

## 157910-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Expediente nº 2026/260028. Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

OJ S 46/2026 06/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Logroño

Correo electrónico: [servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es](mailto:servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Expediente nº 2026/260028. Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

Descripción: Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

Identificador del procedimiento: 8e55b9e8-51ad-4de4-9997-22d9cc348ef6

Identificador interno: 2026/260028

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 583 608,16 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Participación en una organización delictiva: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Fraude: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Corrupción: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Convenio con los acreedores: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Falta profesional grave: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Quiebra: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Insolvencia: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Expediente nº 2026/260028. Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

Descripción: Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.  
Identificador interno: 2026/260028

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 19 del PCAP por el que se rige este procedimiento.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 12 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas anuales gratuitas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Limpieza trimestral de las escaleras del edificio patrimonial de Calahorra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2X0XrVdYwtdt5r0ngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2X0XrVdYwtdt5r0ngvMetA%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2X0XrVdYwtdt5r0ngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2X0XrVdYwtdt5r0ngvMetA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del edificio sede de la Dirección Provincial de la TGSS de La Rioja

Fecha de apertura: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del edificio sede de la Dirección Provincial de la TGSS de La Rioja

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista estará obligado a remitir al órgano de contratación la relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Logroño - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: De acuerdo con lo establecido en las cláusulas 18.1 y 28.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares por el que se rige el presente procedimiento.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Logroño

Número de registro: 10000400058424

Número de registro: Q2669004J

Localidad: Logroño

Código postal: 26001

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Logroño

Correo electrónico: [servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es](mailto:servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es)

Teléfono: 941276002

Fax: 941276058

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JJD9YXfT7uQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 9bb3c877-fdc9-480f-9e7d-897f6556d8ca - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/03/2026 13:11:12 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 157910-2026

Número de la edición del DO S: 46/2026

Fecha de publicación: 06/03/2026