

## 145797-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza del recinto monumental del Real Alcázar de Sevilla, casa nº 6, casa nº 7 y 8 del Patio de Banderas y cripta del Patio de Banderas

OJ S 45/2025 05/03/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Comisión Ejecutiva del Patronato del Real Alcázar y Casa Consistorial de Sevilla

Correo electrónico: [administracion@patronato-alcazarsevilla.es](mailto:administracion@patronato-alcazarsevilla.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza del recinto monumental del Real Alcázar de Sevilla, casa nº 6, casa nº 7 y 8 del Patio de Banderas y cripta del Patio de Banderas

Descripción: erviceio de limpieza del recinto monumental del Real Alcázar de Sevilla, casa nº 6, casa nº 7 y 8 del Patio de Banderas y cripta del Patio de Banderas

Identificador del procedimiento: feadbe3f-d40f-4617-8387-b6c3da981893

Identificador interno: 2025/000042

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 563 768,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Corrupción: La corrupción es un motivo de exclusión

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza del recinto monumental del Real Alcázar de Sevilla, casa nº 6, casa nº 7 y 8 del Patio de Banderas y cripta del Patio de Banderas  
Descripción: erviceio de limpieza del recinto monumental del Real Alcázar de Sevilla, casa nº 6, casa nº 7 y 8 del Patio de Banderas y cripta del Patio de Banderas  
Identificador interno: 2025/000042

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 6

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Utilización de Productos de limpieza que disponga de Ecoetiqueta Oficial..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 18,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 72,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: oferta económica bolsa de trabajo especiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3KOWyX68Sw5%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3KOWyX68Sw5%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/04/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 09/04/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Patronato del Real Alcázar

Fecha de apertura: 16/04/2025 12:16:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Patronato del Real Alcázar

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: cumplimiento del convenio señalado en la oferta y seguridad laboral.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comisión Ejecutiva del Patronato del Real Alcázar y Casa Consistorial de Sevilla - Tribunal de recursos contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Comisión Ejecutiva del Patronato del Real Alcázar y Casa Consistorial de Sevilla - tribunal de recursos contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comisión Ejecutiva del Patronato del Real Alcázar y Casa Consistorial de Sevilla

Número de registro: 31051460148906

Número de registro: P9190001I

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Comisión Ejecutiva del Patronato del Real Alcázar y Casa Consistorial de Sevilla

Correo electrónico: [administracion@patronato-alcazarsevilla.es](mailto:administracion@patronato-alcazarsevilla.es)

Teléfono: +34 955479805

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r64iq00bHJ8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: tribunal de recursos contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

Localidad: Sevilla

Código postal: 41003

País: España

Correo electrónico: [tribunal.recursos@sevilla.org](mailto:tribunal.recursos@sevilla.org)

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal de recursos contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

Localidad: Sevilla

Código postal: 41003

País: España

Correo electrónico: [tribunal.recursos@sevilla.org](mailto:tribunal.recursos@sevilla.org)

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e4ad05a5-7012-424e-bdcd-e543ac4d961a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/03/2025 12:33:36 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 145797-2025

Número de la edición del DO S: 45/2025

Fecha de publicación: 05/03/2025