

132640-2026 - Licitación

Austria – Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana – Rahmenvereinbarung Wärmeübergabestationen 2026 bis 2030

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

Correo electrónico: einkauf@burgenlandenergie.at

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rahmenvereinbarung Wärmeübergabestationen 2026 bis 2030

Descripción: Gegenstand der Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen im Burgenland nach den Bestimmungen in der Rahmenvereinbarung.

Identificador del procedimiento: 38aca2e1-6ef5-487b-b32b-85db4d7b4467

Identificador interno: 0014-2026-10012733

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Gegenstand der Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen im Burgenland nach den Bestimmungen in der Rahmenvereinbarung.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232140 Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana

Clasificación adicional (cpv): 42511100 Intercambiadores de calor, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías, 45314320 Instalación de cableado informático

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 640 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-5314

Título: Wärmeübergabestationen 2026-2030 - W1: Bezirk Neusiedl/Eisenstadt

Descripción: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Neusiedl/Eisenstadt) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232140 Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana

Clasificación adicional (cpv): 42511100 Intercambiadores de calor, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías, 45314320 Instalación de cableado informático

Opciones:

Descripción de las opciones: Zeitoption: 3x 1 jahr

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nordburgenland (AT112)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 28/04/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 960 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

5.1. Lote: LOT-6727

Título: Wärmeübergabestationen 2026-2030 - W2: Bezirk Oberpullendorf

Descripción: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Oberpullendorf) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232140 Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana

Clasificación adicional (cpv): 42511100 Intercambiadores de calor, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías, 45314320 Instalación de cableado informático

Opciones:

Descripción de las opciones: Zeitoption: 3x 1 jahr

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mittelburgenland (AT111)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 28/04/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 720 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

5.1. Lote: LOT-0082

Título: Wärmeübergabestationen 2026-2030 - W3: Bezirk Oberwart

Descripción: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Oberwart) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232140 Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana

Clasificación adicional (cpv): 42511100 Intercambiadores de calor, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías, 45314320 Instalación de cableado informático

Opciones:

Descripción de las opciones: Zeitoption: 3x 1 jahr

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Südburgenland (AT113)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 28/04/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 960 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Ausschreibungsunterlagen

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0125

Denominación oficial: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

Número de registro: 9110015731781

Dirección postal: Kasernenstraße 9

Localidad: Eisenstadt

Código postal: 7000

Subdivisión del país (NUTS): Nordburgenland (AT112)

País: Austria

Punto de contacto: Einkauf

Correo electrónico: einkauf@burgenlandenergie.at

Teléfono: +43 577700

Dirección de internet: <https://www.netzburgenland.at>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0082

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Número de registro: 9110022341188

Dirección postal: Europaplatz 1

Localidad: Eisenstadt

Código postal: 7000
Subdivisión del país (NUTS): Nordburgenland (AT112)
País: Austria
Correo electrónico: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at
Teléfono: +43 2682668111100
Dirección de internet: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8774324a-745f-466a-9c06-b5c2bfd6005a - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 24/02/2026 13:17:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 132640-2026
Número de la edición del DO S: 39/2026
Fecha de publicación: 25/02/2026