

149874-2026 - Licitación

Dinamarca – Trabajos de construcción – Udbud af totalentrepriseaftale vedrørende ny brandstation på Flyvestation Skrydstrup

OJ S 44/2026 04/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Etablissement- og Terrænkommendoen

Correo electrónico: e-mailadresse@e-mail.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Udbud af totalentrepriseaftale vedrørende ny brandstation på Flyvestation Skrydstrup

Descripción: Hensigten med totalentrepriseaftalen er, at der skal opføres en ny brandstation på Flyvestation Skrydstrup. Den nye brandstation skal overordnet bestå af følgende rum /funktioner: Omklædning med brus og sauna, Vaskefaciliteter til brandudrustning, Udrykningsgarage til brandbilerne, indsatslederbil mm, Vaskehal til vask af køretøjerne, Værksted til mindre reparationer, dækskift mm., Lager, Depot, Vagtcentral og kontor til indsatsleder, Øvrige kontorer, herunder til leder, Undervisningslokaler, Køkken-alrum og opholdsrum og Soverum. Byggeriet er på i alt ca. 3.500 netto-m2. Området udenfor brandstationen skal omfatte et stort areal, hvor de store køretøjer nemt og sikkert kan komme ind og ud af udrykningsgaragen, vaskehal mm. Herudover skal der etableres en ny indsatsvej, som forbinder pladsen foran brandstationen med den nærmeste taxi.

Identificador del procedimiento: 2a4fdcbc-d474-4435-83c0-2c27237e05fd

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens afsnit II, jf. §§ 61-66. Årsagen til at udbuddet gennemføres som udbud med forhandling er, at Etablissement- og Terrænkommendoen ønsker en drøftelse af, hvilke projektmæssige og aftalemæssige forhold, der har væsentlig betydning for tilbuddet. Udbuddet omfatter to faser: En ansøgningsfase og en tilbudsphase, herunder en forhandlingsrunde. Etablissement- og Terrænkommendoen gennemfører mindst én forhandlingsrunde, og forbeholder sig derfor ikke retten til at tildele aftalen på baggrund af det indledende tilbud.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45216121 Trabajos de construcción de cuarteles de bomberos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Syddjylland (DK032)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 170 000 000,00 DKK

2.1.4. Información general

Información complementaria: DOKUMENTATION: Ansøger skal udfylde og aflevere ESPD'et som et foreløbigt bevis for udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3. Etablissement- og Terrænkommendoen evaluerer de konditionsmæssige ansøgninger fra de ansøgere, der i ESPD, del IV pkt. α har erklæret, at de lever op til mindstekravene. For de ansøgere, der forventes prækvalificeret, gælder følgende (hvis dokumentationen ikke er vedlagt ansøgningen): • dokumentation for den økonomiske og finansielle formåen via offentligt tilgængelige registre (f.eks. www.virk.dk). I det omfang, de økonomiske nøgletal ikke fremgår af de offentligt tilgængelige registre, vil Etablissement- og Terrænkommendoen anmode ansøgeren om at eftersende oplysningerne inden prækvalifikationen afsluttes, • dokumentationen for den teknisk og faglige formåen vurderes på baggrund af de afleverede referencer. I det omfang en ansøger ikke har vedlagt referencer, vil Etablissement- og Terrænkommendoen anmode ansøgeren om at eftersende dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene til teknisk/faglig formåen inden prækvalifikationen afsluttes, • dokumentation for, at ansøger ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 og 3 og § 137, stk. 1, nr. 2. Ansøgere registreret i Danmark, vil blive bedt om at fremsende en gyldig serviceattest (maks. 6 måneder gammel). Serviceattesten indhentes ifm. prækvalifikationen for at undgå, at der gennemføres forhandlinger med tilbudsgivere, der ikke kan levere en serviceattest. Hvis ansøgeren er en nystartet virksomhed omfattet af udbudslovens § 154, stk. 2, og derfor ikke kan fremvise regnskab fra tidligere år, skal der gøres opmærksom på det i ansøgningen. I så fald vil Etablissement- og Terrænkommendoen acceptere en underskrevet revisorerklæring som passende dokumentation, som bevis for opfyldelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav. En ansøger/tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger/tilbudsgiver fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. I forhold til hvad der tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3. Etablissement- og Terrænkommendoen skal endvidere udelukke økonomiske aktører, som er omfattet af EU's sanktioner i henhold til EU-forordning nr. 833/2014 med senere ændringer, artikel 5k.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Anuncio

Participación en una organización delictiva: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1.

Corrupción: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat

eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2.

Fraude: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, hvis denne ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Motivos referidos a condenas penales: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, når en person, der er dømt ved endelig dom eller vedtaget bødeforlæg for de handlinger, som er nævnt i udbudslovens § 135, stk. 1, er medlem af ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd. Etablissement- og Terrænkommendoen skal ligeledes udelukke en ansøger eller tilbudsgiver, hvis den dømte person har beføjelse til at repræsentere, kontrollere eller træffe beslutninger i ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd, jf. udbudslovens § 135, stk. 2.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøger/tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøger/tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, når

Etablissement- og Terrænkommendoen kan påvise, at en interessekonflikt, jf. § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver, når Etablissement- og Terrænkommendoen kan påvise en konkurrencefordrejning som omhandlet i § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis Etablissement- og Terrænkommendoen kan påvise, at ansøger/tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3.

Falta profesional grave: Etablissement- og Terrænkommendoen skal udelukke en ansøger/tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis Etablissement- og Terrænkommendoen kan påvise, at ansøger/tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøger/tilbudsgiverens integritet, jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Motivos referidos a la situación del operador económico: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes

erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Motivos referidos a la insolvencia, los conflictos de intereses o la falta profesional: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvencia: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Quiebra: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Convenio con los acreedores: Ansøger/tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren/tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøger/tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Udbud af totalentrepriseaftale vedrørende ny brandstation på Flyvestation Skrydstrup
Descripción: På Flyvestation Skrydstrup skal der opføres en ny brandstation. Den nye brandstation skal overordnet bestå af følgende rum/funktioner: Omklædning med brus og sauna, Vaskefaciliteter til brandudrustning, Udrykningsgarage til brandbilerne, indsatslederbil mm, Vaskehal til vask af køretøjerne, Værksted til mindre reparationer, dækskift mm., Lager, Depot, Vagtcentral og kontor til indsatsleder, Øvrige kontorer, herunder til leder, Undervisningslokaler, Køkken-alrum og opholdsrum og Soverum. Byggeriet er på i alt ca. 3.500 netto-m2. Området udenfor brandstationen skal omfatte et stort areal, hvor de store køretøjer nemt og sikkert kan komme ind og ud af udrykningsgaragen, vaskehal mm. Herudover skal der etableres en ny indsatsvej, som forbinder pladsen foran brandstationen med den nærmeste taxi.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lilholtvej 2

Localidad: Vojens

Código postal: 6500

Subdivisión del país (NUTS): Sydjylland (DK032)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 170 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Den udbudte totalentrepriseraftale er ikke opdelt i delkontrakter, jf. udbudslovens § 49, stk. 2, da det er Etablissement- og Terrænkommandoens vurdering, at realiseringen af opgaven sker mest hensigtsmæssigt i en samlet aftale med henblik på at minimere omkostninger til grænseflader og forenkle koordinerings- og ansvarsforhold.

----- Den vindende tilbudsgiver modtager ikke vederlag. De øvrige tilbudsgivere modtager hver 250.000 DKK (inkl. moms) på tidspunktet for tildeling af aftalen. Vederlaget er dog betinget af, at der er afleveret et konditionsmæssigt tilbud ved den endelige tilbudsaflevering. ----- Tilbudsgiverne opfordres til at afklare, om indgåelsen af aftalen er omfattet af krav om tilladelse i henhold til investeringsscreeningsloven. Der henvises til Totalentrepriseraftalen. Nærmere vejledning om loven og dens anvendelsesområde findes her: <https://erhvervsstyrelsen.dk/aftaler-omfattet-af-investeringsscreeningsloven>. Det er tilbudsgivers ansvar at ansøge om og opnå tilladelse, hvis dennes indgåelse af aftalen er omfattet af loven. Etablissement- og Terrænkommandoens tildelingsbeslutning træffes under forudsætning af, at den vindende tilbudsgiver – senest 6 måneder efter meddelelsen af tildelingsbeslutningen – fremlægger (i) tilladelse fra Erhvervsstyrelsen til at indgå Totalentrepriseraftalen, (ii) bekræftelse fra Erhvervsstyrelsen på, at tilladelse ikke er påkrævet, f.eks. på baggrund af en præ-screening efter § 6, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1491 af 25. juni 2021 om afgrænsning af anvendelsesområdet for investeringsscreeningsloven, eller (iii) skriftligt erklærer, at tilladelse ikke er påkrævet, fordi tilbudsgiveren hverken er hjemmehørende uden for EU eller EFTA eller under kontrol af eller underlagt betydelig indflydelse som defineret i investeringsscreeningsloven fra en virksomhed hjemmehørende i eller en statsborger fra et land uden for EU eller EFTA. Hvis den vindende tilbudsgivers indgåelse af aftalen kræver tilladelse fra Erhvervsstyrelsen, og tilladelse kun kan opnås med vilkår, forudsættes det, at vilkårene kan accepteres af Etablissement- og Terrænkommandoen.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige økonomiske og finansielle formåen, er det et krav, at ansøgeren opfylder følgende krav i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Nettoomsætning: 336.000.000 DKK. Det bemærkes, at nøgletallet ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøgeren i stedet i

ESPD'ets Del IV, pkt. α, erklærer, at ansøgeren lever op til mindstekravene. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige økonomiske og finansielle formåen, er det et krav, at ansøgeren opfylder følgende krav i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Egenkapital: 65.000.000 DKK. Det bemærkes, at nøgletallet ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøgeren i stedet i ESPD'ets Del IV, pkt. α, erklærer, at ansøgeren lever op til mindstekravene. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige økonomiske og finansielle formåen, er det et krav, at ansøgeren opfylder følgende krav i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Soliditetsgrad: 20%. Det bemærkes, at nøgletallet ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøgeren i stedet i ESPD'ets Del IV, pkt. α, erklærer, at ansøgeren lever op til mindstekravene. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige tekniske og faglige formåen, er det et krav, at ansøgeren kan dokumentere mindst én reference, der dokumenterer: a) Erfaring med projektering af nybyggeri eller tilbygning indeholdende garager og/eller beredskabsfunktioner med en entreprisenum på minimum 50 mio. kr. (ekskl. moms), b) Erfaring som udførende entreprenør med nybyggeri eller tilbygning indeholdende garager og/eller beredskabsfunktioner med en entreprisenum på minimum 50 mio. kr. (ekskl. moms), c) Erfaring som udførende anlægsentreprenør med belægningsarealer til tunge køretøjer f.eks. bus- eller lastbilsholdeplads, eller belægningsarealer til: garagebygninger, maskinhaller, industri- og havnearealer, lagerpladser og/eller logistikcentre, d) Erfaring med projektering og udførelse af nybyggeri af kontor- og/eller opholdslokaler. Det samme referenceprojekt kan godt dokumentere erfaring med flere af kravene angivet ovenfor. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 5 år regnet fra afleveringen af byggeriet. Projekterne skal være afsluttet, dvs. at der skal være gennemført en (del) aflevering iht. AB 18 § 45 eller ABT 18 § 43. Projekterne må således gerne være igangværende, men der skal være afholdt delaflevering i overensstemmelse med AB 18 § 45 /ABT 18 § 43. Ansøgeren kan vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, men i så fald må hver reference kun fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Etablissement- og Terrænkommendoen alene tage den første A4-side med i evalueringen. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: UDVÆLGELSE: Etablissement- og Terrænkommendoen vil prækvalificere fire (4) ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fire (4) ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Etablissement- og Terrænkommendoen på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fire bedst

egnede til at deltage i tilbudsfasen. Ansøgeren kan vedlægge i alt seks (6) referencer inkl. de referencer, der vedlægges til opfyldelse af mindstekravene til den tekniske og faglige formåen, jf. afsnit 6. Etablissement- og Terrænkommendoen vil alene se på de første seks referenceprojekter vedlagt ansøgningen. Ansøgerne kan udfylde referenceskema til PQ-ansøgninger, jf. Bilag 02.3, med en angivelse af, hvilke referencer der bør anvendes til brug for Etablissement- og Terrænkommendoens vurdering af mindstekrav til egnethed og udvælgelse. Etablissement- og Terrænkommendoen vil dog foretage egen vurdering heraf. Ansøgeren kan vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, men i så fald må hver reference kun fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Etablissement- og Terrænkommendoen alene tage den første A4-side med i evalueringen. Hvis ansøger støtter sin ansøgning på den tekniske og faglige formåen hos andre virksomheder, skal det skal tydeligt fremgå, hvilken virksomhed, der besidder referencen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til de udbudte aftaler. I den forbindelse vil Etablissement- og Terrænkommendoen lægge særligt vægt på i hvilket omfang ansøgers referencer viser erfaring med: a) Udførelse af byggerier indeholdende velfærdsfunktioner og/eller garage og værkstedsfunktioner så som brandstationer, ambulancestationer, Falck stationer, driftsbygninger, større værksteder, maskinhaller, garager, serviceanlæg, bygninger til overvågning af kritisk infrastruktur. o.l., b) Projektering af byggerier indeholdende velfærdsfunktioner og/eller garage og værkstedsfunktioner så som brandstationer, ambulancestationer, Falck stationer, driftsbygninger, større værksteder, maskinhaller, garager, serviceanlæg, bygninger til overvågning af kritisk infrastruktur. o.l., c) Udførelse af anlægsprojekter til tunge køretøjer f.eks. bus- eller lastbilsholdeplads eller arealer til: garagebygninger, maskinhaller, industri- og havnearealer, lagerpladser, logistikcentre o.l., d) Projektering af anlægsprojekter til tunge køretøjer f.eks. bus- eller lastbilsholdeplads eller arealer til: garagebygninger, maskinhaller, industri- og havnearealer, lagerpladser, logistikcentre o.l., e) Projekter udført i totalentreprise, f) Projekter udført for Forsvaret eller beredskabet. Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. Bemærk, at referencer, der skal dokumentere opfyldelsen af mindstekravene, skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43. Etablissement- og Terrænkommendoen vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end seks referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: 1) Bygherrens navn 2) Kort beskrivelse af projektet 3) Entrepriseform 4) Projekt-/entreprisensum ekskl. moms 5) Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet 6) Kort beskrivelse af, hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4
 Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4
 El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIS

Descripción: Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere tilbudslisten. Tilbudslisten skal være underskrevet af tilbudsgiveren. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Etablissement- og Terrænkommendoen lægge vægt på at tilbudsgiverens samlede tilbudssum i alt ekskl. moms er så lav som mulig Etablissement- og Terrænkommendoen tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Det er tilbudssummen, der indgår i vurderingen. Der regnes med to decimaler. Tilbuddet med det laveste samlede tilbudssum tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den samlede tilbudssum tillagt 25 %. Tilbud med en samlet tilbudssum mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. For vurderingen gælder det, at spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 procentpoint.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: ARKITEKTUR, RUM, AREALER, FUNKTIONER OG DISPONERING

Descripción: Denne del af tilbuddet skal indeholde tilbudsgivers løsningsforslag til arkitektur, rum, arealer, funktioner og disponering. Løsningsforslaget bør indeholde følgende: a) Situationsplan 1:500. b) Plantegninger 1:200 inkl. forplads og åben garage. Arealerne skal angives på tegningerne c) Konceptuelt tvær- og længdesnit i 1:100 d) Planudsnit af velfærdsfunktionerne 1:100. e) Facader 1:200. f) Facadeudsnit 1:50. g) To visualiseringer fra valgfrie standpunkter (en inde og en ude) i A4 størrelse. Facadeudsnittet skal være i forbindelse med velfærdsfunktionerne, så facadens udtryk kan aflæses og det kan aflæses, hvordan vinduer og døre placeres i højde og størrelse. Tegningsmaterialet må suppleres af en beskrivelse i tekst på en A4-side. Tegninger bør afleveres i den anførte målestok i pdf. Tegningsmaterialet må suppleres af en beskrivelse i tekst på 1 A4-side. Fylder besvarelsen mere end 1 A4-side, indgår kun det angivne antal i evalueringen. Ved vurdering af underkriteriet vil Etablissement- og Terrænkommendoen lægge vægt på i hvor høj grad tilbudsgivers løsning: a) tilgodeser og indpasser sig i projektets formål, herunder om der er en hensigtsmæssig indretning i bygningen i forhold til funktionernes indbyrdes placering. b) tilgodeser en god logistik i bygningen ved udrykning. c) tilgodeser hjemlighed i velfærdsfunktionerne. d) viser en arkitektur, der indskrives i omgivelserne, i forhold til placering, disponering og udtryk. Etablissement- og Terrænkommendoen tildeler point med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til d).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: MATERIALER OG TEKNISK SERVICE

Descripción: Tilbudsgiver skal udfylde materialelisten og heri beskrive kvaliteten af de materialer og løsninger, som tilbudsgiver vil benytte i udførelsen. Tilbudsgiver bedes særligt beskrive den arkitektoniske og håndværksmæssige kvalitet, og driftsmæssige tilgængelighed som tilbudsgiveren vil sikre med de udvalgte materialer og løsninger samt andre forhold, som tilbudsgiveren måtte finde særligt relevante i denne sammenhæng. Hvis der er knyttet garantier eller lignende til materialerne, bør dette også oplyses. Ved vurdering af underkriteriet vil Etablissement- og Terrænkommendoen lægge særlig vægt på i hvor høj grad: a) Tilbudsgivers materialevalg og beskrivelser viser, at de tilbudte materialer er robuste, gedigne og naturlige, b) De beskrevne materialer ældes æstetisk og tilpasset den grad af slid, der må

forventes på en brandstation, c) Det samlede materialevalg er indtænkt i den arkitektoniske og æstetiske helhed, d) De udvalgte materialer har garantier, dokumenteret holdbarhed/levetid eller lignende, som er med til at sikre en lang levetid og lave vedligeholdelsesomkostninger, e) Tilbudsgivers materialevalg og beskrivelser viser let tilgængelighed i forbindelse med byggeriets efterfølgende drift og tekniske service. Etablissement- og Terrænkommendoen tildeler point med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til e).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://my.ibinder.com/etendering/a72ad0e8-df92-4522-8065-7920355c9136/tenders/GMN4AMH6Z/public>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://my.ibinder.com/etendering/a72ad0e8-df92-4522-8065-7920355c9136/tenders/GMN4AMH6Z/public>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: [Vilkår relateret til kontraktens udførelse]

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Projektet finansieres af Etablissement- og Terrænkommendoen.

Betaling sker i henhold til totalentrepriseaftalens om betalingsbetingelser, med 30 dages netto betalingsfrist efter modtagelse af korrekt elektronisk faktura via EAN. Der ydes ingen forudbetaling; betaling sker i rater efter godkendte milepæle.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om

Klagenævnet for Udbud med senere ændringer ("Klagenævnsloven"), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til

Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. Klagenævnsloven § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med

Klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. Klage over ikke at være blevet tildelt aftalen skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at Etablissement- og Terrænkommendoen har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Etablissement- og Terrænkommendoen har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren, jf. lovens § 6, stk. 4, skriftligt underrette Etablissement- og Terrænkommendoen om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning kan findes på naevneneshus.dk.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Etablissement- og Terrænkommendoen

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Etablissement- og Terrænkommendoen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Etablissement- og Terrænkommendoen

Organización que tramita ofertas: Etablissement- og Terrænkommendoen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Etablissement- og Terrænkommendoen

Número de registro: 16287180

Dirección postal: Arsenalvej 55

Localidad: Hjørring

Código postal: 9800

Subdivisión del país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

Correo electrónico: e-mailadresse@e-mail.dk

Teléfono: +45 00000000

Perfil de comprador: <https://www.forsvaret.dk/da/organisation/etablissement-og-terrænkommendoen/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registro: 37795526

Dirección postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Localidad: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfu@naevneneshus.dk

Teléfono: +45 72405600

Dirección de internet: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Número de registro: 10294819

Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfst@kfst.dk

Teléfono: +45 41715000

Dirección de internet: <https://kfst.dk/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1c69eb5c-7d39-4d73-a14d-7f0ee7a989dd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/03/2026 14:12:47 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 149874-2026

Número de la edición del DO S: 44/2026

Fecha de publicación: 04/03/2026