

156973-2026 - Licitación

Polonia – Servicios sanitarios y de limpieza – Kompleksowe świadczenie usługi utrzymania czystości.

OJ S 46/2026 06/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Uniwersytet Zielonogórski

Correo electrónico: bzp@uz.zgora.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kompleksowe świadczenie usługi utrzymania czystości.

Descripción: Kompleksowe świadczenie usługi utrzymania czystości, w budynkach administracyjnych, dydaktycznych oraz w Domach Studenta Uniwersytetu Zielonogórskiego oraz weryfikacja jakościowo-ilościowa stanu majątku w salach dydaktycznych

Identificador del procedimiento: e5574dae-9596-46a3-b54a-896635bdbcc0

Identificador interno: RA-ZP.2611.1.2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: 1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy Pzp). 2. Szczegółowe informacje o środkach komunikacji elektronicznej zawiera rozdział XIII SWZ. 3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 57 ze zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Zamawiający preferuje w szczególności następujące formaty przesłanych danych: .pdf, .docx, zip. (zamawiający dopuszcza także format RAR). 4. Szczegółowe informacje dotyczące RODO zawiera rozdział XXXII SWZ. 5. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6. W celu potwierdzenia, że oferta spełnia wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe: nie dotyczy. 6. Warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu wynikające z art. 112 ust.2: 1) W zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie. 2) W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie 3) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawcy ubiegający się o realizację zamówienia muszą być ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 5 000 000 PLN na jedno i na wszystkie

zdarzenia. 4) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawcy ubiegający się o realizację zamówienia muszą wykazać się udokumentowanym doświadczeniem – do postępowania mogą przystępować Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) wykonali lub wykonują co najmniej jedną usługę polegającą na regularnym sprzątaniu powierzchni biurowych i/lub usługowych i/lub mieszkalnych o wielkości minimum 30 000 m² przez okres minimum 11 miesięcy; 4.1) Pojęcie regularne sprzątanie oznacza sukcesywne (codzienne) wykonywanie powtarzalnych czynności obejmujących przynajmniej: a. sprzątanie pomieszczeń znajdujących się w obiekcie, b. zamykanie, zmywanie i odkurzanie podłóg, c. zamykanie i mycie schodów wejściowych zewnętrznych i podjazdów dla niepełnosprawnych, d. ścieranie kurzu z mebli, parapetów, sprzętów i urządzeń biurowych, itp. e. utrzymywanie w czystości pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz toalet z umywalkami między innymi poprzez dbałość o ogólny wygląd pomieszczeń oraz mycie posadzek, ścian, drzwi, pojemników, mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i armatury, f. usuwanie zgromadzonych odpadów i opróżnianie koszy na śmieci, niszczonek biurowych, śmietniczek, g. okresowe mycie okien, przeszkleń, szklanych elementów, luster. 7. Szczegółowe warunki dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są określone w SWZ, która zawiera szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, warunków postępowania o udzielenie zamówienia (pełny opis procedury), warunków uczestnictwa wykonawców w postępowaniu, kryteriów oceny ofert oraz wszelkie informacje potrzebne do prawidłowego sporządzenia i złożenia oferty przez wykonawców. Szczegóły dot. ww. informacji znajdują się w dokumentach zamówienia umieszczonych na stronie prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0940a0ed-61fd-43ce-bd37-bb145f334c90>

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zielonogórski (PL432)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Zam. wykluczy Wykonawcę, co do którego ziszcza się przesłanki określone w art. 108.1 Ustawy oraz w art. 47 ustawy z dnia 25.06.2010 r. o sporcie (nieuczciwy udział w zakładach wzajemnych). 2. Zam. wykluczy Wykonawcę na mocy art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 3. Zam. wykluczy Wykonawcę na mocy Artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, tzn. wykluczy Wykonawcę, jeśli wybór jego oferty spowodowałby udzielenie zamówienia na rzecz lub z udziałem: 1) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w pkt. 1) niniejszego ustępu; lub 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w pkt. 1) lub 2) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia

4. Zam. wykluczy Wykonawcę, co do którego ziszcza się następujące przesłanki określone w art. 109.1 Ustawy: nie dotyczy. 5. Wykaz wymaganych dok. potwierdzających spełnianie warunków udziału: 1) JEDZ; 2) Wykaz usług – zał. nr 15 do SWZ; 3) dowody potwierdzające posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia; dowodami może być opłacona polisa, a w przypadku jej braku - inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości 5000000,00 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia. 6. Wykaz wymaganych przedmiotowych śr. dowodowych: nie dotyczy. 7. Wykaz wymaganych dokumentów w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia: JEDZ, informacja z KRK, oświadczenie w zakresie grupy kapitałowej, „Oświadczenie o aktualności informacji”, Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozp. Rady (UE) 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 8. Złożona przez Wykonawcę oferta musi zawierać: 1) wypełniony formularz OFERTA; 2) wypełniony Formularz Cenowy; 3) ośw., o których mowa w Rozdziale XII.1 ppkt 1 i pkt 3 ppkt 1 SWZ (JEDZ); 4) Ośw. wykonawcy /wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozp. Rady (UE) 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 5) dokument, o którym mowa w pkt. XII pkt. 19 SWZ; odpis lub informacja z KRS lub z CEiDG, lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania; powyższe dotyczy również osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby; 6) wymagane przez Zam. w Rozdziale XII pkt 2 SWZ Przedmiotowe Śr. dow.: nie dotyczy; 7) dowód wniesienia wadium; 8) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP - jeśli dotyczy; 9) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy PZP - jeśli dotyczy; 10) wymagane ośw. podmiotu udostępniającego zasoby - jeśli dotyczy; 11) dok. potwierdzające równoważność, zgodnie z SWZ - jeśli dotyczy; 12) jeżeli prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dok. złożonych wraz z ofertą/żądanych przez Zam., należy dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie; 13) jeśli Wykonawca zastrzegł w ofercie, że jakieś informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, do oferty musi dołączyć wypełniony formularz: Wykazanie zasadności zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa i załączniki konieczne dla wykazania zasadności zastrzeżenia. Zestawienie wszystkich wymaganych w ofercie dokumentów jest określone w rozdziale XVI SWZ. Pozostałe dok. wymagane od Wykonawcy są składane na żądanie Zam. Zam. wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych dok. na dzień złożenia. 9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP, zamiast: 1) Informacji z KRK, o której mowa w pkt. XII 3.3) SWZ – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, art. 108 ust. 1 pkt 2 oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy (odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego) Ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem; 10. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w punkcie powyżej, lub gdy dokumenty te nie

odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dok. miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dok. miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim powinny zostać wystawione (sporządzone) zgodnie z odpowiednimi terminami wskazanymi w punkcie powyżej. Stosowne dokumenty muszą mieć terminy sporządzenia odpowiadające terminom wymaganym od dokumentów, które zastępują. 11. Jeśli w ofercie będą znajdowały się dokumenty zawierające wartości przedstawione w walutach obcych Zam. będzie przeliczał waluty obce na złote (PLN) wg średniego kursu NBP danej waluty z dnia publikacji ogłoszenia o zam. w D.U. UE. Jeśli w dniu publikacji ogłoszenia o przedmiotowym zam. w D.U. UE, NBP nie opublikuje tabel kursów śr. walut obcych, to Zam. będzie przeliczał przedstawione przez Wykonawców wartości w walutach obcych według śr. kursu NBP danej waluty z dnia pierwszej publikacji tabel kursów śr. walut obcych, jaka nastąpi po dniu opublikowania ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu w D.U. UE. 12. Zam. przewiduje zmiany do umowy – szczegóły w PPU, stanowiących załącznik do SWZ. 13. Zam. przewiduje możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 14. Wymóg umowy o pracę: Zam. wymaga, na mocy art. 95.1 Ustawy, zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone czynności w zakresie realizacji zamówienia: 1) sprzątanie pomieszczeń znajdujących się w obiekcie, 2) mycie wind, 3) zamykanie, zmywanie i odkurzanie podłóg, 4) uzupełnianie papieru ksero w urządzeniach Systemu Centralnego Druku Uczelni oraz prowadzenie ewidencji, 5) zamykanie i mycie schodów wejściowych zewnętrznych i podjazdów dla niepełnosprawnych, 6) odśnieżanie schodów i wejść do budynków – w okresie zimowym, 7) ścieranie kurzu z mebli, parapetów, sprzętów i urządzeń biurowych, itp. 8) utrzymanie w czystości kuchenek gazowych i elekt., mikrofalówek, stołów kuchennych, lodówek, 9) prowadzenie magazynu pościeli, 10) utrzymywanie w czystości pomieszczeń hig-sanit. oraz toalet z umywalkami między innymi poprzez dbałość o ogólny wygląd pomieszczeń oraz mycie posadzek, ścian, drzwi, pojemników, mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i armatury, 11) wyposażenie pomieszczeń sanitarnych w niezbędne środki higieny, 12) usuwanie zgromadzonych odpadów wewnątrz budynków i w ich obrębie, opróżnianie koszy na śmieci, niszczarek biurowych, śmietniczek, segregacja odpadów, 13) okresowe mycie okien, przeszkleń, szklanych elementów, luster, 14) sprzątanie pokoi gościnnych, w tym wymiana pościeli i ręczników, 15) zamykanie obsługiwanych pomieszczeń na terenie obiektu (po zakończeniu czynności sprzątania), zanieście kluczy pracownikom portierni lub jeśli nie ma w budynku portierni – oddanie kluczy do depozytora), 16) prowadzenia codziennej weryfikacji ilościowo-jakościowej stanu majątku znajdującego się w salach, w budynkach dydaktycznych wskazanych w Opisie przedmiotu Zamówienia w pkt. I. 2.1) 1.2, zgodnie z wykazem majątku przekazany Wykonawcy na podstawie prot. zdawczo – odbiorczego pomieszczeń, oraz do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich braków, zmian lub szkód dotyczących składników majątkowych, 17) wykonywanie wszelkich prac uwzględnionych w OPZ, z wyłączeniem prac wykonywanych na wysokościach. Szczegóły dot. ww. informacji znajdują się w dokumentach zamówienia umieszczonych na stronie: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0940a0ed-61fd-43ce-bd37-bb145f334c90>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Corrupción: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Fraude: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 47 ustawy z 25.06.2010 o sporcie, art.108 ust. 1 pkt 1 lit. g. , art. 108 ust. 1 pkt 2, art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz podstaw wykluczenia wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497, ze zm.). Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

Participación en una organización delictiva: Przesłanka wykluczenia dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Szczegóły oraz wykaz żądanych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazano w punkcie 2.1.4) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Dokumentach zamówienia.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kompleksowe świadczenie usługi utrzymania czystości

Descripción: 1. Przedmiotem zamówienia kompleksowe świadczenie usługi utrzymania czystości, w budynkach administracyjnych, dydaktycznych oraz w Domach Studenta Uniwersytetu Zielonogórskiego oraz weryfikacja jakościowo-ilościowa stanu majątku w salach dydaktycznych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”, „Specyfikacja” lub „Specyfikacja Warunków Zamówienia”) – „Opis przedmiotu zamówienia”.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zielonogórski (PL432)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 09/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/04/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Rozpoczęcie realizacji usługi nastąpi po protokolarnym przekazaniu Wykonawcy wszystkich obiektów, z zastrzeżeniem nieprzekazania obiektów czasowo wyłączonych z użytkowania. Jeśli, z przyczyn proceduralnych, nie będzie możliwości protokolarnego przekazania wszystkich obiektów przed 09.04.2026 r., usługa będzie świadczona przez okres 12 miesięcy od dnia przekazania wszystkich obiektów, z zastrzeżeniem nieprzekazania obiektów czasowo wyłączonych z użytkowania.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: 100

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0940a0ed-61fd-43ce-bd37-bb145f334c90>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0940a0ed-61fd-43ce-bd37-bb145f334c90>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku z niżej wymienionych form: 1) w pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 310, 836 i 1572, ze zm.). 3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego: nr rach.: 96 1160 2202 0000 0002 2613 5079 z dopiskiem: „Wadium w przetargu nieograniczonym na kompleksowe świadczenie usługi utrzymania czystości; znak sprawy: RA-ZP.2611.1.2026”. 5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa powyżej w pkt. 4, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonych jako ostateczny termin składania ofert). Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych, Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 6. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Ustawy, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. W treści dokumentu wadialnego musi się znajdować nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wypłaty na rzecz Zamawiającego, na jego pierwsze pisemne żądanie, pełnej kwoty wadium w przypadkach określonych ustawą Prawo zamówień publicznych (art. 98 ust. 6). 8. W przypadku wnoszenia wadium w postaci elektronicznego oryginału dokumentu wadialnego, Wykonawca wnosi dokument w formacie umożliwiającym Zamawiającemu odczyt dokumentu, tj. w formatach dopuszczonych przez Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia dokumentu wadium np. w formacie xml. Wadium musi zostać dostarczone do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być dostarczone wraz z ofertą (skompresowane do jednego pliku). Jeżeli wykonawca przesyła wadium poza ofertą, np. za pośrednictwem poczty elektronicznej, winno być ono oznaczone w sposób umożliwiający jednoznaczne przypisanie do postępowania. 9. Do gwarancji i poręczeń obowiązuje prawo polskie. 10. Gwarancja musi być wystawiona przez bank lub zakład ubezpieczeń, którego działalność jest prowadzona w sposób prawidłowy, ostrożny oraz stabilny. Zamawiający traktuje jako istotną wątpliwość, że działalność wskazanych w zdaniu

poprzednim instytucji pochodzących z obszaru Federacji Rosyjskiej i Republiki Białorusi, spełnia wyżej wskazane wymogi. W konsekwencji Zamawiający uznaje, że przedłożenie Zamawiającemu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wystawionej przez bank lub zakład ubezpieczeń pochodzący z obszaru Federacji Rosyjskiej lub Republiki Białorusi, nie stanowi wniesienia wadium. 11. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. Gwarant nie może być notowany na liście ostrzeżeń publicznych prowadzonej przez Komisję Nadzoru Finansowego. 12. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium we wskazanym terminie, we wskazanej wysokości, na wymagany okres, nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, wniesie wadium w nieprawidłowej postaci, wniesie wadium o nieprawidłowej treści, lub złoży wniosek o zwrot wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Ustawy, zostanie odrzucona. (art. 226 ust. 1 pkt 14). 13. Jeśli Wykonawca nie wskaże w formularzu OFERTA numeru konta bankowego, na które należy zwrócić wadium, w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wadium zostanie zwrócone na rachunek bankowy, z którego dokonano przelewu kwoty wadium na rachunek bankowy Zamawiającego. 14. Zamawiający zwróci wadium, wniesione w formie innej niż pieniężna, poprzez złożenie stosownego oświadczenia, na adres poczty elektronicznej, wskazany przez poręczyciela /gwaranta w dokumencie wadialnym. W przypadku braku takiego wskazania w dokumencie wadialnym, Zamawiający prześle stosowne oświadczenie na powszechnie dostępny adres poczty elektronicznej poręczyciela/gwaranta. 15. Pozostałe zasady wnoszenia, przechowywania, okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania oraz zasady zaliczania wadium na poczet zabezpieczenia określa Ustawa. (art. 97, art. 98 i art. 450 ust. 4) Plazo de recepción de ofertas: 18/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Siedziba Zamawiającego, przy użyciu portalu eZamówienia.

Información complementaria: Siedziba Zamawiającego, przy użyciu portalu eZamówienia

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Szczegóły dotyczą warunków realizacji zamówienia zawarte są w SWZ, w tym w Projektowanych postanowieniach umowy.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia wspomnianych zmian określają Projektowane postanowienia umowy - Załącznik 4 do SWZ

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Główne informacje na temat finansowania i realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia zawarte są w Projektowanych Postanowieniach Umowy, stanowiących załącznik do SWZ.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Uniwersytet Zielonogórski

Número de registro: 9730713421

Departamento: Biuro Zamówień Publicznych

Dirección postal: ul. Licealna 9

Localidad: Zielona Góra

Código postal: 65-417

Subdivisión del país (NUTS): Zielonogórski (PL432)

País: Polonia

Punto de contacto: Biuro Zamówień Publicznych

Correo electrónico: bpz@uz.zgora.pl

Teléfono: +48 504070265

Dirección de internet: <https://uz.zgora.pl>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Perfil de comprador: www.adm.uz.zgora.pl/przetargi

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17a

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: uzp@uzp.gov.pl

Teléfono: +48 224587701

Dirección de internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

125377-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

zmiana terminu składania i otwarcia ofert

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Zmiana terminu składania ofert. Nowy termin składania ofert: 18.03.2026 r. do godz. 09.30. Otwarcie w tym samym dniu o godz. 10.00.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bdc42aab-eacc-422b-9796-4625a4be66d9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/03/2026 08:31:33 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 156973-2026

Número de la edición del DO S: 46/2026

Fecha de publicación: 06/03/2026