

## 140104-2026 - Licitación

**Bélgica – Aislantes – Leveren, installeren, indienststellen en onderhouden van isolatoren voor de cleanroom van Jessa Ziekenhuis**

**OJ S 41/2026 27/02/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Suministros**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: vzw Jessa Ziekenhuis

Correo electrónico: [nina.swinnen@jessazh.be](mailto:nina.swinnen@jessazh.be)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Leveren, installeren, indienststellen en onderhouden van isolatoren voor de cleanroom van Jessa Ziekenhuis

Descripción: Overheidsopdracht voor het leveren, installeren, het indienststellen, en het onderhouden gedurende 8 jaar na waarborgperiode van 2 jaar van isolatoren voor de cleanroom van de ziekenhuisapotheek van Jessa Ziekenhuis. Verschillende isolatoren (3 à 5-tal) zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van potentieel toxische geneesmiddelen (cytostatica, monoclonale antilichamen en “levende” geneesmiddelen (BCG blaasspoeling, autoloog serum oogdruppels, GMO's en/of ATMP's). Bij deze isolatoren ligt de prioriteit primair bij operator- en omgevingsbescherming en secundair bij productbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Twee (2) isolatoren zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van niet-toxische steriele geneesmiddelen. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator- en omgevingsbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Een (1) isolator zal gebruikt worden voor de bereidingen in kader van klinische studies. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator- en omgevingsbescherming. Deze isolator zal operationeel zijn in een klasse D cleanroom. De interne omgeving van alle isolatoren en de geventileerde materiaalsluizen (MAL) dienen onafhankelijk van elkaar gedesinfecteerd te kunnen worden door middel van een ingebouwd /geïntegreerd, automatisch en gevalideerd systeem dat gebruikt maakt van waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>). De aankoop van de waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>) zelf maakt deel uit van deze opdracht. We verwachten dat de gegunde leverancier documenten aanlevert en het ziekenhuis ondersteunt in het kwalificatieproces van de isolatoren (IQ, OQ en PQ). Naast de aankoop en installatie van deze isolatoren zal de aanbesteder tevens een onderhoudscontract voor 8 jaar (na waarborgperiode van 2 jaar) aangaan. Het aangeboden onderhoudscontract kan nadien verlengd worden voor de gehele levensduur van de toestellen. Het Jessa Ziekenhuis biedt als referentieziekenhuis een ruim aanbod aan innovatieve en hoogkwalitatieve geneeskunde en patiëntenzorg, in samenwerking met de partnerziekenhuizen in het ziekenhuisnetwerk Andreaz. Het Jessa Ziekenhuis wil warme zorg bieden aan de patiënt en de familie en hen actief betrekken; zowel in het individuele zorgtraject als in het beleid van het ziekenhuis. Om ook in de toekomst de best mogelijke zorg te blijven garanderen is gekozen om een nieuwe

cleanroom te bouwen, waarvan de bouwwerken ondertussen zijn gestart. Conform de huidige projectplanning (d.d. 02/02/2026) en de afspraken met de aannemer van de bouw van de cleanroom dienen de isolatoren in de productieapotheek geleverd te zijn ten laatste op 03/01/2028. Huidige opdracht doorkruist derhalve de opdracht van de algemene aannemer voor de bouw van de cleanroom en mag deze in geen geval vertragen of belemmeren. Bovendien dient de aanbesteder zelf zo spoedig als mogelijk gebruik te kunnen maken van deze nieuwe cleanroom teneinde haar exploitatie verder te optimaliseren en conform te maken aan het nieuw regelgevend kader. Het naleven van de uitvoeringstermijn is derhalve essentieel voor deze opdracht.

Identificador del procedimiento: 4787b433-0706-4fe5-ab72-f32401c367c2

Identificador interno: PPP0LQ-810/6036/NS-2026-001

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

#### **2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44111510 Aislantes

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

#### **2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Leveren, installeren, indienststellen en onderhouden van isolatoren voor de cleanroom van Jessa Ziekenhuis

Descripción: Overheidsopdracht voor het leveren, installeren, het indienststellen, en het onderhouden gedurende 8 jaar na waarborgperiode van 2 jaar van isolatoren voor de cleanroom van de ziekenhuisapotheek van Jessa Ziekenhuis. Verschillende isolatoren (3 à 5-tal) zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van potentieel toxische geneesmiddelen (cytostatica, monoclonale antilichamen en "levende" geneesmiddelen (BCG blaasspoeling, autoloog serum oogdruppels, GMO's en/of ATMP's). Bij deze isolatoren ligt de prioriteit primair bij operator- en omgevingsbescherming en secundair bij productbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Twee (2) isolatoren zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van niet-toxische steriele geneesmiddelen. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator- en omgevingsbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Een (1) isolator zal gebruikt worden voor de bereidingen in kader van klinische studies. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator-

en omgevingsbescherming. Deze isolator zal operationeel zijn in een klasse D cleanroom. De interne omgeving van alle isolatoren en de geventileerde materiaalsluizen (MAL) dienen onafhankelijk van elkaar gedesinfecteerd te kunnen worden door middel van een ingebouwd /geïntegreerd, automatisch en gevalideerd systeem dat gebruikt maakt van waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>). De aankoop van de waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>) zelf maakt deel uit van deze opdracht. We verwachten dat de gegunde leverancier documenten aanlevert en het ziekenhuis ondersteunt in het kwalificatieproces van de isolatoren (IQ, OQ en PQ). Naast de aankoop en installatie van deze isolatoren zal de aanbesteder tevens een onderhoudscontract voor 8 jaar (na waarborgperiode van 2 jaar) aangaan. Het aangeboden onderhoudscontract kan nadien verlengd worden voor de gehele levensduur van de toestellen. Het Jessa Ziekenhuis biedt als referentieziekenhuis een ruim aanbod aan innovatieve en hoogkwalitatieve geneeskunde en patiëntenzorg, in samenwerking met de partnerziekenhuizen in het ziekenhuisnetwerk Andreaz. Het Jessa Ziekenhuis wil warme zorg bieden aan de patiënt en de familie en hen actief betrekken; zowel in het individuele zorgtraject als in het beleid van het ziekenhuis. Om ook in de toekomst de best mogelijke zorg te blijven garanderen is gekozen om een nieuwe cleanroom te bouwen, waarvan de bouwwerken ondertussen zijn gestart. Conform de huidige projectplanning (d.d. 02/02/2026) en de afspraken met de aannemer van de bouw van de cleanroom dienen de isolatoren in de productieapotheek geleverd te zijn ten laatste op 03/01/2028. Huidige opdracht doorkruist derhalve de opdracht van de algemene aannemer voor de bouw van de cleanroom en mag deze in geen geval vertragen of belemmeren. Bovendien dient de aanbesteder zelf zo spoedig als mogelijk gebruik te kunnen maken van deze nieuwe cleanroom teneinde haar exploitatie verder te optimaliseren en conform te maken aan het nieuw regelgevend kader. Het naleven van de uitvoeringstermijn is derhalve essentieel voor deze opdracht.

Identificador interno: NS-2026-001\_1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44111510 Aislantes

Clasificación adicional (cpv): 33100000 Equipamiento médico, 38434540 Equipo biomédico, 39180000 Mobiliario de laboratorio

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: Vereiste opties (cfr. bestek)

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Salvatorstraat 20

Localidad: Hasselt

Código postal: 3500

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

Información complementaria: vzw Jessa Ziekenhuis

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/02/2027

Fecha de finalización de la duración: 03/01/2028

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: De kandidaat beschikt over certificaten die door officieel erkende instituten of diensten voor kwaliteitscontrole zijn opgesteld. Minimumeisen: De kandidaat beschikt over een ISO 9001:2015 certificaat of gelijkwaardig (kopij wordt toegevoegd).

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: De aanbestedende overheid zal de financiële situatie van de kandidaten beoordelen aan de hand van de neergelegde jaarrekeningen van de laatste drie beschikbare jaren, die voor de Belgische ondernemers opgevraagd zullen worden via de website van de NBB. De aanbestedende overheid controleert op basis van volgende code in de jaarrekeningen de financiële situatie van de kandidaten: Eigen vermogen = (code 10/15). Buitenlandse ondernemers voegen de betreffende jaarrekening bij hun aanvraag tot deelneming. Zij voegen zelf een berekening toe van de voormelde code die door een boekhouder dient opgesteld te zijn. Minimumeisen: De controle van financiële situatie mag niet wijzen op een risico op discontinuïteit van de kandidaat. Er wordt aangenomen dat er minstens een risico op discontinuïteit bestaat indien meer dan eenmaal een negatief eigen vermogen gedurende de laatste drie boekjaren wordt vastgesteld. Kandidaten met meer dan eenmaal een negatief eigen vermogen gedurende de laatste drie boekjaren zullen niet geselecteerd worden.

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Een lijst van de voornaamste gelijkaardige leveringen die gedurende de afgelopen periode van maximaal 5 jaar werden verricht, met vermelding van de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke Europese instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De kandidaat voegt minimaal twee (2) referenties toe van gelijkaardige opdrachten die gedurende de afgelopen periode van maximaal 5 jaar werden verricht, met vermelding van de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke Europese instanties waarvoor zij bestemd waren. Hierbij worden enkel referenties in aanmerking genomen die op de in deze procedure vastgestelde uiterste datum voor de indiening van de aanvragen tot deelneming niet ouder zijn dan vijf (5) jaar. Onder 'gelijkaardig' wordt begrepen een opdracht voor levering en installatie van minimaal 1 isolator met een onderhoudscontract in een PIC/S PE 010-4 of een GMP-omgeving.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Een bewijs dat verzekering tegen beroepsrisico's (beroepsaansprakelijkheidsverzekering) werd afgesloten met vermelding van het bedrag.

Minimumeisen: De minimale dekking dient minstens 1 miljoen euro (per schadegeval) te bedragen. De kandidaat voegt bij zijn aanvraag tot deelneming een bewijs van deze beroepsaansprakelijkheidsverzekering waarvan de minimale dekking minstens 1 miljoen euro per schadegeval te bedragen.

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Kost of prijscriterium

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Kwalitatieve, service gerichte en andere nog niet omschreven criteria

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/810/LQ/2026>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 31/03/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: vzw Jessa Ziekenhuis

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Organización que recibe solicitudes de participación: vzw Jessa Ziekenhuis

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: vzw Jessa Ziekenhuis

Número de registro: BE 0821 142 117

Dirección postal: Salvatorstraat 20

Localidad: Hasselt

Código postal: 3500

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

Punto de contacto: Nina Swinnen

Correo electrónico: [nina.swinnen@jessazh.be](mailto:nina.swinnen@jessazh.be)

Teléfono: +32 11335892

Dirección de internet: <http://www.jessazh.be/>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Número de registro: BE 0308.357.753

Dirección postal: Parklaan 25/2

Localidad: Hasselt

Código postal: 3500

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

Correo electrónico: [rechtbank@hasselt.be](mailto:rechtbank@hasselt.be)

Teléfono: +32 11374154

Dirección de internet: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/rechtbanken-hoven/rechtbank-van-eerste-aanleg/rechtbank-eerste-aanleg-limburg>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Teléfono: +32 3 294 30 51

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Teléfono: +32 2 740 80 00

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7e465a42-7018-4041-a118-e62caac8a1b4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 140104-2026

Número de la edición del DO S: 41/2026

Fecha de publicación: 27/02/2026