

138903-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Planungsleistung als Generalplanung für den Neubau Energiezentrale beim RZGö

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Correo electrónico: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Planungsleistung als Generalplanung für den Neubau Energiezentrale beim RZGö

Descripción: Planungsleistung als Generalplanung mit den Leistungsbereichen: Gebäude, Tragwerksplanung, Ingenieurbauwerke, Technische Ausrüstung (Anl. 1 - 8) /Kostengruppe 200 - 500 / Grundleistung gem. Gebäude § 34 HOAI / Tragwerksplanung § 51 HOAI / Ingenieurbauwerk § 43 / Technische Ausrüstung § 53 HOAI / Leistungsphasen: LPH 1 - 3, optional LPH 4 - 9

Identificador del procedimiento: bbe8ee9e-ff2e-434a-89f7-cac4357e02ae

Identificador interno: 26E015000

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Gemäß §§ 74 Fall 1, 17 VgV wird das Verfahren im Oberschwellenbereich als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt.

Für den allgemeinen Verfahrensablauf kann damit insbesondere auf die Vorgaben des § 17 VgV verwiesen werden. Das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gliedert sich demnach in zwei größere Verfahrensphasen: Die 1. Phase ist die Bewerbungsphase im Rahmen des öffentlichen Teilnahmewettbewerbs und die 2. Phase ist die Angebots- und Verhandlungsphase mit Abgabe der Angebote, einschließlich Vorstellung Projektteam und Leistungskonzept. Anschließend Durchführung der Verhandlungen, die schließlich in die Zuschlagsentscheidung münden soll.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Localidad: Göttingen, Burckhardtweg

Código postal: 37077

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Planungsleistung als Generalplanung mit den Leistungsbereichen: Gebäude, Tragwerksplanung, Ingenieurbauwerk u. Techn. Ausrüstung (Anl. 1-8), Grundleistung gem. Gebäude § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Ingenieurbauwerk § 43 HOAI und Technische Ausrüstung § 53 HOAI. Leistungsphasen LPH 1 - 3, optional LPH 4 - 9. Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll vom Planer die Leistungsstufe 1 (LPH 1- 3) erbracht werden, die weiteren Leistungen sind optional vorgesehen. Die Leistungen sind so zu erbringen, dass die nachfolgend genannten Termine eingehalten werden: Baubeginn: 01.01.2028 / Fertigstellung: 31.12.2029 / Abrechnung: 30.04.2030

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Vorstehender Ausschlussgrund wurde nur beispielhaft ausgewählt. Es gelten alle zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB. Im Weiteren wird auch auf ziffer 5.1.9 dieser Bekanntmachung verwiesen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Planungsleistung als Generalplanung für den Neubau Energiezentrale beim RZGö

Descripción: Planungsleistung als Generalplanung mit den Leistungsbereichen: Gebäude, Tragwerksplanung, Ingenieurbauwerke, Technische Ausrüstung (Anl. 1 - 8) /Kostengruppe 200 - 500 / Grundleistung gem. Gebäude § 34 HOAI / Tragwerksplanung § 51 HOAI / Ingenieurbauwerk § 43 HOAI / Technische Ausrüstung § 53 HOAI / Leistungsphasen: LPH 1 - 3, optional LPH 4 - 9

Identificador interno: 26E015000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Opciones:

Descripción de las opciones: Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll vom Planer die Leistungsstufe 1 (LPH 1- 3) erbracht werden, die weiteren Leistungen (LPH 4 - 9) sind optional vorgesehen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Localidad: Göttingen, Burckhardtweg

Código postal: 37077

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/04/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 823 529,41 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Befähigung zur Berufsausübung, s. 4.1 Bewerberbogen Für den/die verantwortlichen Berufsangehörigen (Inhaber, Geschäftsführer - je nach Rechtsform des Bewerbers) ist der Nachweis zu erbringen, dass er/sie zum Führen der Berufsbezeichnung oder zum Tätigwerden in Hinblick auf die vertragsgegenständliche Leistung der Ausschreibung in Deutschland berechtigt ist/sind (§ 75 Abs. 2 und 3 VgV).

Teilnahmeberechtigt sind Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Beratender Ingenieur §75 Abs.2 u. 3 VgV) tätig / zugelassen sind. Unternehmenseintragung: Ist das Unternehmen in den einschlägigen Berufs- oder Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaates eingetragen, dann ist diese beizulegen. Falls nein, reicht eine Erläuterung aus, weshalb dies nicht möglich ist.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Durchschnittlicher allgemeiner Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre, s. 4.2.1 Bewerberbogen: Es sind die allgemeinen Jahresumsätze des Unternehmens der vergangenen 3 Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) anzugeben. Als Ausschlusskriterium gilt ein durchschnittlicher Jahresumsatz von unter HLS: 800.000 EURO / ELT: 100.000 EURO / HOCH: 200.000 EURO / TIEF: 50.000 EURO / TRAG: 150.000 EURO brutto.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Berufshaftpflichtversicherung, s. 4.2.4 Bewerberbogen: Es ist der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung i. H. folgender Deckungssummen je Versicherungsfall zu erbringen bzw. eine entsprechende Bestätigung des

Versicherungsgebers für den Auftragsfall vorzulegen: Personalschäden mind. 5,0 Mio Euro (Mindestanforderung) / Sonstige Schäden mind. 5,0 Mio. Euro (Mindestanforderung). Pro Kalenderjahr mindestens 2-fach maximiert. Der Nachweis bzw. die Bestätigung darf nicht älter als 3 Monate sein (Bezugsdatum ist der Tag der Absendung der Bekanntmachung).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: pro Jahr geforderte durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl, s. Bewerberbogen 4.3.5 : - 2022 mindestens: HLS: 6 / ELT: 4 / HOCH: 4 / TIEF: 3 / TRAG: 3, davon HLS: 3 / ELT: 2 / HOCH 2 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2023 mindestens: HLS: 6 / ELT: 4 / HOCH: 4 / TIEF: 3 / TRAG: 3, davon HLS: 3 / ELT: 2 / HOCH 2 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2022 mindestens: HLS: 6 / ELT: 4 / HOCH: 4 / TIEF: 3 / TRAG: 3, davon HLS: 3 / ELT: 2 / HOCH 2 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master;

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Número de personal directivo

Descripción del criterio de selección: pro Jahr geforderte Zahl der Führungskräfte, s. Bewerberbogen 4.3.5: - 2022 mindestens: HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH: 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1, davon HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2023 mindestens: HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH: 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1, davon HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master; - 2024 mindestens: HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH: 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1, davon HLS: 1 / ELT: 1 / HOCH 1 / TIEF: 1 / TRAG: 1 Dipl.-Ing. / Bachelor / Master;

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenzliste, s. 4.3.1 Bewerberbogen: Beschreibung: Referenzliste der Projekte der letzten 10 Jahre. die Auflistung ist auf Projekte zu beschränken, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungsleistung vergleichbar sind. Abgabe von mindestens 1 Referenzobjekt, bei mehreren Referenzen ist eine zusätzliche formlose Liste, beizufügen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: 3 Referenzen, s. 4.3.2; 5.1.1 und 5.1.2 Bewerberbogen / Grundlegende Anforderungen an die Referenzprojekte : - Referenzobjekte müssen dem Bewerbenden eindeutig zuzuordnen sein / - Herstellungskosten (brutto): Summe Anlagengruppe 1 bis 8 größer als HLS: 3.000.000 EURO / ELT: 300.000 EURO / HOCH: 1.000.000 EURO / TIEF: 100.000 EURO / TRAG: 1.000.000 EURO / - Projektabschluss nicht vor 2018 / - Laufende Projekte müssen sich mind. in LPH 8 befinden / Es ist mindestens 1 Referenzobjekt, bei mehreren Referenzen ist eine zusätzliche formlose Liste beizufügen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Die Bewertungsmethodik wird im Formblatt Auswertung Zuschlagskriterien (Anlage 3a) beschrieben.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Die Bewertungsmethodik wird im Formblatt Auswertung Zuschlagskriterien (Anlage 3a) beschrieben.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 400

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 23/03/2023

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/152140>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene und leistungsbezogene Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert sind, können mit angemessener Frist von der Vergabestelle nachgefordert werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Teilnahmberechtigt sind Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Beratender Ingenieur*§75 Abs.2 u. 3 VgV) tätig / zugelassen sind.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Erklärung zum Angebot einer Bewerber*innen-/Bietergemeinschaft: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle, - dass nachfolgend alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter*innen aller Mitglieder bezeichnet ist, - dass der / die bevollmächtigt (e) Vertreter*in alle Mitglieder gegenüber der Auftraggeberin rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Información sobre los plazos de revisión: Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt; 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Número de registro: DE286005408

Departamento: Gebäudemanagement GM 1 Universitätsbaumanagement

Dirección postal: Hospitalstraße 3

Localidad: Göttingen

Código postal: 37073

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

Punto de contacto: Georg-August-Universität Göttingen SdÖR - Gebäudemanagement GM 1 Universitätsbaumanagement

Correo electrónico: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Teléfono: +49 551 39-29401

Fax: +49 551 39-24042

Dirección de internet: <https://vergabe.rib.de>

Perfil de comprador: <https://www.vergabe.rib.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Número de registro: 000

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Teléfono: +49 4131 15-3306

Fax: +49 4131 15-2943

Dirección de internet: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f68eab8a-202f-486b-8ee2-1164c150e9ba - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/02/2026 16:47:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 138903-2026

Número de la edición del DO S: 41/2026

Fecha de publicación: 27/02/2026