

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza y servicio de asistencia técnica y auditorías de limpieza de los edificios educativos vinculados al Ayuntamiento de Collado Villalba

OJ S 43/2025 03/03/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Collado Villalba

Correo electrónico: francisco.valenciano@ayto-colladovillalba.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza y servicio de asistencia técnica y auditorías de limpieza de los edificios educativos vinculados al Ayuntamiento de Collado Villalba

Descripción: El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza en los edificios educativos municipales de Collado Villalba y el servicio de asistencia técnica y auditorías de limpieza, dividido en los siguientes lotes: Lote 1: Servicio de limpieza de los centros educativos Lote 2: Servicio de asistencia técnica en lo referente al servicio de limpieza y servicio de realización de auditorías del funcionamiento del servicio de limpieza

Identificador del procedimiento: 4981349b-0a77-4df7-81d6-d9f4d17f520d

Anuncio anterior: 5c965be7-b608-46a0-98f1-2ca28b27889a-01

Identificador interno: 45CON/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 79210000 Servicios de contabilidad y auditoría

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza

Descripción: Limpieza de los edificios educativos vinculados al ayuntamiento de Collado Villalba

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 79210000 Servicios de contabilidad y auditoría

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 043 891,12 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas anuales de libre disposición.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA - LOTE 1.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de formación del personal del centro.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de cobertura de bajas y absentismo.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de medida de satisfacción del usuario final del servicio.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de sistema de comunicación entre la empresa y el ayuntamiento.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sistema bacteriostático.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Uso de accesorios de limpieza fabricados con microfibra.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 1.Grado de conocimiento de instalaciones.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 10.Propuesta de memoria anual.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 2. Relación del equipo humano del centro.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 3.Relación del equipo humano especialista.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 4.Programación de las frecuencias periódicas de limpieza de limpiadora.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 5.Programación de las frecuencias periódicas de limpieza de especialista.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 6. Planificación del servicio al inicio y puesta en marcha.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 7. ANEXO 4. Estudio técnico.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 8. Protocolos de limpieza aportados.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica. 9. Metodología de trabajo.

\$text_award-criterion-weight-dimension_spa: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Collado Villalba - AYUNTAMIENTO DE COLLADO VILLALBA

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 010 768,16 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 223 029,48 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 13/2025

Fecha de elección del ganador: 29/01/2025

Fecha de celebración del contrato: 24/02/2025
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 1 010 768,16 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Collado Villalba
Número de registro: 30042420006422
Número de registro: P2804700I
Localidad: Collado Villalba (Madrid)
Código postal: 28400
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Collado Villalba
Correo electrónico: francisco.valenciano@ayto-colladovillalba.org
Teléfono: 918562860
Dirección de internet: <http://www.ayto-colladovillalba.org>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1F62HtQnC%2BU%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE COLLADO VILLALBA
Localidad: COLLADO VILLALBA
Código postal: 28400
País: España
Correo electrónico: secretaria@ayto-colladovillalba.org
Dirección de internet: https://sedeelectronica.ayto-colladovillalba.org/portal/entidades.do?ent_id=1&idioma=1
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A.U.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A96062948
Localidad: Picanya

Código postal: 46210

País: España

Correo electrónico: comercial@fovasa.com

Teléfono: +034 963172102

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9e46822a-5b6c-40f5-9bfe-f1bd0af056fc - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 28/02/2025 08:19:01 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 139066-2025

Número de la edición del DO S: 43/2025

Fecha de publicación: 03/03/2025