

157910-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Expediente nº 2026/260028. Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

OJ S 46/2026 06/03/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Logroño

Correo electrónico: servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Expediente nº 2026/260028. Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

Descripción: Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

Identificador del procedimiento: 8e55b9e8-51ad-4de4-9997-22d9cc348ef6

Identificador interno: 2026/260028

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 583 608,16 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Participación en una organización delictiva: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Fraude: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Corrupción: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Convenio con los acreedores: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Falta profesional grave: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Quiebra: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

Insolvencia: De acuerdo con lo establecido en la normativa vigente.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Expediente nº 2026/260028. Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.

Descripción: Servicio de limpieza de los centros compartidos por las Direcciones Provinciales de La Rioja de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social, durante un periodo de doce meses desde el 1 de febrero de 2027.
Identificador interno: 2026/260028

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 19 del PCAP por el que se rige este procedimiento.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas anuales gratuitas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Limpieza trimestral de las escaleras del edificio patrimonial de Calahorra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2X0XrVdYwtdt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2X0XrVdYwtdt5r0ngvMetA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del edificio sede de la Dirección Provincial de la TGSS de La Rioja

Fecha de apertura: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del edificio sede de la Dirección Provincial de la TGSS de La Rioja

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista estará obligado a remitir al órgano de contratación la relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Logroño - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: De acuerdo con lo establecido en las cláusulas 18.1 y 28.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares por el que se rige el presente procedimiento.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Logroño

Número de registro: 10000400058424

Número de registro: Q2669004J

Localidad: Logroño

Código postal: 26001

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Logroño

Correo electrónico: servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es

Teléfono: 941276002

Fax: 941276058

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JjD9YXfT7uQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9bb3c877-fdc9-480f-9e7d-897f6556d8ca - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/03/2026 13:11:12 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 157910-2026

Número de la edición del DO S: 46/2026

Fecha de publicación: 06/03/2026