

## 154606-2026 - Licitación

**España – Trabajos de demolición – OBRAS DE NUEVOS CUARTOS PARA TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES (TICS) Y OPERATIVOS, CON ESPACIOS PARA PERSONAL DE LA LINEA DE ALTA REGULARIDAD (LAR 6) DE METRO DE MADRID**

**OJ S 45/2026 05/03/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Metro de Madrid, S.A.

Correo electrónico: [doue@metromadrid.es](mailto:doue@metromadrid.es)

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: OBRAS DE NUEVOS CUARTOS PARA TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES (TICS) Y OPERATIVOS, CON ESPACIOS PARA PERSONAL DE LA LINEA DE ALTA REGULARIDAD (LAR 6) DE METRO DE MADRID

Descripción: Obras de nuevos cuartos para tecnologías de la información y las comunicaciones (TICS) y operativos, con espacios para personal de la línea de alta regularidad (LAR 6) de Metro de Madrid S.A.

Identificador del procedimiento: 4c685b57-d558-4c17-a4f1-317cf3e8f24c

Identificador interno: 6012600068

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45261420 Trabajos de impermeabilización, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45314000 Instalación de equipo de telecomunicaciones, 45314320

Instalación de cableado informático, 45331200 Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 801 965,36 EUR

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Manifiestar interés: La documentación que rige para esta licitación se podrá obtener manifestando interés en participar en la licitación en la web:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-presentar-ofertas> . Se deberá incluir al menos una persona de contacto que disponga de certificado de identidad electrónica válido. A partir de ese momento, «Metro de Madrid, Sociedad Anónima» autorizará el acceso a la aplicación electrónica de Licitaciones (SRM), desde la que es posible descargar los Pliegos. Presentación de ofertas: Las ofertas se presentarán, en todos los casos, en formato electrónico a través de un acceso seguro destinado a tal efecto y específico para cada Empresa que haya solicitado participar en esta licitación y que haya sido dada de alta en la aplicación electrónica. Estas ofertas podrán ser presentadas únicamente por aquella persona que previamente haya designado el oferente como persona de contacto y «Metro de Madrid, S.A.» haya dado autorización para acceder a la zona destinada a tal efecto mediante la validación de su certificado de identidad electrónica. Según la Ley de firma electrónica 59 /2003, «Metro de Madrid, Sociedad Anónima» no es responsable del uso que se vaya a dar de ese certificado, recayendo ésta en el titular del mismo. Otra información de interés: Importe máximo de los gastos de publicidad de la licitación: 9 000 EUR.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: OBRAS DE NUEVOS CUARTOS PARA TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES (TICS) Y OPERATIVOS, CON ESPACIOS PARA PERSONAL DE LA LINEA DE ALTA REGULARIDAD (LAR 6) DE METRO DE MADRID

Descripción: Obras de nuevos cuartos para tecnologías de la información y las comunicaciones (TICS) y operativos, con espacios para personal de la línea de alta regularidad (LAR 6) de Metro de Madrid S.A.

Identificador interno: 6012600068

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45261420 Trabajos de impermeabilización, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45314000 Instalación de equipo de telecomunicaciones, 45314320 Instalación de cableado informático, 45331200 Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 10 Meses

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 5 801 965,36 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos: 30%

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Criterios económicos: 70%

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-presentar-ofertas>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Descripción de la garantía financiera: a.) Provisional: No b.) Definitiva: Por importe del 5 por 100 del presupuesto base de licitación, IVA excluido. La garantía definitiva podrá constituirse en cualquiera de las formas establecidas en la condición 10.1.2 del PCP, salvo mediante retención en el precio. En el caso de constituirse mediante aval o seguro de caución, deberá realizarse conforme al modelo del anexo II del PCP y, siempre que sea posible, el aval o el seguro de caución deberá ser entregado en formato electrónico autenticado mediante firma electrónica reconocida del representante de la entidad avalista o aseguradora. c.)

Complementaria: Se exigirá en su caso de acuerdo con lo previsto en la condición 10.1.3 del PCP, por importe del 5 por 100 del presupuesto base de licitación, IVA excluido.

Plazo de recepción de ofertas: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: La apertura de ofertas de la licitación se realizará de forma electrónica mediante su publicación en el Perfil de Contratante del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid cuando dicha apertura se haya realizado.

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según se rige en el Pliego de Condiciones Particulares

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Para interponer reclamación en materia de contratación, los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Metro de Madrid, S.A.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Metro de Madrid, S.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejería de Vivienda, Transporte e Infraestructuras de la Comunidad Madrid

Organización que recibe solicitudes de participación: Metro de Madrid, S.A.

Organización que tramita ofertas: Metro de Madrid, S.A.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Metro de Madrid, S.A.

Número de registro: A28001352

Dirección postal: Avenida de Asturias 4

Localidad: Madrid

Código postal: 28029

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [doue@metromadrid.es](mailto:doue@metromadrid.es)

Teléfono: +34 913798800

Dirección de internet: [www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es)

Perfil de comprador: [http://www.metromadrid.es/es/acceso\\_proveedores/index.html](http://www.metromadrid.es/es/acceso_proveedores/index.html)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: S2801216I

Dirección postal: Plaza de Chamberí 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Teléfono: +34 917206346  
Dirección de internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Consejería de Vivienda, Transporte e Infraestructuras de la Comunidad Madrid

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: Calle Maudes, 17

Localidad: Madrid

Código postal: 28003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [doue@metromadrid.es](mailto:doue@metromadrid.es)

Teléfono: +34 915803100

Dirección de internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 88d6e816-5590-45a3-bcef-aad364504629 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 04/03/2026 10:49:32 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 154606-2026

Número de la edición del DO S: 45/2026

Fecha de publicación: 05/03/2026