

135636-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Ontwerp nieuwbouw kindcentrum de Triangel te Lelystad

OJ S 40/2026 26/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Lelystad

Correo electrónico: inkoop@lelystad.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ontwerp nieuwbouw kindcentrum de Triangel te Lelystad

Descripción: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren voor het maken van een ontwerp voor nieuwbouw kindcentrum Triangel te Lelystad. Het uitwerken van de Opdracht bestaat onder andere uit het opstellen van het Programma van Eisen (hierna PvE) en het uitwerken van dit PvE op alle ontwerpdisciplines vanaf het SO naar een, VO, DO en een TO, inclusief de voorbereiding en het indienen van de aanvraag voor de realisatiefase benodigde omgevingsvergunning. Opdrachtgever hanteert een taakstellend budget met een maximum aan adviseurskosten van € 650.000,00 (exclusief btw).

Identificador del procedimiento: 050b9330-5539-49a3-8c12-8cb59b1c9834

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Lelystad

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 650 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ontwerp nieuwbouw kindcentrum de Triangel te Lelystad

Descripción: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren voor het maken van een ontwerp voor nieuwbouw kindcentrum Triangel te Lelystad. Het uitwerken van de Opdracht bestaat onder andere uit het opstellen van het Programma van Eisen (hierna PvE) en het uitwerken van dit PvE op alle ontwerpdisciplines vanaf het SO naar een, VO, DO en een TO, inclusief de voorbereiding en het indienen van de aanvraag voor de realisatiefase benodigde omgevingsvergunning. Opdrachtgever hanteert een taakstellend budget met een maximum aan adviseurskosten van € 650.000,00 (exclusief btw).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Lelystad

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 650 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 16/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413510>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 28/05/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413510>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Lelystad

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Lelystad - Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Lelystad
Número de registro: 311864748
Dirección postal: Stadhuisplein 2
Localidad: Lelystad
Código postal: 8232 ZX
Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Cas Blauw
Correo electrónico: inkoop@lelystad.nl
Teléfono: +31 140320
Dirección de internet: <http://www.lelystad.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Dirección postal: Postbus 91
Localidad: Lelystad
Código postal: 8200 AB
Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Correo electrónico: inkoop@lelystad.nl
Teléfono: +31 320278911
Dirección de internet: <http://www.tenderned.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed
Dirección postal: Postbus 91
Localidad: Lelystad
Código postal: 8200 AB
Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Correo electrónico: inkoop@lelystad.nl
Teléfono: +31 320278911
Dirección de internet: <http://www.tenderned.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Midden-Nederland
Dirección postal: Vrouwe Justitiaplein 1
Localidad: Utrecht
Código postal: 3511 EX
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Bajos
Correo electrónico: midden-nederland@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883620000
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 63ad145d-7b3b-4604-8511-3165958e64f8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/02/2026 10:19:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 135636-2026

Número de la edición del DO S: 40/2026

Fecha de publicación: 26/02/2026