

133363-2026 - Licitación

Austria – Servicios de seguridad – Universität Graz – Sicherheitsdienstleistungen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Karl-Franzens-Universität Graz

Correo electrónico: kanzlei@schramm-oehler.at

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Universität Graz – Sicherheitsdienstleistungen

Descripción: Ziel der gegenständlichen Ausschreibung ist die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen im Rahmen eines Vergabeverfahrens gemäß § 151 BVergG 2018. Die Räumlichkeiten der Universität Graz verteilen sich auf insgesamt 28 Standorte im Stadtgebiet von Graz, für die ein Bedarf an Sicherheitsdienstleistungen besteht. Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer „Rahmenvereinbarung über Sicherheitsdienstleistungen“ für die Dauer von vier Jahren mit bis zu drei Rahmenvereinbarungspartner:innen. Unmittelbar mit Abschluss der Rahmenvereinbarung soll der Erstabruf erfolgen, indem dem:der im Vergabeverfahren an erste Stelle gereihten Bieter:in der Zuschlag zum Abschluss des „Vertrags über Sicherheitsdienstleistungen für die Universität Graz“ erteilt wird. Der:Die zukünftige Auftragnehmer:in (kurz „AN“) hat ihre:seine Leistungen so zu erbringen, dass die Aufnahme des Vollbetriebs (Abschluss der Übernahme der Leistungen durch die:den AN) spätestens mit Anfang August 2026 erfolgen kann. Siehe weiterführend die Verfahrensunterlagen.

Identificador del procedimiento: 79c7e607-b3bf-4eee-a4a7-ed897acc2e12

Identificador interno: 165651

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

Principales características del procedimiento: Die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen fällt in den Anwendungsbereich des Bundesvergabegesetzes 2018 (im Folgenden „BVergG 2018“) für besondere Dienstleistungen („Dienstleistungen von Detektiven und Sicherheitsdiensten“ – Kategorie L, Anhang XIV zum BVergG 2018). Für die Vergabe von besonderen Dienstleistungen sieht das BVergG 2018 ein eingeschränktes vergaberechtliches Regime vor. Es finden daher – sofern in den Verfahrensunterlagen nicht anders angegeben – ausschließlich die in § 151 BVergG 2018 genannten Bestimmungen des BVergG 2018 Anwendung. Das Vergabeverfahren wird gem. § 151 BVergG 2018 als Verfahren mit vorheriger Bekanntmachung mit mehreren Unternehmen durchgeführt. Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer „Rahmenvereinbarung über Sicherheitsdienstleistungen“ für die Dauer von vier Jahren mit bis zu 3 Rahmenvereinbarungspartner:innen. Unmittelbar mit Abschluss der Rahmenvereinbarung soll der Erstabruf erfolgen, indem dem:der im Vergabeverfahren an erste Stelle gereihten Bieter:in

der Zuschlag zum Abschluss des „Vertrags über Sicherheitsdienstleistungen für die Universität Graz“ erteilt wird. Die Auftraggeberin hat die Möglichkeit, auf Basis der bewerteten Erstangebote die Rahmenvereinbarung zwischen der AG und bis zu 3 RV-Partner:innen abzuschließen sowie der:dem im Vergabeverfahren an erste Stelle gereichte:n Bieter:in den Zuschlag zum Abschluss des Leistungsvertrags samt Leistungsbeschreibung zu erteilen („Variante 1“). Die AG kann jedoch auch das Verfahren mit den Bieter:innen weiterführen, mit diesen ggf. zu verhandeln und diese ausschließlich zur Abgabe verbesserter wirtschaftlicher Angebote („Variante 2“) auffordern. Zum genauen Ablauf des Vergabeverfahrens siehe die Verfahrensunterlagen.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 600 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Das maximale Abrufvolumen aus der Rahmenvereinbarung beträgt EUR 5,0 Mio (exkl. USt., ohne Berücksichtigung einer künftigen Wertsicherung, Preisbasis 01/2026) während der Laufzeit der RV. Die unverbindliche Schätzmenge liegt bei EUR 3,6 Mio (exkl. USt., ohne Berücksichtigung einer künftigen Wertsicherung, Preisbasis 01/2026).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio

Corrupción: {0}

Fraude: {0}

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: {0}

Participación en una organización delictiva: {0}

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: {0}

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: {0}

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: {0}

Falta profesional grave: {0}

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: {0}

Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: {0}

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: {0}

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : {0}

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: {0}

Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: {0}
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: {0}
Las actividades empresariales han sido suspendidas: {0}
Quiebra: {0}
Insolvencia: {0}
Activos que están siendo administrados por un liquidador: {0}
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-1420

Título: Universität Graz – Sicherheitsdienstleistungen

Descripción: Ziel der gegenständlichen Ausschreibung ist die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen im Rahmen eines Vergabeverfahrens gemäß § 151 BVergG 2018. Die Räumlichkeiten der Universität Graz verteilen sich auf insgesamt 28 Standorte im Stadtgebiet von Graz, für die ein Bedarf an Sicherheitsdienstleistungen besteht. Die Universität Graz setzt an ihren Standorten zur Erbringung von Sicherheitsdienstleistungen sowohl eigene Mitarbeiter:innen als auch Wachorgane von gewerblichen Bewachungsunternehmen ein. Gegenstand des Leistungsvertrags ist die Ausübung von Sicherheitsdienstleistungen an den 28 Standorten der Universität Graz. Siehe weiterführend die Verfahrensunterlagen.

Identificador interno: 165651

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Zum in der gegenständlichen Bekanntmachung angeführten Beginn der Laufzeit der Rahmenvereinbarung weist die AG darauf hin, dass es sich hierbei um den auf Grundlage des Verfahrenszeitplans der AG aus heutiger Sicht angestrebten Zeitpunkt handelt. Der tatsächliche Zeitpunkt des Abschlusses steht derzeit noch nicht fest und ist vom Verlauf des durchzuführenden Vergabeverfahrens abhängig. Im Zuge der 2.

Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 wurden unter anderem die

Regelungen zum Subkriterium 4 „Qualitätskonzept“ teilweise angepasst sowie ein Schema zur

„Übersetzung“ der vorgesehenen „Notenstufen“ für die Bewertung der Subkriterien 4 („Qualitätskonzept“) und 5 („Hearing“) zur Verfügung gestellt (jeweils in Kapitel A2 der Verfahrensunterlagen). Darüber hinaus wurden Änderungen am Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung in Kapitel C der Verfahrensunterlagen vorgenommen. Siehe hierzu die 2. Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 sowie die Änderungen in den angepassten Kapiteln A2 („Regelungen zum Angebot samt Zuschlagsschema“), und C („Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung“), jeweils in der Fassung vom 23.02.2026. Die sonstigen Vorgaben der Verfahrensunterlagen bleiben unverändert. Es sind sohin – neben den übrigen, nicht geänderten Teilen der Verfahrensunterlagen – diese geänderten Verfahrensunterlagen maßgeblich. Aufgrund dieser Änderungen der Verfahrensunterlagen erfolgt die gegenständliche Berichtigung der Bekanntmachung.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Überkollektivvertragliche Bezahlung pro Stunde „Service-, Sicherheitsdienst“

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Schlüsselperson Objektmanager:in: Berufserfahrung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Schlüsselperson Objektmanager:in: Qualifikation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualitätskonzept

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 210

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Hearing

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Bewertungsrelevanter Angebotspreis (exkl. USt.)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 600

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://unigraz.vergabeportal.at/Detail/234606>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://unigraz.vergabeportal.at/Detail/234606>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß Bundesvergabegesetz 2018 idgF.

8. Organizaciones

8.1. ORG-1027

Denominación oficial: Karl-Franzens-Universität Graz

Número de registro: 9110004552595

Dirección postal: Universitätsplatz 3

Localidad: Graz

Código postal: 8010

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

Punto de contacto: Schramm Öhler Rechtsanwälte, zH RA Mag. Gregor Stickler und RA Petra Haigner, LL.M.

Correo electrónico: kanzlei@schramm-oebler.at

Teléfono: +43 1 4097609

Dirección de internet: <https://www.uni-graz.at>

Perfil de comprador: <https://unigraz.vergabeportal.at>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-1520

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: 9110008059823

Dirección postal: Erdbergstraße 192-196

Localidad: Wien

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teléfono: +43 160149

Dirección de internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7486391c-635e-4cee-a509-5050e2bf1657-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Im Zuge der 2. Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 wurden unter anderem die Regelungen zum Subkriterium 4 „Qualitätskonzept“ teilweise angepasst sowie ein Schema zur „Übersetzung“ der vorgesehenen „Notenstufen“ für die Bewertung der Subkriterien 4 („Qualitätskonzept“) und 5 („Hearing“) zur Verfügung gestellt (jeweils in Kapitel A2 der Verfahrensunterlagen). Darüber hinaus wurden Änderungen am Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung in Kapitel C der Verfahrensunterlagen vorgenommen. Siehe hierzu die 2. Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 sowie die Änderungen in den angepassten Kapiteln A2 („Regelungen zum Angebot samt Zuschlagsschema“), und C („Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung“), jeweils in der Fassung vom 23.02.2026. Die sonstigen Vorgaben der Verfahrensunterlagen bleiben unverändert. Es sind sohin – neben den übrigen, nicht geänderten Teilen der Verfahrensunterlagen – diese geänderten Verfahrensunterlagen maßgeblich. Aufgrund dieser Änderungen der Verfahrensunterlagen erfolgt die gegenständliche Berichtigung der Bekanntmachung.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6779a4cc-3132-4a55-85f2-fd0dc79b954f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 23/02/2026 17:56:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 133363-2026

Número de la edición del DO S: 39/2026

