en nuestro perfil del contratante de la Plataforma de Contratación del Sector Público. Del mismo modo, todas las personas de Ibermutua, y en especial las que intervienen en los procesos de contratación pública, son conocedoras de que una DACI que se revele falsa acarreará las consecuencias disciplinarias/administrativas/judiciales que establezca la normativa de aplicación.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de conducción y mantenimiento continuo de las instalaciones de la Dirección Territorial Centro en las provincias de Madrid y Guadalajara de IBERMUTUA  
Descripción: Servicio de conducción y mantenimiento continuo de las instalaciones de la Dirección Territorial Centro en las provincias de Madrid y Guadalajara de IBERMUTUA  
Identificador interno: CG-2025/2801/0050

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 50700000  
Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:  
Tipo: Solvencia económica y financiera  
Descripción: Cifra anual de negocio  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Capacidad técnica y profesional  
Descripción: Trabajos realizados  
Uso de este criterio: Usado

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Bolsa horas sin coste adicional.  
\$text\_award-criterion-weight-dimension\_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

\$text\_award-criterion-weight-dimension\_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan despliegue servicio.

\$text\_award-criterion-weight-dimension\_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=90zH6lebwKceC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=90zH6lebwKceC9GJQOEBkQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2025 12:00:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/04/2025 12:30:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 14/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 07/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Lugar: Dirección de Contratación y Gestión de Derechos Patrimoniales

Lugar: Dirección Contratación y Gestión de Derechos Patrimoniales

Lugar: Dirección de Contratación y Gestión de Derechos Patrimoniales

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Número de registro: 50255610044161

Número de registro: G81939217

Localidad: Madrid

Código postal: 28043

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Correo electrónico: [concursosibermutua@ibermutua.es](mailto:concursosibermutua@ibermutua.es)

Teléfono: 917445171

Fax: 915152600

Dirección de internet: <http://www.ibermutua.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kFoMQWn%2BdYkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3e6433ea-d7cf-4a8a-a337-698da3fde3a2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/02/2025 14:48:08 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 131891-2025

Número de la edición del DO S: 41/2025

Fecha de publicación: 27/02/2025