

Hungría-Budapest: Trabajos de construcción
OJ S 81/2017 26/04/2017
Anuncio de adjudicación de contrato
Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Testnevelési Egyetem

Número de identificación fiscal: AK22243

Dirección postal: Alkotás utca 44.

Localidad: Budapest

Código NUTS: HU101 Budapest

Código postal: 1123

País: Hungría

Persona de contacto: dr. Zsoldos Róbert

Correo electrónico: zsoldos@tf.hu

Teléfono: +36 14879215

Fax: +36 13566337

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.tf.hu>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.tf.hu>

I.4. Tipo de poder adjudicador

Otro tipo: egyetem

I.5. Principal actividad

Otra actividad: felsőoktatás

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem.

II.1.2. Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Breve descripción

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem.

II.1.6.

Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 11 869 386 647,00 HUF

II.2. Descripción

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45110000 Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45262700 Trabajos de transformación de edificios, 45262800 Trabajos de ampliación de edificios, 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45313100 Instalación de ascensores, 45315100 Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica, 45350000 Instalaciones mecánicas, 45400000 Acabado de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: HU101 Budapest

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Ajánlatkérő székhelye 1123 Budapest, Alkotás u. 44. A kivitelezés teljesítés helye: 7805/1. hrsz., természetben a 1123 Budapest, XII. kerület Alkotás utca 48. Valamint: 1012 Budapest, Pálya utca 4-6.

II.2.4. Descripción del contrato

Vállalkozó feladata az alábbi létesítmények tervezési és kivitelezési munkáinak az elvégzése: Központi oktatási épület (K épület):

A meglévő és átalakítandó épületrész nettó alapterülete: 12 616 m². A meglévő átalakítandó épületbe az oktatási funkciók (előadók, tanszékek, oktató termek, rektorátus, kancellária) kerülnek elhelyezésre.

Az új épületrész nettó alapterülete: 3 929 m². Az új épületrészbe kerül az aula, nagy előadó és az étterem.

Feladat az épület teljeskörű tartószerkezeti, építészeti, épületvillamossági, épületgépészeti kialakítása, liftek szerelése valamint a kapcsolódó útépítési, közműépítési és kertészeti munkák.

Továbbá feladat az épület alkotórészét képező beépített bútorainak beépítése.

Műemlékvédelem alatt álló Haussmann épületek felújítása, belső átalakítása a feladat. Az épületekbe iroda, kiszolgáló funkciók és a B14 épületbe apartmanház funkció kerül kialakításra.

B3 épület: nettó szintterület összesen: 973 m².

B4 épület: nettó szintterület összesen: 1 010,74 m².

B5 épület: nettó szintterület összesen: 1 390 m².

B6 épület: nettó szintterület összesen: 1 001,04 m².

B7 épület: pince szint nettó alapterület: 324 m².

B13 épület: földszinti nettó alapterület: 365 m² (felújítandó 200,49 m², bontás: 165 m²).

B14 épület: Nettó szintterület összesen: 491,02 m².

Összesen: 5 390, 29 m².

Átalakítandó meglévő épület:

B9 épület: nettó szintterület összesen: 747 m². Az épületben kizárólag a meglévő kazánház kerül átépítésre, kibővítésre.

Bontási munkák:

B8 épület: nettó szintterület összesen: 1 014,75 m².

B10 épület: nettó szintterület összesen: 2 404,79 m².

B13 épület: földszinti nettó alapterület: 365 m² (felújítandó 200,49 m², bontás: 165 m²).

Összesen: 3 584,54 m².

A feladatok közé tartozik az építési engedélyezési valamint kivitelezési tervek elkészítésének feladat. A Vállalkozó által ellátandó Szerződés szerinti feladatok magukban foglalják az építésügyi hatósági engedély, valamint a használatbavételi engedély illetékes Hatóságtól történő, Megrendelő, mint építtető nevében benyújtott kérelmezését és beszerzését. Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki leírását a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének figyelembe vételével készítette.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1. Projektterv szakmai kidolgozottsága (Szakmai ajánlat) /

Ponderación: 50

Criterio de calidad - Nombre: 1.1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági terv / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: 1.2. Kiemelt kockázatok kezelésének terve / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: 1.3. Organizációs terv / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4. Megvalósítási ütemterv / Ponderación: 15

Precio - Ponderación: 50

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

A 10 épület tervezési és kivitelezési munkái:

Az épület helye: 1126 Budapest, Alkotás utca 42-46., 7804 helyrajzi számú ingatlan.

A meglévő műemlék védelem alatt álló A10 jelű épület kell átalakítani tudásközponttá. Az épület nettó szintterülete összesen: 5 121 m². Az épület 5 szintes, pincével, földszinttel, 2 emelettel, és tetőtéri beépítéssel rendelkező magas tetős építmény. A felújítást és belső átalakítást követően az épületben kerül elhelyezésre a könyvtár, a levéltár és a sportmúzeum.

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2016/S 231-420463](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 1

Lote nº: 1

Denominación:

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

10/04/2017

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 2

Número de ofertas recibidas de PYME: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 0

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Dirección postal: Millennium köz 1.

Localidad: Zalaegerszeg

Código NUTS: HU223 Zala

Código postal: 8900

País: Hungría

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 12 457 586 500,00 HUF

Valor total del contrato/lote: 11 869 386 647,00 HUF

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

A szerződés teljesítéséhez a nyertes ajánlattevő igénybe vesz alvállalkozót.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma:

ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20).

Ajánlatot az alábbi ajánlattevők tettek:

— ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20),

— W-É-P Konzorcium – West Hungária Bau Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., Adószám: 11469830-2-44.); ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146., Adószám: 11266101-2-43.); PBE Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., Adószám: 14094565-2-13.);

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Közbeszerzési Döntőbizottság

Dirección postal: Riadó u. 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungría

Correo electrónico: dontobizottsag@kt.hu

Teléfono: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Procedimiento de recurso

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Közbeszerzési Döntőbizottság

Dirección postal: Riadó u. 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungría

Correo electrónico: dontobizottsag@kt.hu

Teléfono: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

24/04/2017