

138406-2026 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral en los establecimientos penitenciarios de Madrid I, Madrid II y CIS "Melchor Rodríguez García" de Alcalá de Henares.

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Correo electrónico: consultas.contratacion@dgip.mir.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral en los establecimientos penitenciarios de Madrid I, Madrid II y CIS "Melchor Rodríguez García" de Alcalá de Henares.

Descripción: Los establecimientos penitenciarios disponen de numerosas y complejas instalaciones, para conseguir el adecuado funcionamiento de las mismas, es preciso que dispongan de un mantenimiento acorde a sus características, la opción más adecuada es contar con empresas que tengan capacidad de realizar un servicio de mantenimiento integral, que incluya el mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo.

Identificador del procedimiento: a201b2ae-a82e-485f-aa36-db7493c72327

Anuncio anterior: 24a142c6-06ce-486f-b586-a3361bbd8a3d-01

Identificador interno: 020120250128

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral en los establecimientos penitenciarios de Madrid I, Madrid II y CIS "Melchor Rodríguez García" de Alcalá de Henares.

Descripción: Los establecimientos penitenciarios disponen de numerosas y complejas instalaciones, para conseguir el adecuado funcionamiento de las mismas, es preciso que dispongan de un mantenimiento acorde a sus características, la opción más adecuada es contar con empresas que tengan capacidad de realizar un servicio de mantenimiento integral, que incluya el mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo.

Identificador interno: 020120250128

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Porcentaje de baja ofertada sobre el presupuesto de licitación o el importe máximo total.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción tiempo de respuesta del equipo de respuesta rápida del apartado 5.3 del PPT.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica - Tribunal Administrativo Central de Recursos

Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Según lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 832 201,26 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Elsamex Gestión de Infraestructuras

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 832 201,26 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 20120250128

Fecha de elección del ganador: 23/12/2025

Fecha de celebración del contrato: 10/02/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 763 204,31 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 950 128,37 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Número de registro: 10000160001149

Número de registro: S2813060G

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Correo electrónico: consultas.contratacion@dgip.mir.es

Teléfono: 913356005

Fax: 913354892

Dirección de internet: <http://www.mir.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cevaJNdFtk%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Elsamex Gestión de Infraestructuras

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B88586920

Localidad: Madrid

Código postal: 28042

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: antonio.fuster@elsamex.com

Teléfono: +91 7096900

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ae2ae977-ed9e-407c-b640-06270c254e66 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 26/02/2026 08:04:31 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 138406-2026

Número de la edición del DO S: 41/2026

Fecha de publicación: 27/02/2026