

156639-2026 - Licitación

Italia – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore per il servizio di manutenzione dei presidi antincendio ubicati presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

OJ S 46/2026 06/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Correo electrónico: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore per il servizio di manutenzione dei presidi antincendio ubicati presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Descripción: ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE PRESIDIO ANTINCENDIO - 2026-2029

Identificador del procedimiento: 72f13069-df16-4df2-aa23-e5acbc7781bc

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Vedi documenti di gara

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Udine

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 123 232,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: D. lgs 36/2023

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore per il servizio di manutenzione dei presidi antincendio ubicati presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno. Lotto 1 Alto Friuli e Cividalese

Descripción: Lotto 1_ Accordo Quadro per il servizio di manutenzione presidi antincendio_ Alto Friuli e Cividalese

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di proroga contrattuale di un anno

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 639 720,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descrizione del criterio di selezione: Vedi documenti di gara

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vedi documenti di gara

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eappalti.regione.fvg.it/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Friuli Venezia Giulia

Información sobre los plazos de revisión: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR Friuli Venezia Giulia entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla banca dati A.N.A.C.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TAR Friuli Venezia Giulia

Organización que recibe solicitudes de participación: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que tramita ofertas: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore per il servizio di manutenzione dei

presidi antincendio ubicati presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall' EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno. Lotto 2 Udine

Descrizione: Lotto 2_ Accordo Quadro per il servizio di manutenzione presidi antincendio_ Udine

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: Opción de proroga contrattuale di un anno

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 162 812,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Aspectos relativos a los derechos de propiedad intelectual e industrial

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano
La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://eappalti.regione.fvg.it/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Friuli Venezia Giulia

Información sobre los plazos de revisión: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR Friuli Venezia Giulia entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla banca dati A.N.A.C.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TAR Friuli Venezia Giulia

Organización que recibe solicitudes de participación: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que tramita ofertas: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore per il servizio di manutenzione dei presidi antincendio ubicati presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno. Lotto 3 Bassa Friulana

Descripción: Lotto 3_ Accordo Quadro per il servizio di manutenzione presidi antincendio_ Bassa Friulana

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di proroga contrattuale di un anno

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 320 700,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Vedi documenti di gara

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Aspectos relativos a los derechos de propiedad intelectual e industrial

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://eappalti.regione.fvg.it/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Friuli Venezia Giulia

Información sobre los plazos de revisión: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR Friuli Venezia Giulia entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla banca dati A.N.A.C.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TAR Friuli Venezia Giulia

Organización que recibe solicitudes de participación: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organización que tramita ofertas: Ente di Decentramento Regionale di Udine

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Número de registro: 94150810300

Dirección postal: Piazza Patriarcato n.3

Localidad: Udine

Código postal: 33100

Subdivisión del país (NUTS): Udine (ITH42)

País: Italia

Punto de contacto: RUP Diana Calligaro

Correo electrónico: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Teléfono: +390432279603

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR Friuli Venezia Giulia

Número de registro: 80029240324
Dirección postal: Piazza Unità d'Italia n. 7
Localidad: Trieste
Código postal: 34121
Subdivisión del país (NUTS): Trieste (ITH44)
País: Italia
Teléfono: +390406724711

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

123194-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Posticipata data per la presentazione delle offerte

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: LOT-0002

Identificador de sección: LOT-0003

Los pliegos de contratación se modificaron el: 04/03/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fdd36cab-97b7-4851-9b93-f5ea15d554a8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/03/2026 15:50:41 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 156639-2026

Número de la edición del DO S: 46/2026

Fecha de publicación: 06/03/2026