

España – Servicios de mantenimiento de ascensores – Mantenimiento de aparatos elevadores, montainstrumentales, ramapas y escaleras mecánicas instalados en la distintas Gerencias del SESCOAM

OJ S 44/2025 04/03/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha

Correo electrónico: contratacion@sescam.jccm.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento de aparatos elevadores, montainstrumentales, ramapas y escaleras mecánicas instalados en la distintas Gerencias del SESCOAM

Descripción: Servicio de mantenimiento de elevadores de las distintas Gerencias del SESCOAM. Contrato mixto de obras y servicios.

Identificador del procedimiento: 3942f814-b556-4466-b71a-6485ad579fbd

Anuncio anterior: 204d08ec-3fef-4a07-9368-cf214d057308-01

Identificador interno: 2024/007596

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50740000 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 51511100 Servicios de instalación de equipos de elevación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Albacete

Descripción: Conjunto de elevadores de las distintas Gerencias de la provincia de Albacete

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50740000

Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 51511100

Servicios de instalación de equipos de elevación

Opciones:

Descripción de las opciones: Hasta un máximo de dos años

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 645 387,95 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Cortinas Fotoeléctricas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Iluminación LED y sistemas de ahorro de energía (Stand-by).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica. Partidas de inversión y de mantenimiento. La ponderación de cada lote figura en el cuadro anexo al PCAP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sustitución de suelo de cabina.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 8
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Descripción pormenorizada de las actuaciones de renovación de instalaciones del Anexo B..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Programa de Trabajo. Mantenimiento Preventivo, Predictivo, Correctivo y Técnico Legal..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Ciudad Real Zona 1
Descripción: Conjunto elevadores Gerencias Zona 1 Ciudad Real
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores
Clasificación adicional (cpv): 50740000
Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 51511100
Servicios de instalación de equipos de elevación
Opciones:
Descripción de las opciones: Hasta un máximo de dos años

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)
País: España
En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 509 752,62 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Cortinas Fotoeléctricas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Iluminación LED y sistemas de ahorro de energía (Stand-by).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica. Partidas de inversión y de mantenimiento. La ponderación de cada lote figura en el cuadro anexo al PCAP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sustitución de suelo de cabina.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descripción pormenorizada de las actuaciones de renovación de instalaciones del Anexo B..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programa de Trabajo. Mantenimiento Preventivo, Predictivo, Correctivo y Técnico Legal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Cuenca y Guadalajara

Descripción: Conjunto de elevadores de las Gerencias de Cuenca y Guadalajara

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50740000

Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 51511100

Servicios de instalación de equipos de elevación

Opciones:

Descripción de las opciones: Hasta un máximo de dos años

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 848 801,21 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Cortinas Fotoeléctricas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Iluminación LED y sistemas de ahorro de energía (Stand-by).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica. Partidas de inversión y de mantenimiento. La ponderación de cada lote figura en el cuadro anexo al PCAP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sustitución de suelo de cabina.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descripción pormenorizada de las actuaciones de renovación de instalaciones del Anexo B..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programa de Trabajo. Mantenimiento Preventivo, Predictivo, Correctivo y Técnico Legal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Toledo

Descripción: Conjunto de elevadores Gerencias de Toledo

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50740000

Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 51511100

Servicios de instalación de equipos de elevación

Opciones:

Descripción de las opciones: Hasta un máximo de dos años

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 498 200,03 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Cortinas Fotoeléctricas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de Iluminación LED y sistemas de ahorro de energía (Stand-by).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica. Partidas de inversión y de mantenimiento. La ponderación de cada lote figura en el cuadro anexo al PCAP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sustitución de suelo de cabina.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descripción pormenorizada de las actuaciones de renovación de instalaciones del Anexo B..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programa de Trabajo. Mantenimiento Preventivo, Predictivo, Correctivo y Técnico Legal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 196 464,70 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Orona, S.Coop.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 418 880,72 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 001094/2025

Fecha de elección del ganador: 17/01/2025

Fecha de celebración del contrato: 17/02/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SCHINDLER, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 295 914,47 EUR

La oferta se ha posicionado: no
Valor de la concesión:
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: 001097/2025
Fecha de elección del ganador: 17/01/2025
Fecha de celebración del contrato: 10/02/2025
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Orona, S.Coop.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0003/LOT-0004

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 510 209,76 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 001095/2025

Fecha de elección del ganador: 14/01/2025

Fecha de celebración del contrato: 17/02/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0005

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Orona, S.Coop.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0004/LOT-0005

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0005
Valor de la licitación: 222 717,34 EUR
La oferta se ha posicionado: no
Valor de la concesión:
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: 001096/2025
Fecha de elección del ganador: 21/01/2025
Fecha de celebración del contrato: 18/02/2025
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha
Número de registro: 20441610080661
Número de registro: Q4500146H
Localidad: Toledo
Código postal: 45071
Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)
País: España
Punto de contacto: Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha
Correo electrónico: contratacion@sescam.jccm.es
Teléfono: 925274100
Fax: 925274256
Dirección de internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aLBOjUOO%2F58QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Teléfono: 913491319
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Orona, S.Coop.

Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: F20025318
Localidad: HERNANI
Código postal: 20120
País: España
Correo electrónico: licitaciones@orona.es
Teléfono: 943551400

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: SCHINDLER, S.A.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A50001726
Localidad: ALCOBENDAS
Código postal: 28108
País: España
Correo electrónico: licitaciones.es@schindler.com
Teléfono: 916575215

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0002

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Orona, S.Coop.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: F20025318
Localidad: HERNANI
Código postal: 20120
País: España
Correo electrónico: licitaciones@orona.es
Teléfono: 943551400

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0004

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Orona, S.Coop.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: F20025318
Localidad: HERNANI
Código postal: 20120
País: España

Correo electrónico: licitaciones@orona.es

Teléfono: 943551400

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0005

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: aaa93065-8966-42b8-88e9-1c8baaec7f07 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/03/2025 07:45:54 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 142282-2025

Número de la edición del DO S: 44/2025

Fecha de publicación: 04/03/2025