

141266-2026 - Licitación

Suecia – Servicios hortícolas – Yttre skötsel distrikt norr och öst

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bostads AB Mimer

Correo electrónico: sandra.svensson@mimer.nu

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Descripción: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificador del procedimiento: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Identificador interno: 202481

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Delområde 1 - Distrikt norr

Descripción: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Identificador interno: 1864603-0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/10/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 182 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Västerås

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Delområde 2 - Distrikt öst

Descripción: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Identificador interno: 1864607-1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/10/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 182 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Västerås

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Generell del

Descripción: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificador interno: 1845900-2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/10/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 182 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Västerås

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Egenförsäkrän

Descripción: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkrän, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkrän och kvalificeringskrav".

Identificador interno: 1845901-3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/10/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 182 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Västerås

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Descripción: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkran. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkran".

Identificador interno: 1845902-4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/10/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 182 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Västerås

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bostads AB Mimer

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bostads AB Mimer

Número de registro: 5560193384

Departamento: Inköpsenheten

Dirección postal: Box 1170

Localidad: Västerås

Código postal: 721 29

Subdivisión del país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suecia

Punto de contacto: Sandra Svensson

Correo electrónico: sandra.svensson@mimer.nu

Teléfono: +46 (0)21 39 70 00

Dirección de internet: <https://www.mimer.nu>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 1853

Localidad: Uppsala

Código postal: 751 48

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Teléfono: 018-431 63 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 141266-2026

Número de la edición del DO S: 41/2026

Fecha de publicación: 27/02/2026