

133010-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – Parkeergebouw The Loop Veld 5 Oost
OJ S 39/2026 25/02/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

Correo electrónico: info@sogent.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Parkeergebouw The Loop Veld 5 Oost

Descripción: Sogent zoekt een team dat een duurzaam en aanpasbaar parkeergebouw op The Loop ontwerpt én bouwt.

Identificador del procedimiento: 742df103-b686-4f29-8e34-bd9fdbdead5d

Identificador interno: 2025/27

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2025/27 - 1

Descripción: Aanstelling van een bouwteam

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)
País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c687ad9e-43cc-4938-bf26-e0f18a766d89/documents>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c687ad9e-43cc-4938-bf26-e0f18a766d89/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadsontwikkelingsbedrijf Gent
Número de registro: 0367300594_4759
Dirección postal: Voldersstraat 1
Localidad: Gent
Código postal: 9000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@sogent.be
Teléfono: +32 92696900
Fax: +32 92696999
Dirección de internet: <http://www.sogent.be>
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4759&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registro: BE001
Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State
Número de registro: 0931.814.266
Localidad: brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)
País: Bélgica
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:

176aa584-30ff-48f2-8d43-a6a8bc6747f6-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Er werd een eerste rechtzettingsbericht gepubliceerd. Deze is terug te vinden op onze [website](https://sogent.be/oproepen/parkeergebouw-op-the-loop#rectificaties):
<https://sogent.be/oproepen/parkeergebouw-op-the-loop#rectificaties>

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 23/02/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5fbc848f-b381-4c3b-ac44-d257d2861392 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 133010-2026

Número de la edición del DO S: 39/2026

Fecha de publicación: 25/02/2026