

## 150277-2026 - Resultados

**España – Servicios de limpieza de oficinas – El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos sanitarios que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito en condiciones de salubridad.**

**OJ S 44/2026 04/03/2026**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Distrito de San Blas-Canillejas

Correo electrónico: [ncontrasanblas@madrid.es](mailto:ncontrasanblas@madrid.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos sanitarios que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito en condiciones de salubridad.

Descripción: El objeto del contrato es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito de San Blas Canillejas (edificios, colegios e instalaciones deportivas y sus espacios libres de parcela, zonas verdes o ajardinadas vinculadas a ellos) en condiciones de salubridad.

Identificador del procedimiento: 558df2b2-7792-4b5a-95fa-2b79ac1aaa42

Anuncio anterior: 4c8fa6c1-9c66-4b41-a8b5-62496ea3b4ee-01

Identificador interno: 300/2024/01392

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénico sanitarios en edificios públicos e instalaciones deportivas adscritas al Distrito.

Descripción: El objeto del contrato es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de limpieza, suministro y reposición de recipientes higiénicos que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en edificios públicos e instalaciones deportivas adscritas al Distrito San Blas Canillejas en condiciones de salubridad.

Identificador interno: 2

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 172 531,78 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 2.1.- Criterio de oferta económica hasta 40 puntos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.2.- Mejoras técnicas que aportan calidad al servicio. 2.2.1.- Limpieza de suelos mediante aspirado en todos los centros adscritos al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.2.- Mejoras técnicas que aportan calidad al servicio. 2.2.2.- Uso de elevadores para los trabajos en altura en todos los centros adscritos al contrato..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.1. Organización del equipo de trabajo, cualificación y experiencia. Medidas de seguridad. Elementos y señales preventivas de advertencia y seguridad..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 1.2. Organización del servicio que constituye el objeto del contrato. Planificación de los trabajos..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 1.3. Calidad del material higiénico propuesto. Calidad de los contenedores higiénico-sanitarios propuestos. Uniformidad del equipo de trabajo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Distrito de San Blas-Canillejas - Tribunal Administrativo Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 3 551 120,52 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 3 551 120,52 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 300/2024/01392

Fecha de elección del ganador: 10/12/2025

Fecha de celebración del contrato: 01/03/2026

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

**Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 3 467 018,46 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 4 459 396,70 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Distrito de San Blas-Canillejas

Número de registro: 31011070144867

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28022

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Distrito de San Blas-Canillejas

Correo electrónico: [ncontrasanblas@madrid.es](mailto:ncontrasanblas@madrid.es)

Teléfono: +34 915884210

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YiUbDe2WLKwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A19001205

Localidad: ESPAÑA

Código postal: 28051

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@grupoortiz.com](mailto:contratacion@grupoortiz.com)

Teléfono: +91 3431600

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0002**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: b7f53ff6-504d-41e5-9f9a-f1950c815fa6 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/03/2026 11:13:23 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 150277-2026

Número de la edición del DO S: 44/2026

Fecha de publicación: 04/03/2026