

151015-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de instalación en edificios – Ramavtal - Byggservice

OJ S 44/2026 04/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AB EdetHus

Correo electrónico: par.nystrom@colligio.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal - Byggservice

Descripción: Aktuell upphandling omfattar ramavtal avseende bygg- och byggservice i hela AB EdetHus fastighetsbestånd. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör och de arbeten som avtalet omfattar planeras att utföras i nära samverkan mellan EdetHus och ramavtalsleverantören.

Identificador del procedimiento: 4a137b38-e280-4492-a870-0409b6c57618

Identificador interno: R-2026-001

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

Clasificación adicional (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Ramavtalet avser arbeten inom Lilla Edets kommun

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 160 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ramavtal - Byggservice

Descripción: Aktuell upphandling omfattar ramavtal avseende bygg- och byggservice i hela AB EdetHus fastighetsbestånd. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör och de arbeten som avtalet omfattar planeras att utföras i nära samverkan mellan EdetHus och ramavtalsleverantören.

Identificador interno: R-2026-001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

Clasificación adicional (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Ramavtalet avser arbeten inom Lilla Edets kommun

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Möjlighet till förläng av avtalet i ytterligare 2,5 år

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 160 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Se upphandlingsdokumenten

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Se upphandlingsdokumenten

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación

Objetivo social promovido: Igualdad étnica, Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas , Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=85249>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=85249&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AB EdetHus

Número de registro: 5562062777

Departamento: Upphandlingskonsult Göteborg

Dirección postal: Box 1016

Localidad: LILLA EDET

Código postal: 46324

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Punto de contacto: Pär Nyström

Correo electrónico: par.nystrom@colligio.se

Teléfono: 0520-494100

Dirección de internet: <http://www.edethus.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg
Número de registro: 202100-2742
Dirección postal: Box 53197
Localidad: Göteborg
Código postal: 400 15
Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Teléfono: 031-732 70 00
Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9977e403-c8af-41e2-b9bc-318dc1b01519 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 03/03/2026 07:43:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/03/2026 07:43:54 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco
Número de publicación del anuncio: 151015-2026
Número de la edición del DO S: 44/2026
Fecha de publicación: 04/03/2026