

147298-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo
OJ S 43/2026 03/03/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Correo electrónico: info@oponoa.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo
Descripción: Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. De locatie van het kindcentrum is Beukenlaan 1 in Borculo, een mooie plek omringd door groen. Onderwijs: 2.011 m² Kinderopvang: 489 m²
Identificador del procedimiento: 9dddc4d3-9192-4656-a602-3674b01e4e65
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Achterhoek (NL225)
País: Países Bajos
Información complementaria: Borculo

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo

Descripción: Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. De locatie van het kindcentrum is Beukenlaan 1 in Borculo, een mooie plek omringd door groen. Onderwijs: 2.011 m² Kinderopvang: 489 m²

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Bajos

Información complementaria: Borculo

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/09/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Gunning vindt plaats op basis van de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht ontwerpen, werkwijze en de verbinding tussen selectiecommissie, architect en installatieadviseur. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader gespecificeerd.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Het honorarium voor de opdracht Total Engineering wordt gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp /Bestek, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Esthetische directievoering.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413965>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/04/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413965>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Openbaar Primair

Onderwijs Noordoost Achterhoek - Rechtbank midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Número de registro: 34867816
Dirección postal: Jonkerspad 9
Localidad: BORCULO
Código postal: 7271LC
Subdivisión del país (NUTS): Achterhoek (NL225)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Penta Rho
Correo electrónico: info@oponoa.nl
Teléfono: +31 545275166
Dirección de internet: <http://www.oponoa.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank midden Nederland
Dirección postal: Stationsplein 15
Localidad: Lelystad
Código postal: 8232 DL
Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Correo electrónico: CBLOket.rb.midden-nederland@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883620000
Fax: +31 883610450
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a38d8fd4-a45d-4eda-b216-e875ba0a2938 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 27/02/2026 15:03:58 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 147298-2026
Número de la edición del DO S: 43/2026
Fecha de publicación: 03/03/2026