

137694-2026 - Licitación

Francia – Servicios de asesoramiento en arquitectura – Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis
OJ S 40/2026 26/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CROUS de Créteil

Correo electrónico: dorian.girard@crous-creteil.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

Descripción: Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

Identificador del procedimiento: 264a1c46-6524-4f19-9d29-96816f874570

Identificador interno: 26-7101-057

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Procédure avec négociation

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71210000 Servicios de asesoramiento en arquitectura

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du 8 mai 1945

Localidad: SAINT-DENIS

Código postal: 93200

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Critères de sélection des candidatures et critères sélection offre disponibles sur marches-publics.gouv.fr

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maitrise d'oeuvre réhabilitation résidence Hermitage

Descripción: Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

Identificador interno: 25-6105-434

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71210000 Servicios de asesoramiento en arquitectura

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du 8 mai 1945

Localidad: SAINT-DENIS

Código postal: 93200

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 29 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Dossier de consultation sur marches-publics.gouv.fr

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Note technique (60 points) voir RC

Descripción: Note technique (60 points) voir RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix des prestations (40 points) voir RC

Descripción: Prix des prestations (40 points) voir RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 21/04/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de paris

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige résultant de l'application des clauses du présent règlement de consultation ou de la procédure de mise en concurrence, le tribunal administratif compétent est, en vertu de l'article R. 221-3 du code de justice administrative, celui de Melun situé à l'adresse suivante : Tribunal administratif de Melun 43, avenue du Général De Gaulle 77 000 Melun Tél : 01.60.56.66.30 Dans le cadre de cette procédure concurrentielle, le candidat peut, si celui-ci s'estime lésé, présenter, devant le tribunal administratif de Melun, un référé précontractuel conformément aux dispositions des articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1, et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la signature du marché. Le candidat peut également faire devant le tribunal administratif de Melun, un référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir, prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative peut être exercé dans les deux mois suivant la notification ou publication de la décision du pouvoir

adjudicateur. Ce recours peut être assorti, le cas échéant, d'une demande de référé-suspension (article L. 521-1 du code de justice administrative). Un recours de pleine juridiction est ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et peut être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendu publique. Pour toute information supplémentaire : greffe.ta-melun@juradm.fr

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CROUS de Créteil

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CROUS de Créteil

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun

Organización que recibe solicitudes de participación: CROUS de Créteil

Organización que tramita ofertas: CROUS de Créteil

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CROUS de Créteil

Número de registro: 18940004700016

Departamento: Val-de-Marne

Dirección postal: 70 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Localidad: CRETEIL

Código postal: 94010

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Punto de contacto: Dorian GIRARD

Correo electrónico: dorian.girard@crous-creteil.fr

Teléfono: +33 6 09 47 79 54

Dirección de internet: <https://www.crous-creteil.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Melun

Número de registro: 17770704900017

Departamento: Seine-et-Marne

Dirección postal: 43 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Localidad: MELUN

Código postal: 77000

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Teléfono: +33 1 60 56 66 30

Dirección de internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de paris

Número de registro: 17750000600024

Departamento: Paris

Dirección postal: 5 rue Leblanc

Localidad: PARIS

Código postal: 75911

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: ccira@paris-idf.gouv.fr

Teléfono: +33 1 82 52 42 72

Dirección de internet: <https://www.economie.gouv.fr/daj/reglement-amiable-des-differends>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7cc84dd6-9047-4d91-9495-e35746239fc0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/02/2026 13:40:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 137694-2026

Número de la edición del DO S: 40/2026

Fecha de publicación: 26/02/2026