

España-Madrid: Servicios de limpieza de edificios

OJ S 46/2023 06/03/2023

Anuncio de adjudicación de contrato

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

Número de identificación fiscal: Q2818002D

Dirección postal: c/ Serrano 117

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28006

País: España

Persona de contacto: Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

Correo electrónico: soia@csic.es

Teléfono: +34 915681781

Fax: +34 915681813

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.csic.es>

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XLXk9EyEnmY%3D>

I.4. Tipo de poder adjudicador

Ministerio o cualquier otra autoridad nacional o federal, incluidas sus delegaciones regionales o locales

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Servicio de limpieza en centros e institutos de Sevilla, Barcelona, Blanes, León y Roma.

Número de referencia: LOT19/23

II.1.2. Código CPV principal

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.1.3. Tipo de contrato

Servicios

II.1.4. Breve descripción

Servicio de limpieza en centros e institutos de Sevilla, Barcelona, Blanes, León y Roma.

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 1 430 435,16 EUR

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Sevilla: Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, Estación Biológica de Doñana, Residencia de Investigadores y Biblioteca de Sevilla, Instituto de Microelectrónica de Sevilla – Centro Nacional de Microelectrónica, Centro Andaluz de Biología del Desarrollo e Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla.

Lote nº: 1

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES618 Sevilla

II.2.4. Descripción del contrato

Sevilla: Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, Estación Biológica de Doñana, Residencia de Investigadores y Biblioteca de Sevilla, Instituto de Microelectrónica de Sevilla – Centro Nacional de Microelectrónica, Centro Andaluz de Biología del Desarrollo e Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Barcelona: Centro de Investigación y Desarrollo Pascual Vila, Geociencias Barcelona, Instituto de Investigaciones Biomédicas de Barcelona, Delegación del CSIC en Cataluña y Centro Mediterráneo de Investigaciones Marinas y Ambientales.

Lote nº: 2

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES511 Barcelona

II.2.4. Descripción del contrato

Barcelona: Centro de Investigación y Desarrollo Pascual Vila, Geociencias Barcelona, Instituto de Investigaciones Biomédicas de Barcelona, Delegación del CSIC en Cataluña y Centro Mediterráneo de Investigaciones Marinas y Ambientales.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Blanes: Centro de Estudio Avanzados de Blanes.

Lote nº: 3

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES512 Girona

II.2.4. Descripción del contrato

Blanes: Centro de Estudio Avanzados de Blanes.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

León: Instituto de Ganadería de Montaña.
Lote nº: 4

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES413 León

II.2.4. Descripción del contrato

León: Instituto de Ganadería de Montaña.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Roma: Escuela Española de Historia y Arqueología en Roma.
Lote nº: 5

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ITI4 Lazio

II.2.4. Descripción del contrato

Roma: Escuela Española de Historia y Arqueología en Roma.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11.

Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 215-617680](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: LOT19/23 LOTE 1

Lote nº: 1

Denominación:

Sevilla: Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, Estación Biológica de Doñana, Residencia de Investigadores y Biblioteca de Sevilla, Instituto de Microelectrónica de Sevilla – Centro Nacional de Microelectrónica, Centro Andaluz de Biología del Desarrollo e Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

24/02/2023

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 11

Número de ofertas recibidas de PYME: 5

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Top Limpi Services S.L.

Número de identificación fiscal: B90179227
Dirección postal: CL ARTESANÍA, 23
Localidad: MAIRENA DEL ALJARAFE - SEVILLA
Código NUTS: ES61 Andalucía
Código postal: 41927
País: España
El contratista es una PYME: sí

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 1 140 771,00 EUR
Valor total del contrato/lote: 870 917,65 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: LOT19/23 LOTE 2

Lote nº: 2

Denominación:

Barcelona: Centro de Investigación y Desarrollo Pascual Vila, Geociencias Barcelona, Instituto de Investigaciones Biomédicas de Barcelona, Delegación del CSIC en Cataluña y Centro Mediterráneo de Investigaciones Marinas y Ambientales.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

24/02/2023

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 12

Número de ofertas recibidas de PYME: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Top Limpi Services S.L.
Número de identificación fiscal: B90179227
Dirección postal: CL ARTESANÍA, 23
Localidad: MAIRENA DEL ALJARAFE - SEVILLA
Código NUTS: ES61 Andalucía
Código postal: 41927
País: España
El contratista es una PYME: sí

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 752 494,00 EUR
Valor total del contrato/lote: 559 517,51 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Dirección postal: Avenida General Perón 38, 8ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +34 913491441

Fax: +34 913491319

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

01/03/2023