

145875-2026 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones del Edificio Granadera Canaria, sito en Las Palmas de Gran Canaria, en todas sus plantas (sótano, semisótano, 6 plantas de oficinas y cubiertas).

OJ S 43/2026 03/03/2026

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias

Correo electrónico: ivalrodx@gobiernodecanarias.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones del Edificio Granadera Canaria, sito en Las Palmas de Gran Canaria, en todas sus plantas (sótano, semisótano, 6 plantas de oficinas y cubiertas).

Descripción: Los servicios objeto del contrato comprenden el conjunto de operaciones y trabajos necesarios o convenientes para mantener en perfecto estado de conservación las instalaciones y equipamientos (en adelante bienes a conservar) que se indican en este pliego, para garantizar la permanente disponibilidad de las prestaciones y funciones propias de dichos bienes a conservar, asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de los mismos y garantizar que las eventuales paradas por averías se reduzcan al mínimo técnicamente imprescindible. Asimismo el servicio tiene por objeto proporcionar a la Consejería información detallada de las instalaciones, de las actividades desarrolladas para su mantenimiento y de los resultados obtenidos en el desarrollo de dichas actividades.

Identificador del procedimiento: becabb9b-5714-4884-8736-91e22d7de8a4

Anuncio anterior: 1fd4c4ad-85de-445e-8410-869470c81774-01

Identificador interno: SER/2025/0000116179.

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones del Edificio Granadera Canaria, sito en Las Palmas de Gran Canaria, en todas sus plantas (sótano, semisótano, 6 plantas de oficinas y cubiertas).

Descripción: Los servicios objeto del contrato comprenden el conjunto de operaciones y trabajos necesarios o convenientes para mantener en perfecto estado de conservación las instalaciones y equipamientos (en adelante bienes a conservar) que se indican en este pliego, para garantizar la permanente disponibilidad de las prestaciones y funciones propias de dichos bienes a conservar, asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de los mismos y garantizar que las eventuales paradas por averías se reduzcan al mínimo técnicamente imprescindible. Asimismo el servicio tiene por objeto proporcionar a la Consejería información detallada de las instalaciones, de las actividades desarrolladas para su mantenimiento y de los resultados obtenidos en el desarrollo de dichas actividades.

Identificador interno: SER/2025/0000116179.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas extraordinaria a disposición del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad en el empleo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Importe destinado a la adquisición de materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias - Secretaria General Técnica

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-11-24+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias - Secretaria General Técnica

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 127 200,29 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 127 200,29 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 0000004523/2026

Fecha de elección del ganador: 03/02/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/02/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 127 200,29 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 127 200,29 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias

Número de registro: 21275510171311

Número de registro: S3511001D

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Consejería de Educación, Formación Profesional, Actividad Física y Deportes de Canarias

Correo electrónico: ivalrodx@gobiernodecanarias.org

Teléfono: +34 922423546

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tusM9c61JuwBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Secretaria General Técnica

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacion.educacion@gobiernodecanarias.org

Teléfono: 922478984

Fax: 922478984

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Secretaria General Técnica

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38071

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

Correo electrónico: contratacion.educacion@gobiernodecanarias.org

Teléfono: 922478984

Fax: 922478984

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B35486992

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35018

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Correo electrónico: factura@canariassea.com

Teléfono: +034 928290754

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: df76f5d4-95f4-4d09-8ee5-3df1c3e50005 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 02/03/2026 10:31:04 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 145875-2026

Número de la edición del DO S: 43/2026

Fecha de publicación: 03/03/2026