

140477-2026 - Licitación

Rumanía – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Servicii de “Amenajare și întreținere spații verzi – Oraș Sinaia”

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

Correo electrónico: cristina.harapu@primaria-sinaia.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicii de “Amenajare și întreținere spații verzi – Oraș Sinaia”

Descripción: Servicii de “Amenajare și întreținere spații verzi – Oraș Sinaia” Valoarea estimata totala este de de 2.281.250,00 lei fara TVA Vor fi prestate urmatoarele servicii: - servicii de intretinere - cuprind, dupa caz: mobilizat teren, curatat teren de frunze, crengi, resturi si altele, taiat drajoni, plivit si sapalugit ronduri, rabate de flori, spatiile cu flori din parc, gard viu, scos flori trecute dupa sezon, prasire, plivit, curatat frunze si flori uscate, toaletari, etc; - plantat rasaduri flori de vara, inclusiv material saditor (petunia, gazania, muscate, pansele, creasta cocosului, salvie, begonia, craite cu flori mari si mici, lobelia, dalia, ageratum, garofite, gura leului, crizanteme, brassica, iris, berberis) in parcuri, ghivece si jardiniere, scuaruri, aliniamente stradale etc; - udat ronduri de flori, ghivece si alte spatii verzi; - cosit si insamantat gazon + gazon rulou; - tratament granulat antidaunatori flori mixte + administrare ingrasaminte chimice/solubile pe sol pentru plante si gazon; - aplicare scoarta decorativa pin (mulci) - transport resturi vegetale; - toaletare conifere – arbusti; - aerisitul (scarificatul) gazonului.

Atentie: Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este in a 11-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I din Instructiunile pentru ofertanti (Fisa de Date), respectiv numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Identificador del procedimiento: 4c763c8a-1dd5-4e2c-8a3a-816a7a89f080

Identificador interno: 2844103/2026/2

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Prahova (RO316)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 281 250,00 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Clasamentul ofertelor se va stabili prin ordonarea descrescătoare a punctajelor rezultate ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire iar oferta câștigătoare va fi cea clasata pe locul I, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe locul I, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 2. Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica) . 3. Potrivit prevederilor art. 193 din Legea 98/2016, este OBLIGATORIE completarea formularului DUAE pentru toti participantii la procedura (ofertanti, ofertanti asociati, terti sustinatori, subcontractanti), urmand ca documentele de confirmare sa fie prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. In procesul de evaluare a ofertelor se va avea in vedere respingerea unei oferte in situatia in care ofertantul nu depune DUAE - art. 60 /HG 395/2016 si art. 137 alin. 2 litera b/HG 395/2016. DUAE va fi realizat de fiecare ofertant /asociat/subcontractant/tert sustinator PRIN INTERMEDIUL SEAP. PENTRU OFERTANT (CEL CARE DEPUNE OFERTA IN SEAP) - IN SECTIUNEA „OFERTA MEA > DUAE” PENTRU ASOCIAT/SUBCONTRACTANT/TERT SUSTINATOR, DUPA CONFIRMAREA PARTICIPARII ALATURI DE ALT OFERTANT, IN SECTIUNEA „INFORMATII PRIVIND DUAE” Detalii cu privire la întocmirea DUAE se regasesc, după autentificarea în SEAP, în secțiunea „Informații DUAE” – Ghid de completare DUAE. Dupa completarea DUAE se recomanda printarea, scanarea, semnarea cu semnatura electronica extinsa si incarcarea acestuia de catre ofertant/lider in sectiunea „OFERTA MEA > DOCUMENTE DE CALIFICARE”. 4. Daca semnatura electronica extinsa nu apartine reprezentantului legal al ofertantului, acesta are obligatia de a transmite odata cu oferta si imputernicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnatura electronica extinsa. 5. Se va avea in vedere incarcarea tuturor documentelor aferente documentatiei transmise, semnate cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat valabil, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Daca semnatura electronica extinsa nu apartine reprezentantului legal /imputernicitului din partea ofertantului, acesta are obligatia de a transmite odata cu oferta si imputernicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnatura electronica extinsa. In acest sens, informatiile legate de aceasta persoana vor fi precizate la nivelul DUAE la partea a II-a, litera B “Informații privind reprezentanții operatorului economic”. 6. Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări formulate de potențialii ofertanți, referitoare la prezenta documentație de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv prin SEAP (SICAP), în secțiunea aferentă procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP atât prin rubrica prin care s-a primit solicitarea de clarificări cât și la Secțiunea ”Documentație, clarificări și decizii” din cadrul anunțului de participare simplificat, conform calendarului prevăzut la secțiunea II.1.4 din prezenta fișă de date. 7. In cazul in care la nivelul caietului de sarcini apar cerinte de calificare, altele decat cele solicitate prin instructiunile pentru ofertanti, se considera cerinte nescrise. 8. Perioada de

valabilitate a ofertei: Oferta trebuie să fie valabilă pentru o perioadă de 6 luni de la termenul-limită de depunere a ofertelor. 9. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Servicii de “Amenajare și întreținere spații verzi – Oraș Sinaia” Valoarea estimata totala este de de 2.281.250,00 lei fara TVA Vor fi prestate urmatoarele servicii: servicii de intretinere - cuprind, dupa caz: mobilizat teren, curatat teren de frunze, crengi, resturi si altele, taiat drajoni, plivit si sapalugit ronduri, rabate de flori, spatiile cu flori din parc, gard viu, scos flori trecute dupa sezon, prasire, plivit, curatat frunze si flori uscate, toaletari, etc; plantat rasaduri flori de vara, inclusiv material saditor (petunia, gazania, muscate, pansele, creasta cocosului, salvie, begonia, craite cu flori mari si mici, lobelia, dalia, ageratum, garofite, gura leului, crizanteme, brassica, iris, berberis) in parcuri, ghivece si jardiniere, scuaruri, aliniamente stradale etc; udat ronduri de flori, ghivece si alte spatii verzi; cosit si insamantat gazon + gazon rulou; tratament granulat antidaunatori flori mixte + administrare ingrasaminte chimice/solubile pe sol pentru plante si gazon; aplicare scoarta decorativa pin (mulci) transport resturi vegetale; toaletare conifere – arbusti; aerisitul (scarificatul) gazonului.

Atentie: Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este in a 11-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I din Instructiunile pentru ofertanti (Fisa de Date), respectiv numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Prahova (RO316)

País: Rumanía

Información complementaria: Orasul Sinaia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 8 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Ca dovada preliminară pentru verificarea capacității tehnice și profesionale, Ofertantul (ofertant individual sau fiecare membru al asocierii) trebuie să prezinte DUAЕ în cadrul căruia se va bifa "a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din "Parte IV: Criterii de selecție". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie REALE/ACTUALE LA DATA PREZENTĂRII ACESTUIA. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Persoanele juridice / fizice straine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine, în original sau copie certificată "conform cu originalul" însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Prin servicii similare autoritatea contractantă înțelege prestarea de servicii pentru întreținerea și/sau amenajarea parcurilor și/sau spațiilor verzi. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea 98/2016. Completare DUAЕ Modalitatea de îndeplinire: Ca dovada preliminară pentru verificarea capacității tehnice și profesionale, Ofertantul (ofertant individual sau fiecare membru al asocierii) trebuie să prezinte DUAЕ în cadrul căruia se va bifa "a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din "Parte IV: Criterii de selecție". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea formularului DUAЕ din care să rezulte că au fost prestate servicii similare obiectului procedurii de achiziție, trebuie prezentate DOAR LA SOLICITAREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE, numai de ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evaluării ofertelor aferente fiecărui lot. Contractul / contractele care probează îndeplinirea cerinței va / vor fi prezentate numai de ofertantul/ofertanții clasat/clasați pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor și va/vor fi însoțit(e) de următoarele documente justificative: - procese verbale de recepție; - recomandări / certificate constatatoare; - alte documente din care să rezulte că au fost prestate servicii similare obiectului procedurii de achiziție. AC își rezervă dreptul de a se adresa beneficiarului final al serviciilor care fac obiectul contractelor prezentate drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant. În cazul depunerii unei oferte comune, DUAЕ va fi completat de către fiecare operator economic în parte și prezentat alături de acordul de asociere (Formular 6). În cazul depunerii unei oferte comune, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare, prin cumul, a resurselor tuturor membrilor grupului, în conformitate

cu art. 185, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Capacitatea tehnica si/sau profesionala a operatorului economic poate fi sustinuta în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: în DUAE completat de ofertant se vor include informatiile cu privire la existenta unei sustineri de terta parte, precum si celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE, inclusiv masurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, la care se ataseaza si angajamentul ferm ale tertului sustinator /angajamentele ferme ale tertilor sustinatori (împreuna cu documente anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/tertii sustinatori, din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia/acestora), prin care se dovedeste ca ofertantul va avea acces în orice moment la sustinerea tertului. Tertul/tertii sustinatori vor completa DUAE cu informatii privind nivelul lor de experienta, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzator sustinerii acordate. Urmatoarele documente justificative care probeaza indeplinirea cerintei vor fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor: - documente justificative ale tertului sustinator/tertilor sustinatori. Prin angajamentul ferm, tertul/tertii confirma, prezentand documente justificative, dupa caz, faptul ca va/vor sprijini ofertantul în vederea indeplinirii obligatiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la indeplinire respectivele activitati pentru care a acordat sustinerea, fie prin identificarea resurselor tehnice si profesionale pe care le va pune la dispozitie ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodata, prin angajamentul ferm, tertul/tertii se va/vor angaja ca va/vor raspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achizitie publica. Raspunderea solidara a tertului/tertilor sustinator/sustinatori se va angaja sub conditia neindeplinirii de catre acesta/acestia a obligatiilor de sustinere asumate prin angajament. Nota 1: daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În aceasta situatie si ofertantul asociat va completa DUAE – Partea IV “Criterii de selectie”, Sectiunea C “Capacitatea tehnica si profesionala”. Nota 2: în vederea indeplinirii cerintei, ofertantul poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/ tertii. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Nota 3: tertul sustinator va completa DUAE - Partea IV “Criterii de selectie”, Sectiunea C “Capacitatea tehnica si profesionala” Nota 4: Angajamentul ferm privind sustinerea capacitatii tehnice acordata de tertul sustinator, ce se va prezenta odata cu DUAE, împreuna cu: - Documentele indicate în cadrul Angajamentului ferm din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul sustinator asigura indeplinirea obligatiilor asumate prin angajament. - Documente emise de beneficiar, procese verbale de receptie, documente constatatoare emise de autoritatile contractante, din care sa reiasa toate elementele necesare pentru confirmarea indeplinirii cerintei de capacitate tehnica. Aceste documente vor fi prezentate de ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului la solicitarea autoritatii contractante. Persoanele juridice/fizice straine vor prezenta documentele solicitate pentru fiecare contract prezentat pentru indeplinirea cerintei, însoțite de traducere autorizata, în limba romana. Echivalenta pentru sume exprimate în alta valuta se va face la cursul mediu anual leu/valuta comunicat de BNR pentru fiecare an în parte.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Modalitatea de îndeplinire: Ca dovada preliminară pentru verificarea capacității tehnice și profesionale, Ofertantul (ofertant individual sau fiecare membru al asocierii) trebuie să prezinte DUAE în cadrul căruia se va bifa “a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție” din “Parte IV: Criterii de selecție”. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii

subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și acordul de subcontractare conform Formularului 4 pus la dispoziție și care trebuie să conțină cel puțin informații referitoare la procentul de subcontractare și la responsabilitățile/activitățile subcontractate. Documentele justificative care probează cele asumate în acord/acorduri vor fi prezentate, actualizate la zi în momentul prezentării lor, în conformitate cu prevederile art. 193 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, la solicitarea AC doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea AC, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - Acordul de subcontractare – Formularul nr. 4 - după caz, documentele justificative ale subcontractantului. ATENȚIE: Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți sustinatori, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm. Autoritatea contractantă va lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: a) tertul/terții susținător(i) pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului; b) ofertantul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților ce acordă susținerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care tertul sustinator nu este declarat subcontractant.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Experiența profesională a personalului de specialitate – coordonator în activitatea de inginer horticol/arhitect peisagist sau echivalent

Descripción: Punctajul pentru factorul de evaluare „Experiența personalului de specialitate – coordonator în activitatea de inginer horticol/arhitect peisagist”, se acorda astfel: - pentru o experiență cuprinsă între 2 - 4 ani se acorda 5 puncte - pentru o experiență cuprinsă între 4 - 6 ani se acorda 10 puncte. - pentru o experiență peste 6 ani se acorda 20 puncte Nota 1: Lipsa experienței într-o poziție/funcție de „Inginer horticol/arhitect peisagist sau echivalent”, duce la respingerea ofertei ca neconformă. Notă 2: În cazul în care pentru Inginerul horticol/arhitect peisagist sau echivalent desemnat se va demonstra experiența sub 2 ani, acesta va primi 0 puncte, aceasta fiind cerința minimă de calificare. Nota 3: Prin personal de specialitate se înțelege coordonator al serviciilor de specialitate (horticole). Prin experiența personalului de specialitate coordonator se înțelege experiența similară în domeniul specific aferent activităților din cadrul viitorului contract, respectiv experiența similară în domeniul ingineriei horticole /arhitectura peisagistică sau echivalent, cuantificată în ani. Anii solicitați în vederea dovedirii experienței vor fi calculați prin prisma duratei proiectului la nivelul căruia a acumulat experiența persoana respectivă, prin corelare cu funcția/activitățile/ atribuțiile pe care a avut-o /le-a desfășurat aceasta, pe bază de documente - suport relevante care să ateste experiența în domeniu. Documente solicitate: - diploma de studii superioare – Horticultură, Peisagistică

(Arhitectură Peisageră) sau echivalent; - Curriculum vitae (CV); - documente - suport relevante care să ateste experiența în domeniu cuantificată în ani (extras Revisal / contracte de munca /colaborare / recomandari, etc). Algoritm de calcul:

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205354>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016.

Estructura financiera: Bugetul local Oraș Sinaia

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: In conformitate cu prevederile Legii Nr.101 / 2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

Organización que recibe solicitudes de participación: ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

Organización que tramita ofertas: ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

Número de registro: 2844103

Dirección postal: Strada: B-dul Carol I, nr. 47

Localidad: Sinaia

Código postal: 106100

Subdivisión del país (NUTS): Prahova (RO316)

País: Rumanía

Punto de contacto: Cristina Harapu

Correo electrónico: cristina.harapu@primaria-sinaia.ro

Teléfono: +40 244311788

Fax: +40 244314509

Dirección de internet: <https://www.primariasinaia.ro>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: București

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: ORASUL SINAIA (Primaria Orasului Sinaia)

Número de registro: 2844103_3

Dirección postal: Strada: B-dul Carol I, nr. 47

Localidad: Sinaia

Código postal: 106100

Subdivisión del país (NUTS): Prahova (RO316)

País: Rumanía

Punto de contacto: Cristina Harapu

Correo electrónico: cristina.harapu@primaria-sinaia.ro

Teléfono: +40 244311788

Fax: +40 244314509

Dirección de internet: <https://www.primariasinaia.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0001**

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Roxana Popescu

Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Teléfono: +40 213032997

Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d10450af-7fa9-4c32-8e29-7dec404e4c38 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/02/2026 11:31:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/02/2026 10:00:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 140477-2026

Número de la edición del DO S: 41/2026

Fecha de publicación: 27/02/2026