

144626-2026 - Licitación

Austria – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil – Teil-GU Baumeister Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros

OJ S 42/2026 02/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: WIEN ENERGIE GmbH

Correo electrónico: einkauf@wienenergie.at

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Teil-GU Baumeister Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros

Descripción: Ziel des Vergabeverfahrens sind die Leistungen des Teil-GU Baumeister, für die Herstellung eines Gebäudes für die erste Tiefengeothermie Anlage Wiens in Skelettbauweise. Teil der Leistungen sind unter anderem klassische Arbeiten für Außenanlagen, Rohbauarbeiten als auch Ausbauarbeiten. Dachaufbau und Fassadenarbeiten, sowie die technische Gebäudeausstattung sind davon nicht umfasst und sind Teil einer separaten Vergabe.

Identificador del procedimiento: e8cd7cc7-f4ca-4f21-860d-e395f28f5498

Identificador interno: WE-4200372314

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-2332

Título: Teil-GU Baumeister Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros

Descripción: Ziel des Vergabeverfahrens sind die Leistungen des Teil-GU Baumeister, für die Herstellung eines Gebäudes für die erste Tiefengeothermie Anlage Wiens in Skelettbauweise.

Teil der Leistungen sind unter anderem klassische Arbeiten für Außenanlagen, Rohbauarbeiten als auch Ausbauarbeiten. Dachaufbau und Fassadenarbeiten, sowie die technische Gebäudeausstattung sind davon nicht umfasst und sind Teil einer separaten Vergabe.

Identificador interno: 4200372341

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 21/07/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Preis

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: die spezifische Gewichtung wird in der zweiten Stufe bekannt gegeben.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/234050>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 19/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/234050>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Ausschreibungsunterlagen 2. Stufe

Facturación electrónica: Permitida

Estructura financiera: siehe Ausschreibungsunterlagen 2. Stufe

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Verwaltungsgericht Wien

Información sobre los plazos de revisión: .

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

WIEN ENERGIE GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-2728

Denominación oficial: WIEN ENERGIE GmbH

Número de registro: 9110016362625

Dirección postal: Thomas-Klestil-Platz 14

Localidad: Wien

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Punto de contacto: WIEN ENERGIE GmbH - Abt. FCB - Beschaffung und Logistik

Correo electrónico: einkauf@wienenergie.at

Teléfono: +43 140040

Dirección de internet: <http://www.wienenergie.at>

Perfil de comprador: <http://wstw.vergabeportal.at/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-5743

Denominación oficial: Verwaltungsgericht Wien

Número de registro: 9110019835300

Dirección postal: Muthgasse 62

Localidad: Wien

Código postal: 1190

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: post@vgw.wien.gv.at

Teléfono: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Dirección de internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

2bb519b2-455f-44cc-b933-82960dc67c43-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Verlängerung der Teilnahmeantragsfrist

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 679d51fa-97ed-479a-bde3-a6c8bbfd789a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 27/02/2026 11:56:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 144626-2026

Número de la edición del DO S: 42/2026

Fecha de publicación: 02/03/2026