

## 140416-2025 - Licitación

**España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación**

**OJ S 44/2025 04/03/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda e Innovación de las Illes Balears

Correo electrónico: [uac@sghis.caib.es](mailto:uac@sghis.caib.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación

Descripción: servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de todas las instalaciones de fontanería, saneamiento, ayudas de albañilería y pintura, transportes y mudanzas, como también la colaboración con el personal de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación en el montaje y desmontaje de la infraestructura para los actos institucionales que se organicen en la totalidad de los edificios y las dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación

Identificador del procedimiento: f66f7983-fd8e-4ee3-8146-e4c16fd563d0

Identificador interno: contr 2025 1188

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 381 515,85 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Motivos de exclusión puramente nacionales: Los previstos en el PCAP y en la LCSP

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación

Descripción: servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de todas las instalaciones de fontanería, saneamiento, ayudas de albañilería y pintura, transportes y mudanzas, como también la colaboración con el personal de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación en el montaje y desmontaje de la infraestructura para los actos institucionales que se organicen en la totalidad de los edificios y las dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación

Identificador interno: contr 2025 1188

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas de trabajo ofrecidas. Anexo 11.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA ANEXO 10.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ofrecimiento de acciones formativas (por horas). Anexo 12.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=vFStyJuB8lprhBIEHQFSKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vFStyJuB8lprhBIEHQFSKA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 07/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Consejería de Economía, Hacienda e Innovación

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: VER LETRA M PCAP .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería de Economía, Hacienda e Innovación de las Illes Balears - Tribunal Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consejería de Economía, Hacienda e Innovación de las Illes Balears - Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda e Innovación de las Illes Balears

Número de registro: 21608750204635

Número de registro: S0711001H

Localidad: Palma

Código postal: 07001

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Punto de contacto: Consejería de Economía, Hacienda e Innovación de las Illes Balears

Correo electrónico: [uac@sghis.caib.es](mailto:uac@sghis.caib.es)

Teléfono: 971179500

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tbX706UwAsskJPJS%2BPS9vg%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació

Localidad: Palma

Código postal: 07001

País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: da907f41-fa45-4385-ad47-23d055b4124b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/03/2025 09:05:12 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 140416-2025

Número de la edición del DO S: 44/2025

Fecha de publicación: 04/03/2025