

140918-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza – Servicios de limpieza de locales y edificios

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ajuntament de Viladecavalls

Correo electrónico: serveisjuridics@viladecavalls.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de limpieza de locales y edificios

Descripción: Servicio de limpieza de los edificios, dependencias, locales e instalaciones municipales.

Identificador del procedimiento: 14da9519-795a-4637-b452-6a18a62645a2

Anuncio anterior: 640521-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1

Descripción: Edificios de enseñanza

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2026

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO DE LA LICITACION

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: BOLSA DE HORAS SIN COSTE

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: PRECIO DE LA HORA COMPLEMENTARIA

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: REDUCCIÓN DEL TIEMPO DE ATENCIÓN DE LOS SERVICIOS URGENTES

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: LIMPIEZA ADICIONAL DE CRISTALES

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: LIMPIEZA BACTERIOLOGICA

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: .La ponderación se establece mediante criterios

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: En los supuestos previstos en el artículo 44 de la LCSP, procederá con carácter potestativo la interposición del recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso administrativo, en el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2

Descripción: Equipamientos generales

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2026

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO DE LA LICITACION

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: BOLSA DE HORAS SIN COSTE

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: PRECIO DE LA HORA COMPLEMENTARIA

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: REDUCCION DE TIEMPOS DE ATENCION DE LOS SERVICIOS URGENTES

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: LIMPIEZA ADICIONAL DE CRISTALES

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: LIMPIEZA BACTERIOLOGICA

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: La ponderación se expresa mediante criterios

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: En los supuestos previstos en el artículo 44 de la LCSP, procederá con carácter potestativo la interposición del recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso administrativo, en el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 760 221,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Oferta:

Identificador de la oferta: Técnicas y Sistemas de Conservación, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 546 084,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: X2025001265 - LOTE 2

Fecha de celebración del contrato: 11/02/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Oferta:

Identificador de la oferta: Técnicas y Sistemas de Conservación, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 214 137,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: X2025001265 - LOTE 1

Fecha de celebración del contrato: 11/02/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament de Viladecavalls
Número de registro: P0830100D
Localidad: Viladecavalls
Código postal: 08232
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: serveisjuridics@viladecavalls.cat
Teléfono: 937887141

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Número de registro: S0811001E
Localidad: Barcelona
Código postal: 08038
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: serveisjuridics@viladecavalls.cat
Teléfono: 937887141

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Técnicas y Sistemas de Conservación, S.A.
Tamaño del operador económico: Mediana empresa
Número de registro: A58141516
Localidad: Barcelona
Código postal: 08023
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: serveisjuridics@viladecavalls.cat
Teléfono: 937887141

Funciones de esta organización:

Licitador

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e6b9f16a-f374-4751-a6b1-253d254a8850 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 26/02/2026 06:35:44 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 140918-2026
Número de la edición del DO S: 41/2026
Fecha de publicación: 27/02/2026