

133423-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Fachplanung technische Ausrüstung
HFB Hofstede**

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: WasserWelten Bochum GmbH

Correo electrónico: marius.nowak@ewmr.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Fachplanung technische Ausrüstung HFB Hofstede

Descripción: Diese Ausschreibung enthält die Fachplanung "technische Ausrüstung" für das HFB Hofstede.

Identificador del procedimiento: 6df4f7f4-392d-4449-9d1a-f6ad8c1638ed

Identificador interno: ewmr_C_WasserWelten_HFB Hofstede_2026_3_techische Ausrüstung

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación /
licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación,
71300000 Servicios de ingeniería, 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYDRDGYZ#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß §123 GWB und §124 GWB

Participación en una organización delictiva: Gemäß §123 GWB und §124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Fraude: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Corrupción: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Insolvencia: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Falta profesional grave: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Gemäß §123 GWB und §124 GWB
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Gemäß §123 GWB und §124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fachplanung technische Ausrüstung HFB Hofstede

Descripción: Diese Ausschreibung enthält die Fachplanung "technische Ausrüstung" für das HFB Hofstede.

Identificador interno: ewmr_C_WasserWelten_HFB Hofstede_2026_3_techische Ausrüstung

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71300000 Servicios de ingeniería, 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: I. Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach §§ 123 Abs. 1 und Abs. 4, 124 Abs. 1 GWB. II. Erklärung über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem der Bewerber niedergelassen ist.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: I. Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung über mindestens 3,0 Mio. EUR für Personenschäden und 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der obengenannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Der Nachweis bzw. die Erklärung darf nicht älter als 12 Monate sein und muss der Bewerbung beigelegt werden. Bewerbergemeinschaften müssen einen entsprechenden Nachweis bzw. eine Erklärung für die Bewerbergemeinschaft oder für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorlegen. Eine projektbezogene Aufstockung der bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit den Bewerbungsunterlagen vorzulegen II. Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV. III.

Erklärung über den Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrags (Leistungen der Projektsteuerung für Neubau, Umbau, Sanierung und/oder Erweiterung von Hallen- und/oder Freibädern) in den letzten drei Geschäftsjahren gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV (10%)

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 10,00

Criterio: Número de personal directivo

Descripción del criterio de selección: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Bewerbers und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich ist gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV (10%). II. Benennung der Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten anhand von Nachweisen und Referenzen (Leistungen der Projektsteuerung für Neubau, Umbau, Sanierung und/oder Erweiterung von Hallen- und/oder Freibädern) gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV (20%) III. Benennung der stellvertretenden Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten anhand von Nachweisen und Referenzen (Objektplanung für Neubau, Umbau, Sanierung und/oder

Erweiterung von Hallen- und/oder Frei-bädern) gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV (20%) IV. Büroreferenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten fünf Jahren (Objektplanung für Neubau, Umbau, Sanierung und/oder Erweiterung von Hallen- und/oder Freibädern) gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV (30%) V. Beschreibung der Maßnahmen des Bewerbers zur Gewährleistung der Qualität seiner Dienstleistung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 3 VgV (10%)

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 90,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYDRDGYZ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYDRDGYZ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYDRDGYZ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nach §56 VGV

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Die WasserWelten Bochum GmbH hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu werden die WasserWelten Bochum GmbH Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und, - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß VGV

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: WasserWelten Bochum GmbH

Organización que recibe solicitudes de participación: WasserWelten Bochum GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: WasserWelten Bochum GmbH

Número de registro: DE275766865

Dirección postal: Springorumallee 2

Localidad: Bochum

Código postal: 44795

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

Correo electrónico: marius.nowak@ewmr.de

Teléfono: 02349603108

Dirección de internet: <https://www.wasserwelten-bochum.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ewmr GmbH

Número de registro: HRB 6191

Dirección postal: Ostring 28

Localidad: Bochum

Código postal: 44787

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

Correo electrónico: marius.nowak@ewmr.de

Teléfono: +49 234960-3108

Dirección de internet: <http://www.ewmr.de/>

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Teléfono: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9b025778-5681-4a4e-8a68-7f187c73fd9c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/02/2026 16:18:43 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 133423-2026

Número de la edición del DO S: 39/2026

Fecha de publicación: 25/02/2026