

133883-2025 - Licitación

Francia – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et

Agglomération (28)

OJ S 42/2025 28/02/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH Habitat Drouais

Correo electrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)

Descripción: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais, lot 1 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 34, 35, 40 et 42 situés à Dreux et lot 2 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 1 à 32 situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Identificador del procedimiento: 0a88dff3-804e-4b7f-9c46-9d9b5cff27c1

Identificador interno: PPP24S-28/5131/2025-FCS-0006

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le lot 01 est réservé aux opérateurs économiques qui répondent à la fois aux conditions de l'article L2113-12 du CCP (Entreprises adaptées (EA) et Etablissements et Services d'Aides par le Travail (ESAT)) et aux conditions de l'article L2113-13 du CCP (Structures d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE)). Le lot 02 n'est pas réservé et est soumis à une obligation d'insertion par l'économique.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: [Prestations d'entretien courant portant sur les sites à Dreux - Réserve]

Descripción: Lot réservé - Prestations à réaliser sur 4 sites : Clos Faugères, Oriels, Freycinet et Leclerc situés à Dreux

Identificador interno: 2025-FCS-0006_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 32 Avenue Kennedy

Localidad: DREUX

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Información complementaria: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2025

Fecha de finalización de la duración: 31/05/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

OPH Habitat Drouais

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organización que recibe solicitudes de participación: Profil Acheteur

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descripción: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Identificador interno: 2025-FCS-0006_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 32 Avenue Kennedy

Localidad: DREUX

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Información complementaria: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OPH Habitat Drouais

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif d'Orléans

Organización que recibe solicitudes de participación: Profil Acheteur

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OPH Habitat Drouais
Número de registro: 39344888100028
Dirección postal: 32 Avenue JF Kennedy
Localidad: DREUX
Código postal: 28100
Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
País: Francia
Punto de contacto: Corinne MESNIL
Correo electrónico: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Teléfono: +33 237386061
Dirección de internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>
Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Número de registro: 13002928300012
Dirección postal: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Localidad: NANTES CEDEX 1
Código postal: 44042
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Correo electrónico: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Teléfono: +33 660489889
Dirección de internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif d'Orléans
Número de registro: 17450005800022
Dirección postal: 28 rue de la Bretonnerie
Localidad: ORLEANS
Código postal: 45057
Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Teléfono: +33 238775900
Dirección de internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Profil Acheteur
Número de registro: PROFILACHETEUR
Dirección postal: 32 Avenue JF Kennedy
Localidad: DREUX

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Punto de contacto: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>

Correo electrónico: s.poiret@habitat-drouais.fr

Teléfono: +33 492909327

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bcb8bc22-3549-4bde-ae35-8fe5efd244bb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/02/2025 10:09:26 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 133883-2025

Número de la edición del DO S: 42/2025

Fecha de publicación: 28/02/2025