

**Alemania-Leuna: Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos**

OJ S 57/2021 23/03/2021

Anuncio de licitación

Obras

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

---

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

Dirección postal: Rudolf-Breitscheid-Straße 18

Localidad: Leuna

Código NUTS: DEE0B Saalekreis

Código postal: 06237

País: Alemania

Correo electrónico: [altepost@wwl-gmbh.de](mailto:altepost@wwl-gmbh.de)

Teléfono: +49 3461/842315

Fax: +49 3461/813791

**Direcciones de internet:**Dirección principal: [www.wohnen-in-leuna.de](http://www.wohnen-in-leuna.de)**I.3. Comunicación**Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1781ced9ba8-77624cd57f071af1>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de)

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Otro tipo: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH (Gesellschafter Stadt Leuna zu 100 Prozent)

**I.5. Principal actividad**

Vivienda y servicios comunitarios

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación****II.1.1. Denominación**

Los 4 Zimmererarbeiten

Número de referencia: 2021-04

**II.1.2. Código CPV principal**

45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos

**II.1.3.**

## **Tipo de contrato**

Obras

### **II.1.4. Breve descripción**

Los 4 Zimmererarbeiten.

### **II.1.5. Valor total estimado**

### **II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

## **II.2. Descripción**

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: DEE0B Saalekreis

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Walter-Bauer-Straße 23-29 Friedensstraße 26  
06237 Leuna

### **II.2.4. Descripción del contrato**

BV: Umbau und Sanierung Alte Post Leuna

Los 4 Zimmererarbeiten

Das Gebäude wurde in massiver Bauweise errichtet. Die Decken sind eine Mischkonstruktion. Diese sind in Teilbereichen als Holzbalkendecken ausgeführt und im Bereich der ehemaligen Nassräume mit einer Betondecke (einfach bewehrt) ausgeführt. Das Objekt wurde in den neunziger Jahren des vorigen Jahrhunderts zum letzten Mal teilweise saniert. Im Zuge der Arbeiten soll die gesamte Tragstruktur der neuen Nutzung und den neuen Wohnungsgrundrissen hin angepasst werden. Es sollen sämtliche Decken und ein Großteil der tragenden Wände entfernt werden und anschließend wieder neu aufgebaut werden. Während dieser Arbeiten ist der bestehende Dachstuhl zwingend zu erhalten.

Die Arbeiten sind in 2 Teilabschnitten auszuführen, damit die Gebäudehülle sowie die Dachkonstruktion (Dachstuhl) bei den Umbauarbeiten bestehen bleiben kann. Es kann nicht durchgehend in allen Teilen gleichzeitig gearbeitet werden.

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

los criterios enumerados a continuación

Precio

### **II.2.6. Valor estimado**

### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Comienzo: 01/11/2021 Fin: 11/02/2022

Este contrato podrá ser renovado: no

### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

## **Apartado IV: Procedimiento**

## **IV.1. Descripción**

### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

## **IV.2. Información administrativa**

### **IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 27/04/2021 Hora local: 10:30

### **IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

### **IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Alemán

### **IV.2.6. Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

La oferta debe ser válida hasta: 21/06/2021

### **IV.2.7. Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 27/04/2021 Hora local: 10:30

Lugar:

Wohnungswirtschaft Leuna GmbH Büro Raum 205, Rudolf-Breitscheid-Straße 18, 06237  
Leuna

## **Apartado VI: Información complementaria**

---

### **VI.1. Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

### **VI.3. Información adicional**

### **VI.4. Procedimientos de recurso**

#### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Dirección postal: Ernst-Kamieth-Str. 2

Localidad: Halle

Código postal: 06112

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Teléfono: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

#### **VI.4.2. Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Dirección postal: Ernst-Kamieth-Straße 2

Localidad: Halle

Código postal: 06112

País: Alemania

Correo electrónico: [lws@sachsen-anhalt.de](mailto:lws@sachsen-anhalt.de)

Teléfono: +49 345/5140

Fax: +49 345/514144

Dirección de internet: [www.landesverwaltungsamt.sachsen-anhalt.de](http://www.landesverwaltungsamt.sachsen-anhalt.de)

**VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

18/03/2021