

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:135683-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de limpieza de edificios
2023/S 046-135683**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

Número de identificación fiscal: Q2818002D

Dirección postal: c/ Serrano 117

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28006

País: España

Persona de contacto: Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

Correo electrónico: soia@csic.es

Teléfono: +34 915681781

Fax: +34 915681813

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.csic.es>

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XLXk9EyEnmY%3D>

I.4) Tipo de poder adjudicador

Ministerio o cualquier otra autoridad nacional o federal, incluidas sus delegaciones regionales o locales

I.5) Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Servicio de limpieza en centros e institutos de Sevilla, Barcelona, Blanes, León y Roma.

Número de referencia: LOT19/23

II.1.2) Código CPV principal

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

II.1.4) Breve descripción:

Servicio de limpieza en centros e institutos de Sevilla, Barcelona, Blanes, León y Roma.

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7) **Valor total de la contratación (IVA excluido)**

Valor IVA excluido: 1 430 435.16 EUR

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Sevilla: Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, Estación Biológica de Doñana, Residencia de Investigadores y Biblioteca de Sevilla, Instituto de Microelectrónica de Sevilla – Centro Nacional de Microelectrónica, Centro Andaluz de Biología del Desarrollo e Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla.

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES618 Sevilla

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Sevilla: Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, Estación Biológica de Doñana, Residencia de Investigadores y Biblioteca de Sevilla, Instituto de Microelectrónica de Sevilla – Centro Nacional de Microelectrónica, Centro Andaluz de Biología del Desarrollo e Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Barcelona: Centro de Investigación y Desarrollo Pascual Vila, Geociencias Barcelona, Instituto de Investigaciones Biomédicas de Barcelona, Delegación del CSIC en Cataluña y Centro Mediterráneo de Investigaciones Marinas y Ambientales.

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Barcelona: Centro de Investigación y Desarrollo Pascual Vila, Geociencias Barcelona, Instituto de Investigaciones Biomédicas de Barcelona, Delegación del CSIC en Cataluña y Centro Mediterráneo de Investigaciones Marinas y Ambientales.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Blanes: Centro de Estudio Avanzados de Blanes.

Lote nº: 3

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES512 Girona

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Blanes: Centro de Estudio Avanzados de Blanes.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14

Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

León: Instituto de Ganadería de Montaña.

Lote nº: 4

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

90911200 Servicios de limpieza de edificios

- II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES413 León
- II.2.4) **Descripción del contrato:**
León: Instituto de Ganadería de Montaña.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10
Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14
Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**
Roma: Escuela Española de Historia y Arqueología en Roma.
Lote nº: 5
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
- II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ITI4 Lazio
- II.2.4) **Descripción del contrato:**
Roma: Escuela Española de Historia y Arqueología en Roma.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas / Ponderación: 10
Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula / Ponderación: 14
Criterio relativo al coste - Nombre: Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato. / Ponderación: 18
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 58
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**
- Apartado IV: Procedimiento**
- IV.1) **Descripción**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Procedimiento abierto
- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**
Número de anuncio en el DO S: [2022/S 215-617680](#)
- IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**
- IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: LOT19/23 LOTE 1

Lote nº: 1

Denominación:

Sevilla: Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, Estación Biológica de Doñana, Residencia de Investigadores y Biblioteca de Sevilla, Instituto de Microelectrónica de Sevilla – Centro Nacional de Microelectrónica, Centro Andaluz de Biología del Desarrollo e Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

24/02/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 11

Número de ofertas recibidas de PYME: 5

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: Top Limpi Services S.L.

Número de identificación fiscal: B90179227

Dirección postal: CL ARTESANÍA, 23

Localidad: MAIRENA DEL ALJARAFA - SEVILLA

Código NUTS: ES61 Andalucía

Código postal: 41927

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 1 140 771.00 EUR

Valor total del contrato/lote: 870 917.65 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: LOT19/23 LOTE 2

Lote nº: 2

Denominación:

Barcelona: Centro de Investigación y Desarrollo Pascual Vila, Geociencias Barcelona, Instituto de Investigaciones Biomédicas de Barcelona, Delegación del CSIC en Cataluña y Centro Mediterráneo de Investigaciones Marinas y Ambientales.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

24/02/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 12

Número de ofertas recibidas de PYME: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: Top Limpi Services S.L.

Número de identificación fiscal: B90179227

Dirección postal: CL ARTESANÍA, 23

Localidad: MAIRENA DEL ALJARAFA - SEVILLA

Código NUTS: ES61 Andalucía

Código postal: 41927

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 752 494.00 EUR

Valor total del contrato/lote: 559 517.51 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Dirección postal: Avenida General Perón 38, 8ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +34 913491441

Fax: +34 913491319

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

01/03/2023