

139613-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria de los campus y edificios de la Universidad de Huelva.

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Huelva

Correo electrónico: contratacion.suministros@sc.uhu.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria de los campus y edificios de la Universidad de Huelva.

Descripción: La empresa adjudicataria realizará sobre las instalaciones objeto de esta contratación, las operaciones de conducción, explotación, mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, regulación y vigilancia necesarios para garantizar la mejor conservación de las mismas, y para asegurar la obtención en cada momento de todas las prestaciones previstas en el respectivo proyecto y ofrecidas por el fabricante de cada equipo, tales como temperaturas, presiones, velocidad de paso, revoluciones por minuto, intensidades, voltajes, rendimientos, etc., es decir, debe conseguir que las condiciones de las instalaciones respondan a lo exigido en los respectivos documentos técnicos (proyecto de ejecución o características técnicas del fabricante).

Identificador del procedimiento: 691b85f0-24e1-4d46-8f84-688d03ee6b9b

Identificador interno: SE-07-26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 517 163,41 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria de los campus y edificios de la Universidad de Huelva.

Descripción: La empresa adjudicataria realizará sobre las instalaciones objeto de esta contratación, las operaciones de conducción, explotación, mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, regulación y vigilancia necesarios para garantizar la mejor conservación de las mismas, y para asegurar la obtención en cada momento de todas las prestaciones previstas en el respectivo proyecto y ofrecidas por el fabricante de cada equipo, tales como temperaturas, presiones, velocidad de paso, revoluciones por minuto, intensidades, voltajes, rendimientos, etc., es decir, debe conseguir que las condiciones de las instalaciones respondan a lo exigido en los respectivos documentos técnicos (proyecto de ejecución o características técnicas del fabricante).

Identificador interno: SE-07-26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Posibilidad de 2 prórrogas anuales

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proximidad de Sede.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medios humanos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medios materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programa de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=knuavt7O8KY7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=knuavt7O8KY7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/03/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/04/2026 11:39:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del Consejo de Dirección

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La especificada en el apartado X del Cuadro
Resumen del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad de
Huelva - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: lo establecido en los pliegos

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Huelva

Número de registro: 50390810073741

Número de registro: Q7150008F

Localidad: Huelva

Código postal: 21071

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad de Huelva

Correo electrónico: contratacion.suministros@sc.uhu.es

Teléfono: 959218054

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=buor3Usoj7lQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de
Andalucía

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: abf8b118-727a-4b2a-9b64-88b8f1e7672b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/02/2026 12:33:03 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 139613-2026

Número de la edición del DO S: 41/2026

Fecha de publicación: 27/02/2026